

## СПИСОК АВТОРСКОГО КОЛЛЕКТИВА

№ п/п	РАЗДЕЛ ПРОЕКТА	Фамилия, имя, отчество	Степень авторского участия (автор, соавтор)
1	2	3	4
1	Руководитель работы, ГИП	Юрасова О.К.	автор
2	<b>Проект планировки территории «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения»</b> в границах муниципального образования Новоюласенского сельсовета Красногвардейского района Оренбургской области. Графические материалы.	Мещеряков В.А. Шуленин А.В. Вердиев А. М.	автор
3	<b>Проект межевания территории «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения»</b> в границах муниципального образования Новоюласенского сельсовета Красногвардейского района Оренбургской области. Графические материалы.	Забиралов И.Н. Михайлов Д.В.	автор
4			
5			

## СПРАВКА

Проект планировки территории «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения» в границах муниципального образования Новоюласенского сельсовета Красногвардейского района Оренбургской области разработан в соответствии с техническими регламентами, государственными нормами, правилами, стандартами, исходными данными, заданием на проектирование, а также техническими условиями и требованиями, выданными органами государственного надзора (контроля) и заинтересованными организациями при согласовании исходно-разрешительной документации; предусматривает мероприятия, обеспечивающие пожарную безопасность объекта, защиту населения и устойчивую работу объекта в чрезвычайных ситуациях, защиту окружающей природной среды при его эксплуатации и отвечает требованиям Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Инженерно-геологические изыскания выполнены в полном объеме, соответствуют нормативным документам и достаточны для разработки проектной документации.

ГИП \_\_\_\_\_ Юрасова О.К.

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2015г.

# СОДЕРЖАНИЕ

## ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА .....	7
Раздел I. Положения о размещении объектов капитального строительства .....	13
1.1. Общие сведения .....	13
1.2. Производственная программа сбора Ивановского-2 нефтегазового месторождения. ....	16
Сведения о категории и классе трубопроводов .....	18
Показатели и характеристики технологического оборудования и устройств системы сбора .....	18
Арматура .....	19
Обустройство устьев одиночных скважин.....	19
Проектируемые сооружения на существующей замерной установке АГЗУ-1 .....	21
Сооружения на проектируемой замерной установке АГЗУ-2.....	21
Проектируемые сооружения на УПСВ «Ибряевская» .....	21
Сведения о ВЛ-6 кВ по месторождению .....	22
Данные о проектной мощности объекта капитального строительства – для объектов производственного назначения. ....	25
1.3. Сведения о линейном объекте с указанием наименования, назначения и месторасположения начального и конечного пунктов линейного объекта.....	34
Площадка проектируемой нефтяной скважины № 10 .....	34
Площадка проектируемой нефтяной скважины № 11 .....	34
Площадка проектируемой нефтяной скважины № 12 .....	35
Площадка УПСВ Ибряевская.....	35
Площадка проектируемой АГЗУ-2, проектируемых нефтяных скважин № 13 и 14.....	35
Площадка проектируемой ПС 35/6 кВ.....	36
Санитарно - защитные и охранные зоны .....	36
Технико-экономические показатели земельного участка .....	36
Планировочная организация земельного участка.....	36
Площадка скважины № 10.....	36
Площадка скважины №11.....	37
Площадка скважины № 12.....	37
Площадка проектной АГЗУ-2 и проектных скважин №№ 13,14 .....	38
Площадка УПСВ «Ибряевская» .....	38
Зонирование территории.....	38
Инженерная подготовка территории .....	39
Организация рельефа .....	39
Благоустройство, озеленение и освещение территории .....	39
Транспортные коммуникации .....	40
Инженерные сети .....	40
1.4.Обоснование размеров земельных участков под строительство объекта. ....	41
Раздел II. Характеристика района работ. ....	42
2.1. Климатическая характеристика .....	42
2.2. Гидрологические условия района .....	46
2.4. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы .....	52
2.5. Современное состояние поверхностных вод.....	53
2.6.Гидрогеологические условия .....	54
2.6.1.Оценка защищенности подземных вод.....	54
2.6.2.Современное состояние подземных вод .....	56
2.6.3.Возможные источники воздействия. Экологическая характеристика основных загрязняющих веществ .....	57
2.6.4.Водопотребление и водоотведение промышленного объекта.....	60
2.7. Геоморфологические условия .....	62
2.7.1. Экзогенные геологические процессы .....	63
2.8. Инженерно-геологические условия .....	64
2.9. Воздействие на растительный и животный мир.....	65
2.10. Воздействие физических факторов .....	66
2.11. Воздействие на социально-экономическую среду .....	67
Раздел III. Виды и уровни воздействия на окружающую среду при аварийных ситуациях. Комплекс мероприятий по снижению риска аварийных ситуаций.....	68
3.1. Виды возможных аварий проектируемого объекта .....	68
3.2. Характеристика запроектированного объекта по взрывопожароопасности.....	69
3.3. Комплекс мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.....	70
3.4. Эколого-экономическая оценка воздействия на окружающую среду .....	71

3.5. Ущерб окружающей среде в период строительства .....	72
Раздел IV. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. ....	73
4.1. Общие положения .....	73
Существующее положение .....	73
4.2. Перечень опасных производств и участков с указанием характеристик опасных веществ и их количества для каждого производства и участка .....	77
4.3. Основные термины и определения .....	78
4.4. Исходные данные и требования для разработки ИТМ ГОЧС .....	81
4.5. Обоснование категории объектов по гражданской обороне .....	82
4.6. Определение границ зон возможной опасности, предусмотренных СНиП 2.01.51-90 .....	83
4.7. Обоснование удаления от категорированных по ГО объектов и городов, зон катастрофического затопления ....	84
4.8. Данные об огнестойкости зданий и сооружений в соответствии с требованиями СНиП 2.01.51-90 .....	85
4.9. Обоснование численности наибольшей работающей смены организаций и предприятий в военное время .....	86
4.10. Обоснование численности дежурного и линейного персонала предприятий, обеспечивающих жизнедеятельность категорированных городов и объектов особой важности в военное время .....	87
4.11. Обоснование прекращения или перемещения в другое место деятельности объектов в военное время .....	88
4.12. Решения по системам оповещения и управления ГО объекта .....	89
Раздел V. Охрана и рациональное использование почвенного слоя .....	90
5.1. Охрана земель от воздействия объектов .....	90
Оценка возможного воздействия на почвенный покров .....	90
Охрана и рациональное использование почвенного слоя .....	91
Передача рекультивированных земель землепользователям .....	94
Раздел VI. Мероприятия по охране особо охраняемых территорий и объектов, памятников истории и культуры ....	96
6.1. Особо охраняемые природные территории и объекты .....	96
6.2. Оценка и прогноз воздействия .....	98
6.3. Мероприятия по охране ООПТ .....	98
6.4. Памятники истории и культуры .....	98
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ .....	101
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА .....	101
ВВЕДЕНИЕ .....	101
Сведения об участке работ .....	108
Топографо-геодезическая изученность .....	109
Описание площадок и трасс .....	109
1. Площадка проектируемой АГЗУ-1 .....	109
2. Площадка проектируемой АГЗУ-2 и проектных скважин №№ 13,14 .....	110
3. Площадка проектной скважины № 12 .....	110
4. Площадка проектной скважины № 11 .....	110
5. Площадка проектной скважины № 10 и существующей скважины № 5 .....	110
6. Площадка существующей скважины № 2 .....	111
7. Площадка проектируемой ПС 35/6 кВ .....	111
8. Подход трассы нефтепровода к площадке УПСВ «Ибряевская» .....	111
9. Трасса проектируемого нефтепровода АГЗУ №2 – УПСВ «Ибряевская» .....	111
10. Трасса ВЛ-6кВ от проектируемой ПС 35/6кВ до существующей ВЛ-6 кВ .....	112
11. Трасса проектируемого нефтепровода скв.10 – АГЗУ №1 .....	112
12. Трасса нефтепровода от скв.2 до АГЗУ-2 .....	112
13. Трасса проектируемого нефтепровода скв.11 – АГЗУ №1 .....	112
14. Трасса нефтепровода от скв.12 до АГЗУ-2 .....	113
15. Трасса ВЛ-6кВ от существующей ВЛ-6кВ до скв.12 .....	113

### **Графические материалы:**

1. Схема расположения элемента планировочной структуры линейного объекта ООО «Бугурусланнефть»: «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения» в муниципальном образовании Красногвардейский район Оренбургской области на территории Новоюласенского сельсовета. Масштаб 1: 100 000;
2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории линейного объекта ООО «Бугурусланнефть»: «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения» в муниципальном образовании Красногвардейский район Оренбургской области на территории Новоюласенского сельсовета;
3. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий линейного объекта ООО «Бугурусланнефть»: «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения» в муниципальном образовании Красногвардейский район Оренбургской области на территории Новоюласенского сельсовета.
4. Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории линейного объекта ООО «Бугурусланнефть»: «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения» в муниципальном образовании Красногвардейский район Оренбургской области на территории Новоюласенского сельсовета.

### **Приложения:**

1. Постановление администрации муниципального образования Никольский сельсовет Красногвардейского района от 26.01.2015г. № 5-п «О разрешении ОАО «Гипровостокнефть» разработки проекта планировки и проекта межевания территории для строительства линейного объекта ООО «Бугурусланнефть»: «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения» в муниципальном образовании Красногвардейский район Оренбургской области на территории Новоюласенского сельсовета.
2. Материалы публичных слушаний:  
Протокол проведения публичных слушаний по обсуждению проекта планировки и межевания территории для строительства линейного объекта ООО «Бугурусланнефть»: «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения» в муниципальном образовании Красногвардейский район Оренбургской области на территории Новоюласенского сельсовета от «\_\_\_»\_\_\_\_\_2014г.
3. Акт выбора и обследования земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения для строительства объекта ООО «Бугурусланнефть»: «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения» в муниципальном образовании Красногвардейский район Оренбургской области на территории Новоюласенского сельсовета №961-п от 12.09.2012г.
4. Постановление об утверждении акта выбора №961-п от 12.09.2012г.
5. Отчет о проведении археологического обследования земельного участка, отводимого под объект: «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения» в Красногвардейском районе Оренбургской области №71 от 18.07.2012г.
6. Заключение Министерства культуры и внешних связей Оренбургской области. №13-11-1762 от 23.07.2012г.
7. Заключение Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 05.04.2012г. №12-47/4958
8. Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области от 22.03.2012г. №ВБ-12-20/3223
9. Согласия землепользователей
10. Протоколы замеров атмосферного воздуха
11. Протоколы радиационного обследования территории
12. Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 13.08.2010г. №СРО-И-003-14092009-00077.
13. Лицензия №СРГ-01034Г от 01.04.2003г. на осуществление геодезической деятельности

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### Основание для разработки проекта:

- Статья 45,46 Градостроительного кодекса РФ;
- Статья 28 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»;
- Техническое задание на выполнение работ по разработке и утверждению документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для строительства линейного объекта ООО «Бугурусланнефть»: «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения» в муниципальном образовании Красногвардейский район Оренбургской области на территории Новоюласенского сельсовета.
- Постановление администрации муниципального образования Никольский сельсовет Красногвардейского района от 26.01.2015г. № 5-п «О разрешении ОАО «Гипровостокнефть» разработки проекта планировки и проекта межевания территории для строительства линейного объекта ООО «Бугурусланнефть»: «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения» в муниципальном образовании Красногвардейский район Оренбургской области на территории Новоюласенского сельсовета.
- Правила землепользования и застройки Муниципального образования Никольский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области
- Материалы публичных слушаний:

**В соответствии с техническим заданием на проектирование в проекте планировки и проекте межевания рассматривается территория общей площадью 263439 кв.м., в том числе: 257932 кв.м. (краткосрочная аренда), 5507 кв.м. (долгосрочная аренда).**

Положение о размещении объектов капитального строительства содержит архитектурно-строительный раздел для проекта планировки территории для обустройства Ивановского-2 нефтегазового месторождения ООО «Бугурусланнефть»: в муниципальном образовании Красногвардейский район Оренбургской области на территории Новоюласенского сельсовета и предусматривает проектирование следующих сооружений:

- обустройство пяти новых добывающих скважин №№ 10, 11, 12, 13, 14;
- выкидные трубопроводы от проектируемых скважин №№ 10, 11 до существующей замерной установки АГЗУ-1;
- выкидные трубопроводы от проектируемых скважин №№ 12, 13, 14 до проектируемой замерной установки АГЗУ-2;

- замерная установка АГЗУ-2;
- нефтегазосборный трубопровод от проектируемой замерной установки АГЗУ-2 до УПСВ «Ибряевская»;
- выкидной трубопровод от существующей скважины №2 до АГЗУ-2.

### **Проект разработан на основании:**

- Градостроительный кодекс Российской Федерации (№190-ФЗ от 29.12.2004);
- Федеральный закон «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (№191 - ФЗ от 29.12.2004);
- Федеральный закон «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты РФ» (№ 232-ФЗ от 24.11.2006);
- Земельный кодекс Российской Федерации (№136-ФЗ от 25.10.2001);
- Лесной кодекс Российской Федерации (№200-ФЗ от 04.12.2006);
- Водный кодекс Российской Федерации (№74-ФЗ от 03.06.2006)
- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (№ 73-ФЗ от 25.06.2002);
- Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (№ 131-ФЗ от 06.10.2003);
- Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (N 257-ФЗ от 18 октября 2007 года);
- Закон оренбургской области от 16.03.2007 N 1037/233-IV-ОЗ "О градостроительной деятельности на территории оренбургской области" (принят постановлением законодательного собрания оренбургской области от 21.02.2007 N 1037) ;
- Статья 28 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» ;
- Постановления администрации муниципального образования Никольский сельсовет Красногвардейского района от 20.01.2015г. № 1-п «О разрешении ОАО «Гипровостокнефть» разработки проекта планировки и проекта межевания территории для строительства линейного объекта, ООО «Бугурусланнефть»: «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения» в муниципальном образовании Красногвардейский район Оренбургской области на территории Новоюласенского сельсовета;
- Акта выбора и обследования земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения для строительства объекта, ООО «Бугурусланнефть»: «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения» в муниципальном образовании Красногвардейский район Оренбургской области на территории Новоюласенского сельсовета №961-п от 12.09.2012г;
- Постановления об утверждении акта выбора №961-п от 12.09.2012г.

### **Строительные нормы и правила**

- СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СНиП 2.02.01-83\* «Основание зданий и сооружений»
- СНиП 2.04.03-85 «Канализация, наружные сети и сооружения»;
- СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- СНиП 2.05.06-85 «Магистральные трубопроводы»;
- СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления»;
- СНиП 32-01-95 «Железные дороги колеи 1520 мм»;
- СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги»;
- СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» и др.

**Санитарные правила и нормы (СанПиН):**

1. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
2. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
3. СанПиН 2.1.7.728-99 «Правила сбора, хранения и удаления отходов лечебно-профилактических учреждений»;
4. СанПиН 2971-84 «Санитарные правила и нормы защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ) переменного тока промышленной частоты»;
5. СанПиН 2.4.2.1178-02 «Гигиенические требования к условиям обучения в общеобразовательных учреждениях».

**При проектировании учтены следующие проектные материалы:**

- Правила землепользования и застройки Муниципального образования Никольский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области утвержденные 18.12.2014
- Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Никольский сельсовет утвержденные 29.12.2014
- Генеральный план муниципального образования Никольский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области 11.12.2013
- Схема территориального планирования муниципального образования Красногвардейский район Оренбургской области 01.07.2013

**Использованы следующие материалы, предоставленные Заказчиком:**

- топографическая съемка, М 1:5000;
- отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненных ОАО «Гипровостокнефть», г. Самара, 2014 г. РД «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения» ООО «Бугурусланнефть» разработанной ОАО «Гипровостокнефть»
- исходно-разрешительная документация, включающая документы кадастрового учета, согласования заинтересованных организаций, технические условия и др.

Границы проекта приняты в соответствии с техническим заданием на проектирование. При осуществлении территориального планирования в числе прочих мероприятий учтены мероприятия территориального планирования Схемы территориального планирования Оренбургской области.

**Целью разработки проекта планировки являются:**

- обеспечение устойчивого развития территорий, выделение элементов планировочной структуры, установление границ земельных участков, предназначенных для строительства линейного объекта: «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения» ООО «Бугурусланнефть»;
- определение в соответствии с утвержденными нормативами градостроительного проектирования размеров и границ участков территорий общего пользования, схем (обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечения охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений);
- создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов;
- создание условий для повышения инвестиционной привлекательности;
- мониторинг, актуализация и комплексный анализ градостроительного, пространственного и социально-экономического развития территории ;
- стимулирование жилищного и коммунального строительства, деловой активности и

производства, торговли;

- обеспечение соблюдения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах территории Муниципального образования Никольский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области.

**Данный раздел содержит документацию по следующим сооружениям:**

– *сооружения на скважине №10:*

- а) приустьевая площадка;
- б) площадка под ремонтный агрегат;
- в) площадка под приемные мостки;
- г) якоря оттяжек;
- д) площадка емкости сбора дождевых стоков;
- е) площадка блока дозирования реагента СУДР-02;
- ж) площадка дренажной емкости ( $V=1,0 \text{ м}^3$ );
- з) КТПК-250/6/0,4 кВт и СУ;
- и) прожекторная мачта с молниеотводом;
- к) радиомачта  $H=6,0 \text{ м}$ ;
- л) кабельная эстакада и технологические трубопроводы;

– *сооружения на скважине №11:*

- а) приустьевая площадка;
- б) площадка под ремонтный агрегат;
- в) площадка под приемные мостки;
- г) якоря оттяжек;
- д) площадка емкости сбора дождевых стоков;
- е) площадка блока дозирования реагента СУДР-01;
- ж) площадка дренажной емкости ( $V=1,0 \text{ м}^3$ );
- з) КТПК-250/6/0,4 кВт и СУ;
- и) прожекторная мачта с молниеотводом;
- к) радиомачта  $H=6,0 \text{ м}$ ;
- л) кабельная эстакада и технологические трубопроводы;

– *сооружения на скважине №12:*

- а) приустьевая площадка;
- б) площадка под ремонтный агрегат;
- в) площадка под приемные мостки;
- г) якоря оттяжек;
- д) площадка емкости сбора промышленно-дождевых стоков;
- е) площадка блока дозирования реагента СУДР-03;
- ж) площадка дренажной емкости ( $V=1,0 \text{ м}^3$ );
- з) площадка дренажной емкости ( $V=8,0 \text{ м}^3$ );
- и) площадка узла запуска СО УЗ-02 (Ду80);
- к) КТПК-250/6/0,4 кВт и СУ;
- л) прожекторная мачта с молниеотводом;
- м) молниеотвод;
- н) радиомачта  $H=6,0 \text{ м}$ ;
- о) кабельная эстакада и технологические трубопроводы;

– сооружения на скважине №13:

- а) приустьевая площадка;
- б) площадка под ремонтный агрегат;
- в) площадка под приемные мостки;
- г) якоря оттяжек;
- д) площадка емкости сбора дождевых стоков;
- е) площадка блока дозирования реагента СУДР-04;
- ж) площадка дренажной емкости ( $V=1,0 \text{ м}^3$ );

– сооружения на скважине №14:

- а) приустьевая площадка;
- б) площадка под ремонтный агрегат;
- в) площадка под приемные мостки;
- г) якоря оттяжек;
- д) площадка блока дозирования реагента СУДР -05;
- е) технологические трубопроводы;

– сооружения на АГЗУ-1:

- а) узел подключения;

– сооружения на АГЗУ-2:

- а) площадка узла приема СО УП-02 (Ду80);
- б) площадка узла запуска СО УЗ-03 (Ду100);
- в) площадка замерной установки АГЗУ-2;
- г) площадка дренажных емкостей;
- д) КТПК-400/6/0,4 кВт и СУ;
- е) площадка емкости сбора дождевых стоков;
- ж) прожекторная мачта с молниеотводом;
- з) молниеотвод  $H=24,3 \text{ м}$ ;
- и) площадка аппаратного блока ЗУ;
- к) радиомачта  $H=10,0 \text{ м}$ ;
- л) кабельная эстакада и технологические трубопроводы;

– сооружения на УПСВ «Ибряевская»:

- а) площадка узла приема СО УП-03 (Ду100);
- б) площадка дренажной емкости ( $V=8,0 \text{ м}^3$ );
- в) площадка узла подключения на УПСВ «Ибряевская»;
- г) площадка емкости сбора дождевых стоков;
- д) молниеотвод  $H=15,0 \text{ м}$  и  $H=24,3 \text{ м}$  (2 шт);
- е) технологические трубопроводы;

– сооружения на нефтегазосборном трубопроводе (от АГЗУ-2 до УПСВ «Ибряевская» включают площадку узла отключающей арматуры на нефтегазосборном трубопроводе.

– реконструкция ПС-35/6кВ «Ибряевка-2»:

- ж) подстанция ПС-35/6кВ «Ибряевка-2»

Технологическое оборудование располагается в блок-модулях контейнерного типа и на открытых площадках. Блок-модули контейнерного типа в конструктивном отношении представляет собой силовой каркас, устанавливаемый на опорную силовую раму основания.

## **Раздел I. Положения о размещении объектов капитального строительства**

### **1.1. Общие сведения**

В административном отношении участок работ находится в пределах Красногвардейского района Оренбургской области, в 25 км юго-западнее районного центра с. Плешаново. Ближайшие населенные пункты: с. Залесовское с. Новоюласка – находится у западной границы горного отвода; с. Никольская – удалено к северу на 7,5 км от северной границы горного отвода Ивановского месторождения.

Между населенными пунктами функционирует сеть грунтовых дорог, дорог с гравийно-щебеночным и асфальтовым покрытием. Ближайшая железнодорожная станция Сорочинск расположена в 75 км к юго-западу от месторождения.

По схеме планировочного зонирования Оренбургской области Красногвардейский район приурочен к западному планировочно-экономическому району. Район развит в промышленном отношении. Основные промышленные предприятия сосредоточены в р.ц. Плешаново. Ведущими отраслями народного хозяйства в районе работ являются сельскохозяйственная и нефтедобывающая. Сельскохозяйственная отрасль развивается в 2-х направлениях – земледелие и животноводство. Нефтедобывающая промышленность в районе работ занимает ведущее место и представлена рядом нефтяных месторождений (Кристалльное, Ибряевское, Новоюласское, Ивановское, Владимировское, Графское месторождения). В Красногвардейском районе идет планомерное освоение месторождений полезных ископаемых.

На момент разработки проекта планировки территории в границах территории проектирования отсутствуют установленные красные линии.

В настоящее время вся территория в границах проектирования свободна от застройки.

Проектируемые сооружения расположены в районе строительства со следующими природно-климатическими условиями:

- климатический район IV по СНиП 23-01-99\*;
- зона влажности 3 (СНиП 23-02-2003);
  - расчетный вес снегового покрова для V района – 3,2 кПа;
  - нормативное значение ветрового давления для III района – 0,38 кПа ;
- по гололедным нагрузкам V район;
- температура наружного воздуха:

з) абсолютный минимум минус 43 °С (по данным инженерно-геологических изысканий);

и) абсолютный максимум плюс 41 °С (по данным инженерно-геологических изысканий);

к) среднее значение за пять самых холодных суток обеспеченностью 0,98 минус 33 °С (по данным инженерно-геологических изысканий);

л) среднее значение за пять самых холодных суток обеспеченностью 0,92 минус 29 °С (по данным инженерно-геологических изысканий);

м) значение наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 составляет минус 36 °С;

н) значение наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92 составляет минус 34 °С;

– нормативная глубина промерзания глинистых грунтов составляет 1,7 м.

– Согласно СП 14.13330.2011 сейсмичность территории района по картам А и В (общего сейсмического районирования территории РФ – ОСР-97) составляет 5 баллов, по карте С – 6 баллов.

– Рельеф местности сыртовый, среднерасчлененный, с развитой сетью балок и оврагов. Минимальные абсолютные отметки поверхности – 160 м отмечаются на севере рассматриваемой территории в русле реки Умирка, максимальные – приурочены к центральным частям водораздельных пространств и достигают 280 м. В целом поверхность слабо наклонена на запад.

– Гидрографическая сеть района работ представлена рекой Юласка – правым притоком реки Турганник и реки Умирка, которая протекает на севере территории и является левым притоком реки Большой Кинель.

– В геологическом строении изучаемой территории до глубины 6.0 – 10.0 м принимают участие современные четвертичные образования, представленные почвенно-растительным слоем (pdQ<sub>IV</sub>) и нерасчлененные элювиально-делювиальные отложения нижне-верхнечетвертичного возраста (edQ<sub>I-III</sub>), представленные суглинками и супесями. На исследованной территории выделены три инженерно-геологических элемента (ИГЭ).

– Естественным основанием проектируемых сооружений на площадках и вмещающими грунтами трубопроводов и опор ВЛ-6 кВ будут служить вышеописанные суглинки (ИГЭ-1, ИГЭ-1а), и супеси (ИГЭ-2). Почвенно-растительный слой не изучался, так как основанием проектируемых сооружений являться не будет и при строительстве подлежит удалению.

– Непосредственно на участке изысканий подземные воды (на момент изысканий февраль - март 2012 г.), выработками пройденными до глубины 10.0 м не вскрыты. Согласно приложению И СП 11-105-97, часть II территория является неподтопляемой в силу неосвоенности территории и относится к типу Ш-Б<sub>1</sub>.

– Грунты площадок и трасс по содержанию ионов SO<sub>4</sub><sup>2-</sup> и Cl<sup>-</sup> неагрессивные к бетонам всех марок по водонепроницаемости на всех видах цемента. На территории площадки нефтяной скважины №10 грунты от неагрессивных до слабоагрессивных к бетону марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе; неагрессивные к бетонам марок W6 и W8 по

– водонепроницаемости на портландцементе; неагрессивные к бетонам всех марок по водонепроницаемости на шлакопортландцементе и сульфатостойком цементе. На территории действующей УПСВ «Ибряевская» грунты обладают средней степенью агрессивного воздействия по содержанию  $Cl^-$  (850 мг на 1 кг грунта) на железобетонные конструкции.

– Грунты площадок и трасс незасоленные. Содержание солей от 0.011 до 0.276 %.

– По степени морозного пучения, с учетом залегания грунтов в зоне сезонного промерзания, грунты площадок и трасс характеризуются следующим образом: суглинки твердые и супеси твердые – практически непучинистые; суглинки полутвердые - слабопучинистые.

– Коррозионная агрессивность грунтов площадок и трасс к углеродистой и низколегированной стали от низкой до высокой. Удельные электрические сопротивления грунтов площадок и трасс, определенные лабораторными исследованиями, изменяются от 2 до 70 Ом•м.

– Непосредственно на территории изысканий подземные воды (на момент изысканий февраль - март 2012 г.), выработками пройденными до глубины 10,0 м не вскрыты. Согласно приложению И СП 11-105-97, часть II территория является неподтопляемой в силу неосвоенности территории и относится к типу III-Б<sub>1</sub>.

– Неблагоприятные процессы и явления, отрицательно влияющие на устойчивость сооружений в пределах участка работ отсутствуют. При проектировании и строительстве объектов учитывалось следующее: для предотвращения развития таких физико-геологических процессов, как оврагообразование, промоины и т.д. предусматривалась планировка и рекультивация нарушенных участков. Обзорная карта района работ приведена на рисунке 1.

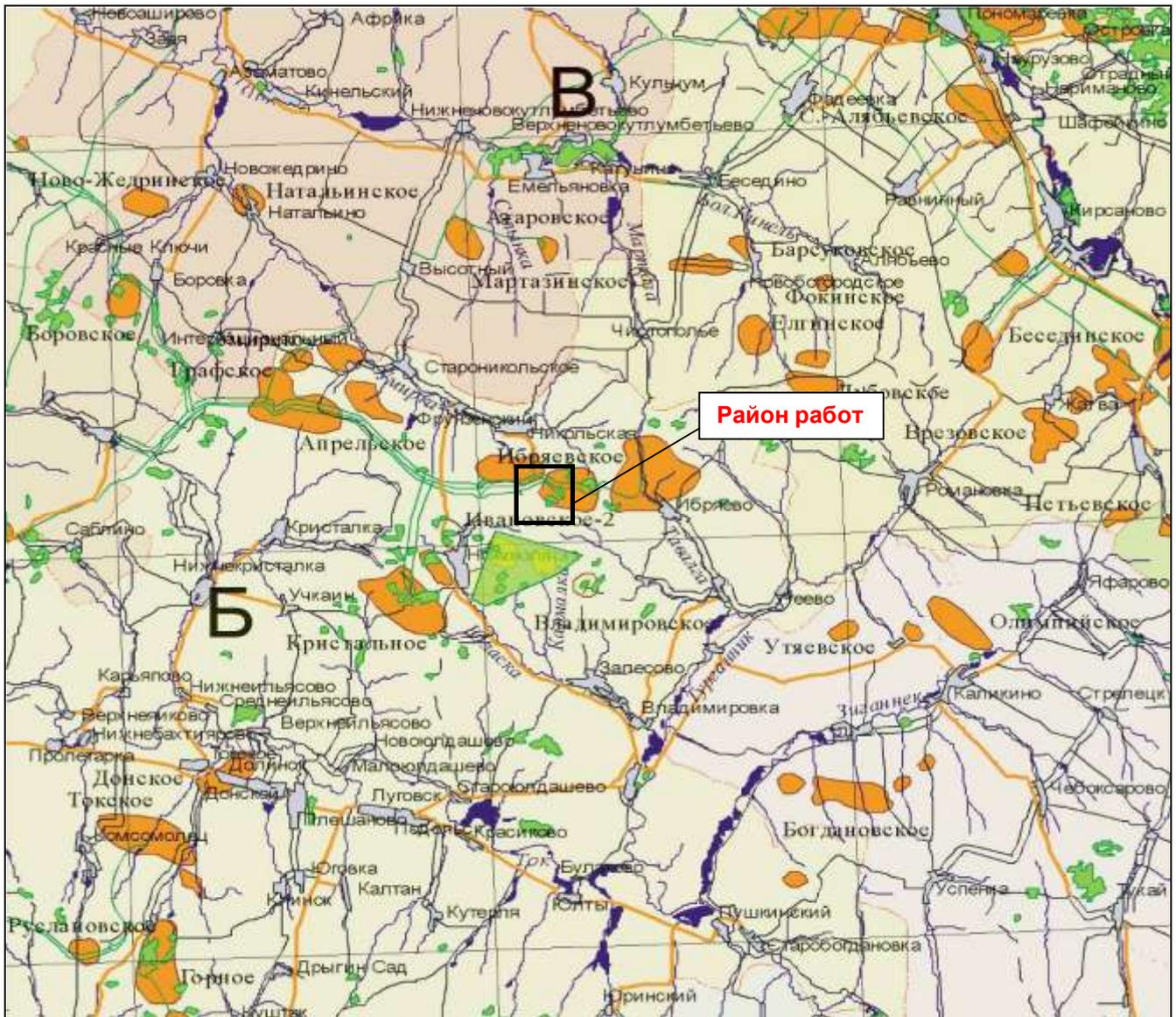


Рисунок 1 – Обзорная карта района работ

### 1.2. Производственная программа сбора Ивановского-2 нефтегазового месторождения.

Нефтегазовая жидкость от проектируемых скважин №№ 10, 11 поступает на существующую замерную установку АГЗУ-1. После замера жидкость поступает в существующий нефтегазосборный трубопровод Ду100 и транспортируется по нему на УПСВ «Ибраевская». В соответствии с техническим заданием на проектирование демонтаж существующего трубопровода от скважины №2 до АГЗУ-1 не предусматривается.

Продукция от проектируемых скважин №№ 12, 13, 14 по проектируемым выкидным трубопроводам поступает на проектируемую замерную установку АГЗУ-2 для учета и далее транспортируется по проектируемому нефтегазосборному трубопроводу Ду100 на УПСВ «Ибраевская». Согласно техзаданию на проектирование существующая скважина № 2 подключается на проектируемую замерную установку АГЗУ-2.

Для подачи ингибитора коррозии на каждой проектируемой скважине предусматривается подача реагента в фонтанную арматуру при помощи автоматизированной установки дозирования реагента (СУДР).

Для каждого блока СУДР, установленного около устья скважины, предусмотрена дренажная емкость без электронасосного агрегата объемом  $V=1 \text{ м}^3$ . Емкость предназначена для дренажного слива реагента из технологической емкости СУДР. Для откачки из дренажной емкости предусмотрен штуцер со сливной муфтой для подключения передвижной самовсасывающей емкости (автобойлера).

В соответствии с техническими условиями заказчика, на выкидных линиях протяженностью более 500 м, для очистки трубопровода от парафиноотложений предусматривается установка устройств пуска-приёма очистных устройств типа Ш-УШ. Площадки для установки устройств пуска очистных устройств на выкидных линиях предусмотрены на скважине №12.

Площадка для установки узлов приёма очистных устройств на выкидной линии предусмотрена в районе АГЗУ-2 от скважины №12.

На выкидных линиях протяженностью менее 500 м для очистки трубопроводов предусматривается установка штуцера со сливной муфтой и отключающей арматурой для подключения агрегата подачи горячей нефти. Такой штуцер предусмотрен на устьях скважин №№ 10,11,13 и 14.

Для дренирования устройств пуска-приема предусматривается дренажная емкость без электронасосного агрегата объемом  $V=8 \text{ м}^3$ . Для откачки из дренажной емкости предусмотрен штуцер со сливной муфтой для подключения передвижной самовсасывающей емкости (автобойлера).

Схема принципиальная технологическая сбора на АГЗУ-1 представлена на чертеже 0264/1-П-СНГ-0012.

Схема принципиальная технологическая сбора на АГЗУ-2 представлена на чертеже 0264/1-П-СНГ-0011.

На проектируемом нефтегазосборном трубопроводе АГЗУ-2 – УПСВ «Ибряевская» (протяженность трубопровода составляет около 7,3 км) предусмотрен следующий набор сооружений:

- площадка узла пуска очистных устройств Ду 100 в районе АГЗУ-2;
- площадка дренажной емкости объемом  $V=8 \text{ м}^3$  для узла пуска очистных устройств в районе АГЗУ-2;
- отключающая арматура с ручным управлением (в соответствии с требованиями п.6.4 СП 34-116-97).
- площадка узла приема очистных устройств Ду 100 на УПСВ «Ибряевская»;

- площадка дренажной емкости объемом  $V=8 \text{ м}^3$  для узла приема очистных устройств на УПСВ «Ибряевская»;
- узел подключения на существующей площадке с обратным клапаном, запорной арматурой и узлом замера скорости коррозии;
- Принципиальные технологические решения сбора продукции скважин обеспечивают:
  - замер дебита жидкости по каждой скважине;
  - однострубный транспорт нефтегазовой смеси;
  - надежность эксплуатации нефтегазопроводов и оборудования;
  - герметизацию процессов;
  - максимальное использование природных ресурсов;
  - охрану окружающей природной среды;
  - максимальную централизацию объектов обустройства на месторождении.

### **Сведения о категории и классе трубопроводов**

Выкидные трубопроводы предназначены для транспорта продукции скважин от приустьевых площадок одиночных скважин до замерных установок АГЗУ-1 и АГЗУ-2.

Выкидные трубопроводы относятся к III классу, ко II категории.

Нефтегазосборный трубопровод предназначен для транспорта продукции скважин от проектируемой замерной установки АГЗУ-2 до УПСВ «Ибряевская».

В соответствии с СП 34-116-97 «Инструкция по проектированию, строительству и реконструкции промысловых нефтегазопроводов» нефтегазосборный трубопровод относится к III классу, ко II категории.

Строительство и монтаж выкидных и нефтегазосборных трубопроводов выполняется в соответствии с СП 34-116-97 и СНиП III-42-80.

Режим работы оборудования – непрерывный, 365 дней в году.

Срок службы - не менее 10 лет.

Технологическое давление 1,6 МПа.

Максимально допустимое давление трубопроводов – 4,0 МПа.

### **Показатели и характеристики технологического оборудования и устройств системы сбора**

Выкидные трубопроводы от скважин №№ 2, 10, 11, 12, 13, 14 выполнены из труб бесшовных горячедеформированных диаметром 89×6 термообработанных из стали 20 исполнения НВО (нормализация с высоким отпуск) с заводским наружным антикоррозионным двухслойным покрытием по ТУ 2245-031-43826012-02.

Нефтегазосборный трубопровод от АГЗУ-2 до УПСВ «Ибряевская» выполнен из труб бесшовных горячедеформированных диаметром 114×6 термообработанных из стали 20

исполнения НВО (нормализация с высоким отпускком) с заводским наружным антикоррозионным двухслойным покрытием по ТУ 2245-031-43826012-02

Оборудование, арматура и трубопроводы, применение которых проектируется при строительстве проектируемых сооружений, обеспечивают надежную и устойчивую работу:

- в климатических условиях района строительства;
- коррозионных свойств рабочей среды;
- при рабочих параметрах процесса (рабочее давление, рабочая температура).

### **Арматура**

В соответствии с требованиями СП 34-116-97 п.п. 6.4 и 6.5 на трубопроводе, содержащем сероводород, устанавливаются узлы отключающей арматуры Ду 100, Ру 4,0 МПа на расстоянии не более 5 км друг от друга. Кроме того, установка запорной арматуры предусмотрена на приустьевых площадках проектируемых скважин.

Так как длина проектируемого нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-2 до УПСВ «Ибряевская» составляет  $\approx 7.2$  км, то предусматривается одна отключающая арматура с ручным управлением с ограждением на пятом километре трассы нефтегазосборного трубопровода с учетом наличия подъездных дорог.

По трассе нефтегазосборного трубопровода узел линейной арматуры предусматривается надземной установки согласно ПБ 08-624-03 (п.п.3.5.4.188). В проекте принята полнопроходная запорная арматура диаметром Ду 80, 100, давлением Ру 4,0 МПа.

Конструкция запорной арматуры обеспечивает герметичность, соответствующую классу А по ГОСТ 9544-2005 «Арматура трубопроводная запорная. Нормы герметичности затворов».

Арматура заказывается в комплекте с ответными фланцами, прокладками и крепёжными изделиями.

### **Обустройство устьев одиночных скважин**

Обустройству подлежат вновь проектируемые одиночные скважины №№ 10, 11, 12, 13, 14.

Добыча продукции скважин осуществляется механизированным способом с применением погружных электроцентробежных насосов типа ЭЦН.

Объем автоматизации предусмотрен в соответствии с требованиями «Корпоративного технического справочника для обществ Группы ТНК-ВР» пункта 1.2 приложения 1 к Справочнику по АСУ ТП Технологические схемы автоматизации».

Состав сооружений на площадках устьев одиночных скважин:

- устье скважины;
- приустьевая площадка (канализуемая);
- площадка под ремонтный агрегат;
- площадка под передвижные мостки;
- якоря оттяжек;
- технологические трубопроводы с соединительными деталями, запорной и регулирующей арматурой.
- площадка автоматизированной установки дозирования реагента (СУДР);
- площадка (канализуемая) дренажной емкости без электронасосного агрегата с установленными на ней совмещенным механическим дыхательным клапаном (СМДК) и средствами контроля (указатель уровня и датчик температуры).

Дополнительно, из-за большой протяженности выкидной линии (более 500 м), на проектируемой скважине №12 кроме выше перечисленных сооружений проектом предусмотрен узел запуска средств очистки (СО). В соответствии с техническими условиями, приложенными к заданию на проектирование, в проекте применяются устройства пуска- приема очистных устройств III–УПП.

Устройство пуска-приема очистных устройств предусматривается в блочно-комплектном исполнении.

Для дренирования устройств пуска-приема предусматривается установка дренажных емкостей объемом  $V=8 \text{ м}^3$ , которые выполнены в соответствии с техническими требованиями 0264/1-П-СНГ-0003. Для откачки из дренажной емкости  $V=8 \text{ м}^3$  предусмотрен штуцер со сливной муфтой для подключения передвижной самовсасывающей емкости (автобойлера).

На проектируемых скважинах №№10,11, 13, 14 для борьбы с парафиноотложениями, на выкидных линиях из-за небольшой протяженности предусматривается установка штуцеров для подключения пропарочного агрегата (ППУ) или агрегата подачи горячей нефти.

Для защиты выкидных трубопроводов, предусматривается подача ингибитора коррозии и парафиноотложений непосредственно в фонтанную арматуру. Подача ингибитора осуществляется автоматизированной установкой дозирования реагента (СУДР), расположенной на отдельной канализуемой площадке рядом с приустьевой. Заливка реагента в технологическую емкость происходит при помощи заливной горловины, расположенной в верхней части блока. На горловине заводом-изготовителем предусмотрен фильтр грубой очистки.

Так как объем технологической емкости автоматизированной установки дозирования реагента составляет  $0,4 \text{ м}^3$ , то для него предусматривается дренажная емкость объемом

$V=1 \text{ м}^3$  без электронасосного агрегата. Для откачки из дренажной емкости предусмотрен штуцер со сливной муфтой для подключения передвижной самовсасывающей емкости (автобойлера).

### **Проектируемые сооружения на существующей замерной установке АГЗУ-1**

На площадке существующей АГЗУ-1 проектом предусматривается размещение узел подключения и технологические трубопроводы с соединительными деталями, запорной арматурой.

### **Сооружения на проектируемой замерной установке АГЗУ-2**

В состав проектируемой площадки АГЗУ-2 входят следующие сооружения:

- площадка замерной установки АГЗУ-2 (канализуемая);
- о) устройство приема очистных устройств III–УПП-2-80-4,0 от проектной скважины №12 на канализуемой технологической площадке;
- п) устройство пуска очистных устройств III–УПП-1-100-4,0 нефтегазосборного трубопровода АГЗУ-2 – УПСВ «Ибряевская» на канализуемой технологической площадке;
- р) площадка (канализуемая) дренажных емкостей для сбора дренажа от замерной установки и камер приема-пуска СО с установленными на них совмещенным механическим дыхательным клапаном (СМДК) и средствами контроля (указатель уровня и датчик температуры);
- с) технологические трубопроводы с соединительными деталями, запорной арматурой.

На АГЗУ-2 происходит поочередный автоматический замер дебита скважин.

### **Проектируемые сооружения на УПСВ «Ибряевская»**

На площадке УПСВ «Ибряевская» проектом предусматривается размещение следующих новых сооружений:

- камера приёма очистных устройств III–УПП-2-100-4,0 нефтегазосборного трубопровода АГЗУ-2 – УПСВ «Ибряевская» на канализуемой технологической площадке;
- площадка (канализуемая) дренажной емкости для сбора дренажа от камеры приема СО с установленными на ней совмещенным механическим дыхательным клапаном (СМДК) и средствами контроля (указатель уровня и датчик температуры);
- узел подключения на существующей площадке с обратным клапаном, запорной арматурой и узлом замера скорости коррозии;
- технологические трубопроводы с соединительными деталями, запорной арматурой;
- система молниезащиты;
- средства контроля (манометры и сигнализаторы прохождения снаряда);
- узел контроля за скоростью коррозии.

Устройство приема очистных устройств предусматривается в блочно-комплектном исполнении.

Для дренирования устройства приема предусматривается установка дренажной емкости объемом  $V=8 \text{ м}^3$ , которая выполнена в соответствии с техническими требованиями 0264/1-П-СНГ-0003. Для откачки из дренажной емкости  $V=8 \text{ м}^3$  предусмотрен штуцер со сливной муфтой для подключения передвижной самовсасывающей емкости (автобойлера).

### **Сведения о ВЛ-6 кВ по месторождению**

#### **ВЛ-6 кВ от ПС 35/6кВ "Ибряевка-2" до врезки**

В соответствии с Техническими условиями ООО «Оренбургэнергонефть» № 07/205 от 01.03.2012 г. и Техническим заданием на проектирование ВЛ-6(10) кВ и КТП-6(10)/0,4 кВ для электроснабжения объектов ООО «Бугурусланнефть» от 24.02.2011 г. проектом предусматривается строительство ВЛ -6 кВ- от ПС 35/6 кВ «Ибряевка-2» до врезки в существующую линию ВЛ-6 кВ (ф-Кристалльный).

ВЛ-6 кВ проходит по землям Красногвардейского района Оренбургской области. Согласно климатическим характеристикам территория прохождения ВЛ-6 кВ относится по гололеду к IV району и по ветру к III району климатических условий.

Протяженность проектируемой ВЛ-6 кВ составляет около 2,23 км.

На проектируемой ВЛ -6 кВ подвешивается сталеалюминиевый провод АС95/16.

Изоляция линии выполняется стеклянными изоляторами типа ПС-70Е и соответствуют требованиям по степени загрязнения атмосферы главе 1.9 «Изоляция электроустановок» ПУЭ (седьмое издание 1999-2008гг). Так как территория строительства проектируемой ВЛ-6 кВ относится к району с повышенной вероятностью гибели птиц, для предотвращения их гибели от поражения электрическим током предусматривается применение специальных птицевзащитных (птицеотпугивающих) устройств типа ЗПК-1

#### **ВЛ-6 кВ отпайка до скважины №10**

В соответствии с Техническими условиями ООО «Оренбургэнергонефть» № 07/205 от 01.03.2012 г. и Техническим заданием на проектирование ВЛ-6(10) кВ и КТП-6(10)/0,4 кВ для электроснабжения объектов ООО «Бугурусланнефть» от 24.02.2011 г. проектом предусматривается строительство ВЛ -6 кВ- отпайкой от существующей линии ВЛ-6 кВ на одиночную скважину №5.

ВЛ-6 кВ проходит по землям Красногвардейского района Оренбургской области. Согласно климатическим характеристикам территория прохождения ВЛ-6 кВ относится по гололеду к IV району и по ветру к III району климатических условий.

Протяженность проектируемой ВЛ-6 кВ составляет около 0,134 км.

На проектируемой ВЛ -6 кВ подвешивается сталеалюминиевый провод АС95/16.

Допустимые напряжения в проводе составляют  $G_{г}=G_{\text{г}}=6,29$  кгс/мм<sup>2</sup>,  $G_{э}=4,4$  кгс/мм<sup>2</sup>.

Таблицы напряжений и стрел провеса провода, а также таблицы расчетных нагрузок на провод АС95/16 приведены в таблицах 5, 6.

В конструктивном отношении проектируемая ВЛ-6 кВ выполняется аналогично ВЛ-6 кВ, описанной в п. 16.1 данной части.

Для предотвращения гибели птиц от поражения электрическим током предусматривается применение специальных птицевзащитных (птицеотпугивающих) устройств типа ЗПК-1.

#### **ВЛ-6кВ отпайка до АГЗУ-2**

В соответствии с Техническими условиями ООО «Оренбургэнергонефть» № 07/205 от 01.03.2012 г. и Техническим заданием на проектирование ВЛ-6(10) кВ и КТП-6(10)/0,4 кВ для электроснабжения объектов ООО «Бугурусланнефть» от 24.02.2011 г. проектом предусматривается строительство ВЛ -6 кВ- отпайкой от существующей линии ВЛ-6 кВ на одиночную скважину №2.

ВЛ-6 кВ проходит по землям Красногвардейского района Оренбургской области. Согласно климатическим характеристикам территория прохождения ВЛ-6 кВ относится по гололеду к IV району и по ветру к III району климатических условий.

Протяженность проектируемой ВЛ-6 кВ составляет около 0,368 км.

На проектируемой ВЛ -6 кВ подвешивается сталеалюминиевый провод АС95/16.

Допустимые напряжения в проводе составляют  $G_{г}=G_{\text{г}}=6,29$  кгс/мм<sup>2</sup>,  $G_{э}=4,4$  кгс/мм<sup>2</sup>.

Таблицы напряжений и стрел провеса провода, а также таблицы расчетных нагрузок на провод АС95/16 приведены в таблицах 5, 6. Расчет выполнен в программном комплексе САПР ЛЭП-2011 (группа компаний «Русский САПР», Москва).

В конструктивном отношении проектируемая ВЛ-6 кВ выполняется аналогично ВЛ-6 кВ, описанной п. 16.1 данной части.

Для предотвращения гибели птиц от поражения электрическим током предусматривается применение специальных птицевзащитных (птицеотпугивающих) устройств типа ЗПК-1.

#### **ВЛ-6кВ отпайка до скважины №12**

В соответствии с Техническими условиями ООО «Оренбургэнергонефть» № 07/205 от 01.03.2012 г. и Техническим заданием на проектирование ВЛ-6(10) кВ и КТП-6(10)/0,4 кВ для

электроснабжения объектов ООО «Бугурусланнефть» от 24.02.2011 г. проектом предусматривается строительство ВЛ -6 кВ - отпайкой от существующей линии ВЛ-6 кВ на одиночную скважину №2.

ВЛ-6 кВ проходит по землям Красногвардейского района Оренбургской области. Согласно климатическим характеристикам территория прохождения ВЛ-6 кВ относится по гололеду к IV району и по ветру к III району климатических условий.

Протяженность проектируемой ВЛ-6 кВ составляет около 1,03км.

На проектируемой ВЛ -6 кВ подвешивается сталеалюминиевый провод АС95/16.

Допустимые напряжения в проводе составляют  $G_{г}=G_{\text{в}}=6,29 \text{ кгс/мм}^2$ ,  $G_{э}=4,4 \text{ кгс/мм}^2$ .

Таблицы напряжений и стрел провеса провода, а также таблицы расчетных нагрузок на провод АС95/16 приведены в таблицах 5, 6. Расчет выполнен в программном комплексе САПР ЛЭП-2011 (группа компаний «Русский САПР», Москва).

Для предотвращения гибели птиц от поражения электрическим током предусматривается применение специальных птицевозрастных (птицеотпугивающих) устройств типа ЗПК-1.

#### **ВЛ-6кВ отпайка до скважины №11**

В соответствии с Техническими условиями ООО «Оренбургэнергонефть» № 07/205 от 01.03.2012 г. и Техническим заданием на проектирование ВЛ-6(10) кВ и КТП-6(10)/0,4 кВ для электроснабжения объектов ООО «Бугурусланнефть» от 24.02.2011 г. проектом предусматривается строительство ВЛ -6 кВ- отпайкой от существующей линии ВЛ-6 кВ на одиночную скважину №5.

ВЛ-6 кВ проходит по землям Красногвардейского района Оренбургской области. Согласно климатическим характеристикам территория прохождения ВЛ-6 кВ относится по гололеду к IV району и по ветру к III району климатических условий.

Протяженность проектируемой ВЛ-6 кВ составляет около 0,378км.

На проектируемой ВЛ -6 кВ подвешивается сталеалюминиевый провод АС95/16.

Допустимые напряжения в проводе составляют  $G_{г}=G_{\text{в}}=6,29 \text{ кгс/мм}^2$ ,  $G_{э}=4,4 \text{ кгс/мм}^2$ .

Таблицы напряжений и стрел провеса провода, а также таблицы расчетных нагрузок на провод АС95/16 приведены в таблицах 5, 6. Расчет выполнен в программном комплексе САПР ЛЭП-2011 (группа компаний «Русский САПР», Москва).

Для предотвращения гибели птиц от поражения электрическим током предусматривается применение специальных птицевозрастных (птицеотпугивающих) устройств типа ЗПК-1.

### **Заход существующих ВЛ-6 кВ на ПС 35/6 кВ «Ибряевка-2»**

В соответствии с Техническими условиями ООО «Оренбургэнергонефть» № 07/205 от 01.03.2012 г. и Техническим заданием на проектирование ВЛ-6(10) кВ и КТП-6(10)/0,4 кВ для электроснабжения объектов ООО «Бугурусланнефть» от 24.02.2011 г. проектом предусматривается заход существующих ВЛ-6 кВ на реконструируемую ПС 35/6 кВ «Ибряевка-2».

ВЛ-6 кВ проходят по землям Красногвардейского района Оренбургской области. Согласно климатическим характеристикам территория прохождения ВЛ-6 кВ относится по гололеду к IV району и по ветру к III району климатических условий.

Протяженность проектируемых ВЛ-6 кВ составляет около 0,50 км.

На проектируемых участках ВЛ подвешивается сталеалюминиевый провод АС95/16.

Допустимые напряжения в проводе составляют  $G_{г}=G_{\text{н}}=6,29 \text{ кгс/мм}^2$ ,  $G_{э}=4,4 \text{ кгс/мм}^2$ .

Таблицы напряжений и стрел провеса провода, а также таблицы расчетных нагрузок на провод АС95/16 приведены в таблицах 5,.6. Расчет выполнен в программном комплексе САПР ЛЭП-2011 (группа компаний «Русский САПР», Москва).

В конструктивном отношении заходы существующих ВЛ-6 кВ выполняются аналогично ВЛ-6 кВ, описанной п. 16.1 данной части.

### **Заход существующей ВЛ-35 кВ на ПС 35/6 кВ «Ибряевка-2»**

ВЛ-35 кВ проходит по землям Красногвардейского района Оренбургской области. Согласно климатическим характеристикам территория прохождения ВЛ-35 кВ относится по гололеду к IV району и по ветру к III району климатических условий.

Протяженность реконструируемого участка ВЛ-35 кВ составляет около 0,211 км.

На ВЛ -35 кВ подвешивается сталеалюминиевый провод АС95/16.

Для предотвращения гибели птиц от поражения электрическим током предусматривается применение специальных птицевозрастных (птицеотпугивающих) устройств типа ЗПК-1

### **Данные о проектной мощности объекта капитального строительства – для объектов производственного назначения.**

Данные по добычи нефти, газа, жидкости приняты в соответствии с «Протоколом заседания ЦКР Роснедр по УВС от 29.06.2011г. №576»,

**Таблица 1 - Объем добычи нефти, газа и жидкости в соответствии с «Обоснованием прогноза добычи нефти, растворенного газа и объема буровых работ Ивановского-2 месторождения»**

Показатели	Еденицы	4 год добычи
Добыча нефти	тыс. т/год	45,8
Добыча жидкости	тыс. т/год	64,8
Средний дебит действующих скважин по жидкости	т/сут.	28,1
Средний дебит действующих скважин по нефти	т/сут.	19,3
Добыча растворенного газа	млн. нм <sup>3</sup> /г	0,86

Основными критериями определения оптимального диаметра выкидных и нефтегазосборных трубопроводов являются заданная производительность, давление на входе на УПСВ «Ибряевское».

Давления на устьях скважин не превышают максимально допустимое рабочее давление (МДРД) в трубопроводе 40 кг/см<sup>2</sup> (изб.)

В проекте приняты трубы следующих диаметров:

- от скв. №2 до АГЗУ-2 Ду80;
- от скв. №10 до АГЗУ-1 Ду80;
- от скв. №11 до АГЗУ-1 Ду80;
- от скв. №12 до АГЗУ-2 Ду80;
- от скв. №13 до АГЗУ-2 Ду80;
- от скв. №14 до АГЗУ-2 Ду80;
- от АГЗУ-1 до УПСВ «Ибряевская» Ду100 (сущ.);
- от АГЗУ-2 до УПСВ «Ибряевская» Ду100;
- 

Под проектируемые объекты отвод земель предусмотрен двух видов: на период строительства (краткосрочная аренда) и эксплуатации (долгосрочная аренда).

Территории, отводимые на период строительства, необходимы для монтажа оборудования, складирования материалов и конструкций, размещения отвалов минерального и плодородного грунта (при строительстве объектов и сооружений). При этом временные здания и сооружения (сварочные площадки, передвижные вагончики и т.д.) размещаются на свободной от застройки территории.

Территории, отводимые на период эксплуатации, предусмотрены для размещения скважин, АГЗУ, ПС 35/6 кВ, опор трасс линий электропередач.

В таблице (Таблице 2.) представлена ведомость земельных участков, отводимых под проектируемые объекты.

Изъятие земель из фонда основных землепользователей на несельскохозяйственные нужды потребует компенсации убытков (упущенной выгоды).

Сумма упущенной выгоды от прекращения получения ежегодного дохода с изымаемых земель ориентировочно составит 403,09 тыс. руб

## **В долгосрочную аренду:**

### под Площадки:

1) земельный участок под строительство **ПС 35 кВ**: площадью – 1851 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, в границах земельного участка с кадастровым номером: 56:14:0707002:44 в границах территории Никольского сельсовета;

2) земельный участок под строительство **Площадки под ремонтный агрегат, якоря оттяжек, площадки дренажной емкости ЕП-12 (V=8м3), площадки дренажной емкости ЕП-03 (V=1м3), площадки емкости для сбора промышленных дождевых стоков, КТПК и СУ, радиомачты h=6,0 mV=8м3, прожекторной мачты с молниеотводом ПМС-24 h=31,75м (СКВ.10)**: площадью - 2209 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, в границах земельного участка с кадастровым номером: 56:14:0805012:5 (единое землепользование 56:14:0000000:291) в границах территории Новоюласенского сельсовета;

3) земельный участок под строительство **КТПК и СУ, радиомачта h=6,0 (СКВ.12)**: площадью - 115 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, земельный участок расположен в Северной части кадастрового квартала 56:14:0205002 в границах территории Залесовского сельсовета;

4) земельный участок под строительство **КТПК и СУ, аппаратурный блок, радиомачта h=10,0 (СКВ 13, 14)**: площадью - 134 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, земельный участок расположен в Северной части кадастрового квартала 56:14:0205003 в границах территории Залесовского сельсовета;

5) земельный участок под строительство **КТПК и СУ, радиомачта h=6,0 (СКВ.11)**: площадью - 132 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, земельный участок расположен в Северо-восточной части кадастрового квартала 56:14:0804001 в границах территории Новоюласенского сельсовета;

### под Трассы:

1) земельный участок под строительство **ВЛ 35кВ**: площадью - 175 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, земельный участок расположен в Южной части кадастрового квартала 56:14:0707002.

2) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ**: площадью - 252,5 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, расположенный в границах кадастрового квартала 56:14:0707001 (единое землепользование 56:14:0000000:13).

3) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ**: площадью - 180 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, земельный участок расположен в Западной части кадастрового квартала 56:14:0707002.

4) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ**: площадью - 224,5 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, расположенный в Восточной части кадастрового квартала 56:14:0805008.

5) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ**: площадью - 37 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, земельный участок расположенный в Западной части кадастрового квартала 56:14:0805009.

6) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ**: площадью - 17 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, расположенный в границах кадастрового квартала 56:14:0805012 (единое землепользование 56:14:0000000:291).

7) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ**: площадью - 20 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, расположенный в Восточной части кадастрового квартала 56:14:0805012.

8) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ**: площадью - 10 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, расположенный в Западной части кадастрового квартала 56:14:0805013.

9) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ**: площадью - 20 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, земельный участок расположен в Северо-восточной части кадастрового квартала 56:14:0804001.

### **В краткосрочную аренду:**

#### под Трассы:

1) земельный участок, площадью – 22923 кв.м. для **ВЛ-6 КВ**

- в кадастровом квартале 56:14:0707001 (единое землепользование 56:14:0000000:13) – 2493,5 кв.м.,

- в кадастровом квартале 56:14:0707002 - 4544 кв.м.,

- в кадастровом квартале 56:14:0805009 - 1458 кв.м.

- в кадастровом квартале 56:14:0805008 (земельный участок с кадастровым номером 56:14:0805008:25) – 9084,5 кв.м.

- в кадастровом квартале 56:14:0805013 - 808 кв.м.

- в кадастровом квартале 56:14:0805012 - 3430 кв.м.

- в кадастровом квартале 56:14:0804001 – 1105 кв.м.

2) земельный участок, площадью - 3284 кв.м. для **ВЛ -35 КВ** в кадастровом квартале 56:14:0707002.

3) земельный участок, площадью — 143 130 кв.м для **нефтеборного коллектора АГЗУ-2-**

**УПСВ «Ибряевская»:**

- в кадастровом квартале 56:14:0707001 — 13 281 кв.м.
- в кадастровом квартале 56:14:0805008 — 32 047 кв.м.
- в кадастровом квартале 56:14:0805007 — 28876 кв.м.
- в кадастровом квартале 56:14:0805012 (единое землепользование 56:14:0000000:291) — 39209 кв.м
- в кадастровом квартале 56:14:0805013(единое землепользование 56:14:0000000:291) — 19164 кв.м.

4) земельный участок, площадью – 27476 кв.м. для **нефтеборного коллектора АГЗУ - 2 — УПСВ «Ибряевская», ВЛ 6 кВ** в кадастровом квартале **56:14:0805008**

5) земельный участок, площадью – 15552,5 кв.м., для **нефтеборного коллектора АГЗУ-2 - УПСВ "Ибряевская", ВЛ 6кВ, выкидной линии от скв.2 до АГЗУ-2** – в кадастровом квартале 56:14:0805013;

6) земельный участок, площадью - 1027 кв.м. для **выкидной линии от скв. 2 до АГЗУ-2** в кадастровом квартале 56:14:0805013:7 (единое землепользование 56:14:0000000:291)

7) земельный участок, площадью - 5687 кв.м. для **выкидной линии от скв.11 до АГЗУ-1** в кадастровом квартале 56:14:0804001.

8) земельный участок, площадью – 24283 кв.м. для **выкидной линия от скв. 12 до АГЗУ-2, Вл 6 кВ:**

- в кадастровом квартале 56:14:0205002 — 2777 кв.м.
- в кадастровом квартале 56:14:0805012 — 4833 кв.м.
- в кадастровом квартале 56:14:0205003 — 17483 кв.м.

9) земельный участок, площадью - 13608 кв.м. для **выкидной линии от скв.11 до АГЗУ-1; от скв.10 до АГЗУ-1; ВЛ 6кВ** в кадастровом квартале 56:14:0805012 (единое землепользование 56:14:0000000:291).

10) земельный участок, площадью – 961,5 кв.м. для **выкидной линии от скв.10 до АГЗУ-1; ВЛ 6кВ** в кадастровом квартале 56:14:0804001.

Объекты АГЗУ -1 расположить на земельном участке площадью — 1800 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, Новоюласенский сельсовет, кадастровый номер земельного участка 56:14:0804001:4 (площадка 20).

Объекты АГЗУ 2, СКВ. 13, СКВ. 14 расположить на земельном участке площадью – 10396 кв.м.  
Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, кадастровый номер земельного участка 56:14:0205003:7 (площадка 21).

Объекты СКВ. 10 расположить на земельном участке площадью - 4000 кв.м.  
Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, кадастровый номер земельного участка 56:14:0804001:1 (площадка 22).

Объекты СКВ. 11 расположить на земельном участке площадью - 3897 кв.м.  
Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, кадастровый номер земельного участка 56:14:0804001:5 (площадка 23).

Объекты СКВ. 12 расположить на земельном участке площадью - 3600 кв.м.  
Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, кадастровый номер земельного участка 56:14:0205002:7 (площадка 24).

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 111-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, Лесной кодекс Российской Федерации, Федеральный закон «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» и Федеральным законом «О введении в действие градостроительного кодекса Российской Федерации» (пункт 7 статьи 8) отводимые под строительство проектируемого объекта земли могут быть переведены из сельскохозяйственного в промышленное назначение.

Общая площадь земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта ООО «Бугурусланнефть»: «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения» в муниципальном образовании Красногвардейского района Оренбургской области на территории Новоюласенского сельского совета составляет: **263439 кв.м., в том числе: 257932 кв.м. (краткосрочная аренда), 5507 кв.м. (долгосрочная аренда)**, из них на территории Новоюласенского сельсовета Красногвардейского района Оренбургской:

**В долгосрочную аренду:**

под Площадки:

1) земельный участок под строительство **Площадки под ремонтный агрегат, якоря оттяжек, площадки дренажной емкости ЕП-12 (V=8м<sup>3</sup>), площадки дренажной емкости ЕП-03 (V=1м<sup>3</sup>), площадки емкости для сбора промышленных дождевых стоков, КТПК и СУ, радиомачты h=6,0 м V=8м<sup>3</sup>, прожекторной мачты с молниеотводом ПМС-24 h=31,75м (СКВ.10): площадью - 2209 кв.м.**

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, в границах земельного участка с кадастровым номером: 56:14:0805012:5 (единое землепользование 56:14:0000000:291) в границах территории Новоюласенского сельсовета;

2) земельный участок под строительство **КТПК и СУ, радиомачта h=6,0** (СКВ.11): площадью - 132 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, земельный участок расположен в Северо-восточной части кадастрового квартала 56:14:0804001 в границах территории Новоюласенского сельсовета;

под Трассы:

1) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ**: площадью - 224,5 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, расположенный в Восточной части кадастрового квартала 56:14:0805008.

2) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ**: площадью - 37 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, земельный участок расположенный в Западной части кадастрового квартала 56:14:0805009.

3) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ**: площадью - 17 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, расположенный в границах кадастрового квартала 56:14:0805012 (единое землепользование 56:14:0000000:291).

4) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ**: площадью - 20 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, расположенный в Восточной части кадастрового квартала 56:14:0805012.

5) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ**: площадью - 10 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, расположенный в Западной части кадастрового квартала 56:14:0805013.

6) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ**: площадью - 20 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, земельный участок расположен в Северо-восточной части кадастрового квартала 56:14:0804001.

**В краткосрочную аренду:**

под Трассы:

1) земельный участок, площадью – 15885,5 кв.м. для **ВЛ-6 КВ**

- в кадастровом квартале 56:14:0805009 - 1458 кв.м.

- в кадастровом квартале 56:14:0805008 (земельный участок с кадастровым номером 56:14:0805008:25) – 9084,5 кв.м.

- в кадастровом квартале 56:14:0805013 - 808 кв.м.

- в кадастровом квартале 56:14:0805012 - 3430 кв.м.

- в кадастровом квартале 56:14:0804001 – 1105 кв.м.

2) земельный участок, площадью — 119296 кв.м для **нефтеборного коллектора АГЗУ-2-**

**УПСВ «Ибряевская»:**

- в кадастровом квартале 56:14:0805008 — 32 047 кв.м.
- в кадастровом квартале 56:14:0805007 — 28876 кв.м.
  
- в кадастровом квартале 56:14:0805012 (единое землепользование 56:14:0000000:291) — 39209 кв.м
- в кадастровом квартале 56:14:0805013(единое землепользование 56:14:0000000:291) — 19164 кв.м.

3) земельный участок, площадью – 27 476 кв.м. для **нефтеборного коллектора АГЗУ - 2 — УПСВ «Ибряевская», ВЛ 6 кВ** в кадастровом квартале **56:14:0805008**

4) земельный участок, площадью – 15552,5 кв.м., для **нефтеборного коллектора АГЗУ-2 - УПСВ "Ибряевская", ВЛ 6кВ, выкидной линии от скв.2 до АГЗУ-2** – в кадастровом квартале 56:14:0805013;

5) земельный участок, площадью - 1027 кв.м. для **выкидной линии от скв. 2 до АГЗУ-2** в кадастровом квартале 56:14:0805013:7 (единое землепользование 56:14:0000000:291)

6) земельный участок, площадью - 5687 кв.м. для **выкидной линии от скв.11 до АГЗУ-1** в кадастровом квартале 56:14:0804001.

7) земельный участок, площадью – 4833 кв.м. для **выкидной линия от скв. 12 до АГЗУ-2, ВЛ 6 кВ:**

- в кадастровом квартале 56:14:0805012 — 4833 кв.м.

8) земельный участок, площадью - 13608 кв.м. для **выкидной линии от скв.11 до АГЗУ-1; от скв.10 до АГЗУ-1; ВЛ 6кВ** в кадастровом квартале 56:14:0805012 (единое землепользование 56:14:0000000:291).

9) земельный участок, площадью – 961,5 кв.м. для **выкидной линии от скв.10 до АГЗУ-1; ВЛ 6кВ** в кадастровом квартале 56:14:0804001.

Объекты АГЗУ -1 расположить на земельном участке площадью — 1800 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, Новоюласенский сельсовет, кадастровый номер земельного участка 56:14:0804001:4 (площадка 20).

Объекты СКВ. 10 расположить на земельном участке площадью - 4000 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, кадастровый номер земельного участка 56:14:0804001:1 (площадка 22).

Объекты СКВ. 11 расположить на земельном участке площадью - 3897 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, кадастровый номер земельного участка 56:14:0804001:5 (площадка 23).

**Таблица №2: Площади испрашиваемых земельных участков (кв.м.)**

Объект	Всего	Долгосрочная аренда			Краткосрочная аренда		
		Всего	Пашня	Выгон	Всего	Пашня	Выгон
ВЛ-6 кВ	23814	891	340	551	22923	11594	11329
ВЛ -35 кВ	3459	175		175	3284		3284
Нефтеборный коллектор АГЗУ-2-УПСВ «Ибряевская»	143130				143130	118879	24251
Нефтеборный коллектор АГЗУ-2 - УПСВ "Ибряевская", ВЛ 6кВ, выкидная линия от скв.2 до АГЗУ-2	15552,5				15552,5		15552,5
Нефтеборный коллектор АГЗУ - 2 — УПСВ «Ибряевская», ВЛ 6 кВ	27476				27476	27476	
Выкидная линия от скв. 2 до АГЗУ-2	1027				1027		1027
Выкидная линия от скв.11 до АГЗУ-1; от скв.10 до АГЗУ-1; ВЛ 6кВ	13608				13608		13608
Выкидная линия от скв. 12 до АГЗУ-2, ВЛ 6 кВ	24283				24283		24283
ПС 35 кВ	1851	1851		1851			
Площадка под ремонтный агрегат, якоря оттяжек, КТПК и СУ (СКВ.10)	2209	2209		2209			
КТПК и СУ, радиомачта h=6,0 (СКВ.12)	115	115		115			
КТПК и СУ, аппаратный блок, радиомачта h=10,0 (СКВ 13, 14)	134	134		134			
КТПК и СУ, радиомачта h=6,0 (СКВ.11)	132	132		132			
Выкидная линия от скв.11 до АГЗУ-1	5687				5687		5687
Выкидная линия от скв.10 до АГЗУ-1; ВЛ 6кВ	961,5				961,5		961,5
<b>Всего земель</b>	<b>263439</b>	<b>5507</b>	<b>340</b>	<b>5167</b>	<b>257932</b>	<b>157949</b>	<b>99983</b>

### **1.3. Сведения о линейном объекте с указанием наименования, назначения и месторасположения начального и конечного пунктов линейного объекта**

#### **Площадка проектируемой нефтяной скважины № 10**

Площадка проектируемой нефтяной скважины № 10 расположена в ~ 2,6 км северо-восточнее населенного пункта Новоюласка, в 424,3 м северо-западнее площадки проектируемой АГЗУ-1.

Природный рельеф территории площадки относительно ровный, с уклоном на северо-запад. Абсолютные отметки природной поверхности изменяются в пределах 254,31 ÷ 262,50 м. Природный рельеф центральной части площадки нарушен в результате планировки и возведения обваловки вокруг существующей нефтяной скважины № 5. Абсолютные отметки в центральной части площадки изменяются от 256,41 до 258,86 м.

В геологическом строении площадки проектируемой нефтяной скважины № 10 до глубины 6,0 м принимают участие современные четвертичные образования, представленные почвенно-растительным слоем и нерасчлененные элювиально-делювиальные отложения нижне-верхнечетвертичного возраста, представленные суглинками. Мощность почвенно-растительного слоя варьирует от 0,4 до 0,5 м.

Проезд до площадки по дорогам без покрытия колесным автотранспортом на отдельных участках затруднен.

#### **Площадка проектируемой нефтяной скважины № 11**

Площадка проектируемой нефтяной скважины № 11 расположена в ~ 2,6 км восточнее населенного пункта Новоюласка, в 150 м юго-западнее площадки проектируемой АГЗУ-1. Территория площадки не освоена и не занята коммуникациями.

Рельеф территории площадки относительно ровный, с уклоном на северо-запад. Абсолютные отметки поверхности изменяются в пределах 264,21 ÷ 270,50 м.

В геологическом строении площадки проектируемой нефтяной скважины № 11 до глубины 6,0 м принимают участие современные четвертичные образования, представленные почвенно-растительным слоем и нерасчлененные элювиально-делювиальные отложения нижне-верхнечетвертичного возраста, представленные суглинками и супесями. Мощность почвенно-растительного слоя составляет 0,5 м.

Проезд до площадки по дорогам без покрытия колесным автотранспортом на отдельных участках затруднен.

## **Площадка проектируемой нефтяной скважины № 12**

Площадка проектируемой нефтяной скважины № 12 расположена в ~ 3,5 км восточнее населенного пункта Новоюласка, в 960 м западнее площадки проектируемой АГЗУ-2. Территория площадки не освоена и не занята коммуникациями.

Рельеф территории площадки относительно ровный, с уклоном на юго-восток. Абсолютные отметки поверхности изменяются в пределах 242,84 ÷ 251,77 м.

В геологическом строении площадки проектируемой нефтяной скважины № 12 до глубины 6,0 м принимают участие современные четвертичные образования, представленные почвенно-растительным слоем и нерасчлененные элювиально-делювиальные отложения нижне-верхнечетвертичного возраста, представленные суглинками. Мощность почвенно-растительного слоя изменяется от 0,1 до 0,4 м.

Проезд до площадки по дорогам без покрытия колесным автотранспортом на отдельных участках затруднен.

## **Площадка УПСВ Ибряевская**

На площадке имеется большое количество подземных и наземных сооружений. Рельеф площадки с преобладающими углами наклона до 2 градусов.

Максимальная абсолютная высота – 218,2 м, минимальная – 212 м, средняя – 215.1 м.

## **Площадка проектируемой АГЗУ-2, проектируемых нефтяных скважин № 13 и 14**

Площадка проектируемой АГЗУ-2 и проектируемых нефтяных скважин № 13, 14 расположена в ~ 4,5 км восточнее населенного пункта Новоюласка, 330 м южнее площадки нефтяной скважины № 2. Территория площадки не освоена и не занята коммуникациями.

Рельеф территории площадки относительно ровный, с небольшим уклоном на юго-восток. Абсолютные отметки поверхности изменяются в пределах 227,77 ÷ 236,89 м.

В геологическом строении площадки проектируемой АГЗУ-2 и проектируемых нефтяных скважин № 13 и 14 до глубины 6,0 м принимают участие современные четвертичные образования, представленные почвенно-растительным слоем и нерасчлененные элювиально-делювиальные отложения нижне-верхнечетвертичного возраста, представленные суглинками и супесями. Мощность почвенно-растительного слоя варьирует от 0,6 до 0,7 м.

Проезд до площадки по дорогам без покрытия колесным автотранспортом на отдельных участках затруднен.

## **Площадка проектируемой ПС 35/6 кВ**

На площадке имеется небольшое количество подземных и наземных сооружений. Площадка проектируемой ПС 35/6 кВ расположена вблизи существующей ПС 35/6 кВ. Рельеф площадки с преобладающими углами наклона до 2 градусов. Максимальная абсолютная высота – 214,8 м, минимальная – 211 м, средняя – 212,9 м.

## **Санитарно - защитные и охранные зоны**

Гидрографическая сеть района работ представлена р. Юласка – правым притоком реки Турганник, и р. Умирка, которая протекает на севере территории и является левым притоком р. Большой Кинель.

Согласно “Водному кодексу Российской Федерации” минимальная ширина водоохраной зоны составляет 50 м; минимальная ширина прибрежных защитных полос – 40-50 м.

В соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 для объектов сбора и транспорта нефти и газа предусматриваются санитарно-защитные зоны.

Размер санитарно-защитной зоны приведен в разделе 8 “Перечень мероприятий по охране окружающей среды”. В пределах СЗЗ проектируемой площадки населенные пункты отсутствуют.

## **Технико-экономические показатели земельного участка**

Площадка одиночной скважины №10:

- Площадь застройки – 0,27 га.

Площадка одиночной скважины №11:

- Площадь застройки – 0,32 га.

Площадка одиночной скважины №12:

- Площадь застройки – 0,36 га.

Площадка АГЗУ-2 и скважин №№13, 14:

- Площадь застройки – 0,75 га.

Площадка УПСВ «Ибряевская»:

- Площадь застройки – 0,07 га.

Площадка ПС 35/6 кВ:

- Площадь застройки – 0,20 га.

## **Планировочная организация земельного участка**

В состав проектируемых объектов проекта "Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения" входят:

- площадки одиночных скважин №№ 10, 11, 12;
- площадка АГЗУ № 2 скважины №№13, 14;
- площадка УПСВ «Ибряевская»;
- площадка ПС 35/6 кВ.

## **Площадка скважины № 10**

Проектные решения по размещению сооружений на площадке скважины N 10 приняты с учетом технологической схемы производства.

В состав сооружений входят:

- приустьевая площадка;
- площадка под ремонтный агрегат;
- площадка под передвижные мостки;
- якоря оттяжек;
- площадка блока дозирования реагента СУДР;
- площадка дренажной ёмкости  $V=1\text{м}^3$ ;
- КТПК;
- площадка емкости сбора промышленно-дождевых стоков  $V=8\text{м}^3$ ;
- прожекторная мачта с молниеотводом ПМЖ-16,6;
- радиомачта;
- шкаф телемеханики.

### **Площадка скважины №11**

Проектные решения по размещению сооружений на площадке скважины N11 приняты с учетом технологической схемы производства.

В состав сооружений входят:

- приустьевая площадка;
- площадка под ремонтный агрегат;
- площадка под передвижные мостки;
- якоря оттяжек;
- площадка блока дозирования реагента СУДР;
- площадка дренажной ёмкости  $V=1\text{м}^3$ ;
- КТПК;
- площадка емкости сбора промышленно-дождевых стоков  $V=8\text{м}^3$ ;
- прожекторная мачта с молниеотводом ПМЖ-16,6;
- радиомачта;
- шкаф телемеханики.

### **Площадка скважины № 12**

Проектные решения по размещению сооружений на площадке скважины N 12 приняты с учетом технологической схемы производства.

В состав сооружений входят:

- приустьевая площадка;
- площадка под ремонтный агрегат;
- площадка под передвижные мостки;
- якоря оттяжек;
- площадка блока дозирования реагента СУДР;
- площадка дренажной ёмкости  $V=8\text{м}^3$ ;
- площадка дренажной ёмкости  $V=1\text{м}^3$ ;
- КТПК;
- площадка емкости сбора промышленно-дождевых стоков  $V=8\text{м}^3$ ;
- прожекторная мачта с молниеотводом ПМС-24;
- площадка узла запуска СО;
- шкаф телемеханики;
- радиомачта;
- молниеотвод.

## **Площадка проектной АГЗУ-2 и проектных скважин №№ 13,14**

Проектные решения по размещению сооружений на площадке АГЗУ-2 и скважин №№ 13, 14 приняты с учетом технологической схемы производства и размещены на совместной площадке в одном обваловании.

В состав сооружений площадки входят:

- приустьевая площадка-2шт;
- площадка под ремонтный агрегат-2шт;
- площадка под передвижные мостки-2шт;
- якоря оттяжек;
- площадка блока дозирования реагента СУДР-04;
- площадка блока дозирования реагента СУДР-05;
- площадка дренажной ёмкости ЕП-07 V=1м<sup>3</sup>;
- площадка дренажной ёмкости ЕП-09, ЕП-10 V=8м<sup>3</sup>;
- КТПК;
- площадка емкости сбора промышленно-дождевых стоков V=8м<sup>3</sup>;
- площадка узла запуска СО УЗ-03;
- площадка АГЗУ-2;
- площадка узла запуска СО УП-02;
- прожекторная мачта с молниеотводом ПМС-24;
- молниеотвод МЖ-24,3 – 2шт;
- радиомачта;
- аппаратный блок.

## **Площадка УПСВ «Ибряевская»**

В состав проектируемых объектов площадки УПСВ входят следующие сооружения:

- площадка узла приема СО УП-03;
- площадка дренажной емкости ЕП-11;
- площадка емкости сбора дождевых стоков V=8м<sup>3</sup>;
- молниеотвод (2 шт.);

Узел подключения на УПСВ «Ибряевская» расположен на существующей площадке.

## **Площадка проектируемой ПС 35/6 кВ**

Площадка проектируемой ПС 35/6 кВ примыкает ограждением к ограждению к существующей ПС 35/6 кВ.

Размещение проектируемых площадок представлено на плане, в соответствии со схемой трасс существующих и проектируемых объектов.

Планировочные решения приняты в соответствии с технологической схемой производства, подходов инженерных коммуникаций и автодорог.

Проектируемые сооружения размещены в соответствии с действующими нормами СП 18.13330.2011, ПУЭ, ПБ 08-624-03.

К площадкам запроектированы дороги и разворотные площадки с щебеночным покрытием слоем 0,20 м.

## **Зонирование территории**

Проектируемые площадки одиночных скважин №№ 10, 11, 12, 13, 14 размещаются на существующей застройке с учетом проектируемых подходов трасс инженерных сетей и существующих инженерных сетей.

На площадках одиночных скважин сооружения электроснабжения (КТПК, СУ, аппаратурные блоки) выделены в отдельную зону.

### **Инженерная подготовка территории**

Инженерная подготовка земельного участка заключается в снятии растительного грунта, организации рельефа с учетом насыпи грунта, отводе талых и дождевых вод по спланированной территории за пределы площадки.

### **Организация рельефа**

Вертикальная планировка площадок выполняется с максимальным использованием природного рельефа местности, геологических и климатических условий.

Перед планировочными работами предусматривается снятие растительного грунта.

На площадке одиночной скважины №10, №11, УПСВ «Ибряевская», ПС 35/6 кВ принята местная вертикальная планировка под сооружения, подъездные площадки и дороги. Растительный слой грунта на данных площадках снимается только под сооружения, подъездные площадки и дороги.

На площадках: одиночной скважине №12, АГЗУ-2 проектом принята сплошная вертикальная планировка с отводом дождевых вод в пониженные места на рельеф. Растительный слой грунта снимается под всю площадку проектируемой скважины и подъездные дороги.

Отсыпка площадок производится с послойным разравниванием и уплотнением механизированным способом. Уплотнение заканчивают после прекращения подвижности насыпного грунта.

Разработка мероприятий по планировке и благоустройству проектируемых площадок проведена с учетом требований СП 18.13330.2011.

### **Благоустройство, озеленение и освещение территории**

После завершения строительных работ на всех проектируемых площадках должны быть выполнены планировочные работы, ликвидированы ненужные выемки и насыпи, убран строительный мусор и проведено благоустройство земельных участков.

Проектом предусмотрено устройство автодорог со щебеночным покрытием слоем 0,2 м, шириной 4,5 м и обочинами по 1,5 м, укрепление откосов насыпей площадок и автодорог посевом трав с внесением растительного грунта слоем 0,15 м.

Разработка мероприятий по планировке и благоустройству проектируемых площадок проведена с учетом требований СП.18.13330.2011.

## Транспортные коммуникации

На проектируемых площадках для обеспечения подъездов к зданиям и сооружениям и противопожарных проездов запроектированы внутриплощадочные дороги. Система дорог тупиковая с разворотными площадками размером 15.0x15.0 м.

В соответствии со СНиП 2.05.07-91\* п. 5.4 подъезды к отдельным производственным объектам, не являющимся грузообразующими точками предприятия и суточная интенсивность движения на которых не превышает 100 транспортных единиц в сутки, приняты по нормам внутриплощадочных и межплощадочных дорог IV-в категории.

Конструкция дорожной одежды на проектируемых площадках разработана в соответствии с типовым проектом серии 3.503-71/88 «Дорожные одежды автомобильных дорог общего пользования». Конструкция дорожной одежды принята со щебеночным покрытием. Конструкция дорожной одежды принята со щебеночным покрытием слоем 0,2м. Ширина проезжей части 4,50 м, обочин - по 1,50 м.

Планировочные отметки проезжей части дорог назначены выше планировочных отметок прилегающей территории на 0,40 м.

Проектом планировки **не предусматривается** разработка схема транспортного обслуживания на планируемой территории в рамках существующего генерального плана в связи с отсутствием дорожной инфраструктуры.

## Инженерные сети

Проектируемые коммуникации к сооружениям размещены на генплане с учетом существующих сетей и запроектированы в соответствии с действующими нормами СП.18.13330.2011.

Проектом предусмотрена подземная прокладка инженерных сетей. Подземным способом прокладываются сети канализации, технологические трубопроводы, сети КИП и электротехнические.

#### **1.4.Обоснование размеров земельных участков под строительство объекта.**

Проектные решения разработаны в соответствии с актом выбора земельных участков на территории Красногвардейского района, который был согласован с представителями земельных участков и утвержден Постановлением Главы Красногвардейского муниципального района Оренбургской области №961-п от 12.09.2012г.

Акт выбора и обследования земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения для строительства объекта ООО «Бугурусланнефть»: «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения» в муниципальном образовании Красногвардейский район Оренбургской области на территории Новоюласенского сельсовета №961-п от 12.09.2012г.

Постановление об утверждении акта выбора №961-п от 12.09.2012г.

Территории, отводимые на период строительства, необходимы для проведения строительно-монтажных работ, складирования материалов и конструкций, размещения отвалов минерального и плодородного грунта.

Размеры земельных участков под строительство линейных трасс и сооружений на них определены на основании действующих норм и принятых проектных решений, исходя из условий минимального изъятия земель и оптимальной ширины строительной полосы.

## Раздел II. Характеристика района работ.

### 2.1. Климатическая характеристика

Территория района работ относится к I В климатической зоне (согласно СНиП 23-01-99\* "Строительная климатология").

В районе их расположения сформирован ярко выраженный континентальный тип климата, характеризующийся резкими перепадами температур воздуха, как в течение суток, так и между теплым и холодным периодами года. Зима – холодная, продолжительная, с частыми ветрами и буранами. Лето жаркое и сухое. Весна и осень непродолжительные. Большую часть года тип погоды носит антициклонный характер, зимой – связанный с Сибирским антициклоном, а летом – с Казахским максимумом давления.

Среднегодовая температура воздуха на рассматриваемой территории равна плюс 3,6 °С (таблица 2). Самым холодным месяцем года является январь, средняя температура января – минус 14,4 °С. Абсолютный минимум температуры воздуха, по многолетним данным, равен минус 46 °С. Самым жарким месяцем года является июль со среднемесячной температурой плюс 20,0 °С. Абсолютный максимум температуры воздуха, по многолетним данным, равен плюс 37 °С. Устойчивый переход среднесуточных температур воздуха к отрицательным значениям осенью происходит 28 октября; весной среднесуточные температуры становятся устойчиво положительными, как правило, 6 апреля. Переход через плюс 5 °С наблюдается: осенью - 11 октября, весной -19 апреля. Зимой часто бывают оттепели.

Таблица 3 - Средняя месячная и годовая температура воздуха, в градусах Цельсия

Месяцы												год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
-14,4	-13,9	-6,7	5,3	14,2	18,2	20,0	18,1	12,1	3,7	-4,0	-9,8	3,6

Продолжительность солнечного сияния составляет в среднем 2198 часов в год. Наибольшая продолжительность отмечается в июле 322 часа, наименьшая в декабре 55 часов. Годовой приход прямой радиации на горизонтальную поверхность при ясном небе составляет 4707 МДж/м<sup>2</sup>, а годовая сумма рассеянной радиации равна 1428 МДж/м<sup>2</sup>. При реальных условиях облачности многолетний средний годовой приход прямой радиации на горизонтальную поверхность составляет 2430 МДж/м<sup>2</sup>, рассеянной 2040 МДж/м<sup>2</sup>.

Коэффициент, зависящий от температурной стратификации атмосферы «А», определяющий условия рассеивания вредных веществ в атмосфере, составляет 180. Рельеф участка ровный, коэффициент рельефа местности составляет 1.

Среднегодовое количество осадков составляет 431 мм (таблица 3), из них в теплый период (IV-X) выпадает 293 мм или 68 % от общей годовой суммы осадков, в холодный период (XI-III) - 138 мм.

**Таблица 4 - Среднее месячное и годовое количество осадков,** в миллиметрах

Месяцы												год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
27	23	22	25	35	46	56	47	41	43	34	32	431

Дожди на рассматриваемой территории идут, в основном, в теплое время года (зимой - только во время глубоких оттепелей). В теплое время года осадки нередко сопровождаются грозами. Наибольшее количество гроз приходится на летние месяцы. Среднегодовое количество дней с грозой равно 25,6, в отдельные годы их число достигало 40.

Зимой с осадками связано образование снежного покрова. Первый снег в районе намечаемой деятельности выпадает, как правило, в середине октября. Формирование же устойчивого снежного покрова приходится обычно на вторую декаду ноября. Его разрушение и сход происходят во вторую неделю апреля, при этом среднее число дней в году со снежным покровом равно 151 - 163. Средняя высота снежного покрова составляет 40 – 50 см. Запас воды, накапливаемый в снежном покрове за зиму, составляет в среднем 103 мм.

Метели регулярно отмечаются с ноября по апрель, среднее число дней с метелями за год, по данным многолетних наблюдений, составляет 46. В годовом ходе наибольшее число метелей наблюдается в январе (среднее число дней с метелями - 11, а в отдельные годы – до 23).

Туманы, образующиеся на рассматриваемой территории, в основном, радиационные, т.е. обусловленные местным выхолаживанием воздуха в ночные часы. Среднее число дней с туманом за год составляет 26. Продолжительность туманов в холодную половину года значительно длиннее, чем в теплую. Так, средняя продолжительность одного тумана в период с октября по март составляет 4,8 часа, продолжительность тумана в период с апреля по сентябрь составляет 3,7 часа.

**Таблица 5 - Среднее число дней с туманом,**

в днях

Месяцы												год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
3	3	4	3	0,4	0,3	0,8	1	2	2	3	3	26

Глубина промерзания глинистых грунтов достигает 170 см, песчаных 205 см, для крупнообломочных – 228 см.

Ветер над рассматриваемой территорией отличается изменчивостью (таблицы 4, 5, 6,7). Средние значения скоростей ветра в течение различных месяцев варьируют в пределах от 2,6 до 4,1 м/с. Средняя годовая скорость ветра составляет 3,4 м/с. Скорость ветра, вероятность превышения которой составляет 5 % равна 10 м/с. Преобладающими являются ветры со скоростями от 0 до 5 м/с, их повторяемость составляет 75,3 %. По направлениям в летние месяцы преобладают восточные ветры, в осенние - западные и юго-западные, в зимний и весенний периоды господствующее направление ветров выделить трудно. В целом за год наибольшую повторяемость имеют северные и юго-западные ветры, их повторяемости составляют 17 % от общего числа наблюдений. Среднегодовая роза ветров приведена на рис.2.

**Таблица 6 - Средняя месячная и годовая скорость ветра,**

метры в секунду

Месяцы												год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
3,4	3,9	4,1	3,7	3,8	3,3	2,9	2,6	2,8	3,4	3,3	3,7	3,4

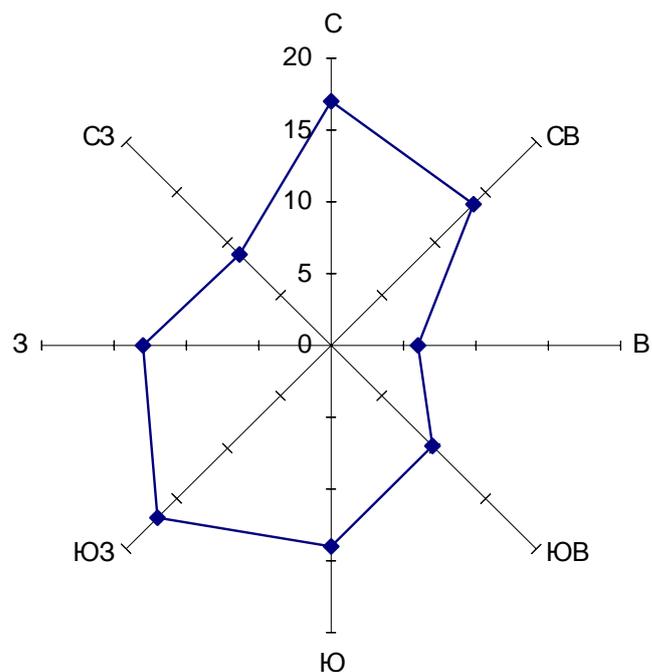
**Таблица 6 - Повторяемость скорости ветра по градациям, годовая**

Градация скорости ветра, м/с	0-1	2-3	4-5	6-7	8-9	10-11	12- 13	14- 15
Повторяемость, %	12,3	34,0	29,0	15,2	7,0	1,4	0,9	0,2

**Таблица 7 - Повторяемость направления ветра и штилей, годовая,**

в процентах

С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль
17	14	6	10	14	17	13	9	14



**Рисунок 2– Годовая роза ветров**

К числу опасных метеорологических явлений и процессов могут быть отнесены ветер (по многолетним данным максимальная наблюдаемая скорость ветра составляет 30 м/с, скорость ветра при порывах – 32 м/с; ветры со скоростями, приближающимися к 30 м/с, имеют редкую повторяемость: 29 м/с – один раз в 10 лет, 30 м/с – один раз в 15 лет, 31 м/с – один раз в 20 лет) и обледенения (толщина стенки гололеда повторяемостью один раз в 25 лет составляет 25 мм). Факты прохождения смерчей не отмечены.

В соответствии с СП 20.13330.2011 (карта 4) описываемая территория относится к IV району по толщине стенки гололеда.

В соответствии с СП 20.13330.2011 (карта 1) описываемая территория по весу снегового покрова относится к V району.

В соответствии с СП 20.13330.2011 (карта 3) описываемая территория по давлению ветра относится к III району.

## 2.2. Гидрологические условия района

В основу написания главы положены материалы гидрогеологической съемки масштаба 1:200 000 листа N-39-XXX (Луговая Т.А., Болдырев В.Б., 1994 г.), а также использованы фактические данные бурения эксплуатационных скважин в близлежащих поселках, материалы детальных поисков пресных подземных вод для водоснабжения р.ц. Плешаново (Булгаков А.В., 1998 г.) и предварительной и детальной разведки технических подземных вод с целью водоснабжения насосной станции закачки воды для поддержания пластового давления на Ибряевском месторождении нефти (Колтунова О.Ф., 2000 г.).

В соответствии со схемой гидрогеологического районирования Государственной гидрогеологической карты Средне-Волжской серии России (1993 г.) территория района работ относится к Сыртовскому артезианскому бассейну – структуре II порядка и Восточно-Сыртовскому артезианскому бассейну III порядка, который с севера граничит с Камско-Вятским артезианским бассейном II порядка. Границей между ними является р. Бол.Кинель.

На изученной территории выделяются следующие гидрогеологические подразделения:

- водоносный четвертичный аллювиальный горизонт (aQ);
- водоносный татарский комплекс (P<sub>2t</sub>);
- водоносный казанский комплекс (P<sub>2kz</sub>).

*Водоносный четвертичный аллювиальный горизонт (aQ)* в районе работ имеет распространение в долинах рек Юласка и Умирка и их притоков. Горизонт по возрастным группам подразделяется на современные и верхнечетвертичные образования, по литолого-стратиграфическим особенностям объединен в единый аллювиальный водоносный горизонт. Площадь развития водоносного горизонта ограничена размерами надпойменных террас, распространение которых довольно выдержанное. Водонасыщенная зона повсеместно представлена гравийно-галечными и песчано-гравийными образованиями, состоящими из галек уральских и местных пород. Мощность горизонта в пределах мелких притоков невелика и составляет 0,5-2,5 м и поэтому на гидрогеологической карте не показана. Водоносные отложения рек Юласка и Умирка имеют мощность от 2,5-5,0 м. Подстилаются водоносные аллювиальные отложения аргиллитоподобными аманакскими, реже большекинельскими глинами, содержащими прослойки песчаников, известняков и алевролитов. Последние способствуют осуществлению гидравлической взаимосвязи с подземными водами нижележащих гидрогеологических подразделений. Зона аэрации, как правило, сложена суглинками и глинами, реже присутствуют пески. Благодаря наличию водоупорного перекрытия, подземные воды зачастую обладают напором, величина которого колеблется от 0,4 до 3,1 м.

Уровень подземных вод вскрывается скважинами на глубинах от 4,36 м до 8,0 м на абсолютных отметках от 82,5 м до 92,5 м и устанавливается на глубинах от 2,6 до 8,0 м.

Фильтрационные свойства водовмещающих пород разнообразны, например, коэффициенты водопроницаемости меняются: в пойме – от 64,0 до 292,0 м<sup>2</sup>/сут, на террасах – от 25,0 до 122,0 м<sup>2</sup>/сут. Водообильность вмещающих пород находится в прямой зависимости от их водопроницаемости и водопроницаемости. Так, в пределах пойменных образований дебиты скважин составляют 1,6-3,5 л/с при понижениях уровней воды на 1,5-2,8 м, в пределах террасовых – они соответственно равны 0,8-4,1 л/с при понижениях – 2,4-4,0 м. Удельные дебиты колеблются от 0,57 до 2,33 л/с в поймах, а на террасах от 0,22 до 1,03 л/с.

Химический состав подземных вод очень пестрый, чаще всего гидрокарбонатно-сульфатный натриевый. Минерализация подземных вод колеблется от 0,5 до 0,9 г/л. Общая жесткость, как правило, ограничивается значениями 3,7-6,5 мг-экв/л. Водородный показатель варьирует в диапазоне 7,0-8,6.

*Водоносный татарский комплекс (P<sub>2t</sub>).* Имеет повсеместное распространение на участке работ и является первым от поверхности водоносным подразделением.

Зона аэрации представлена толщей ритмично переслаивающихся в разрезе глин, алевролитов, песчаников, аргиллитов, мергелей и известняков. Породы сменяют друг друга в горизонтальном плане и вертикальном разрезе без определенной последовательности. Отмечаются плавные переходы одних разностей в другие. Поэтому на одних участках преобладают песчаные разности, на других – глинистые, на третьих карбонатные. Мощность прослоев меняется от нескольких сантиметров и достигает 4-6 метров.

Общая мощность зоны аэрации на участке работ варьирует в диапазоне от 0 до 53,0 м в зависимости от рельефа местности.

Глубина залегания кровли водоносных пород составляет 10-140 м.

Водосодержащая толща представлена одновозрастными породами разнообразного литологического состава – ритмическим переслаиванием песчаников, алевролитов, реже известняков и мергелей с прослоями глин и плотных аргиллитов. Перечисленные разности сменяют друг друга по простиранию и сверху вниз также как и в зоне аэрации без определенной последовательности. Суммарная мощность водонасыщенной зоны колеблется от 97 до 139,8 м. Подошва водовмещающих пород татарского комплекса повсеместно располагается на породах казанского комплекса.

Несмотря на чередование в разрезе пород различной проницаемости, здесь формируются в основном грунтовые, иногда слабонапорные воды. Этому способствуют практически горизонтальный характер залегания водосодержащих пород, расположение в пределах области

питания (т.е. на водораздельном пространстве) и отсутствие в кровле выдержанных водоупоров.

В случае появления перекрывающих локальных водоупоров безнапорный характер вод сменяется на напорный и величина напора достигает 24-70 м, статические уровни устанавливаются на глубинах 10 - 80 м.

Дебиты одиночных скважин в основном составляют 2,0-2,7 л/с при понижениях 23,8-31,17 м, иногда встречаются 0,14 л/с при понижении 36,3 м (скв. 1). Удельные дебиты преимущественно равны – 0,07-0,11 л/с. По результатам кустовой откачки дебит скважины 1ц составил 7,1 л/с при понижении 57,32 м, удельный дебит – 0,12 л/с.

Коэффициенты водопроницаемости зависят от мощности водовмещающих пород, фильтрационных показателей и составляют 7,06-32,94 м/сут.

Коэффициенты фильтрации изменяются от 0,006 до 0,38 м/сут, преимущественно составляют 0,12-0,19 м/сут.

Химический состав вод гидрокарбонатно-сульфатный натриевый и кальциево-натриевый. Минерализация в основном 0,80-0,97 г/л. В отдельных скважинах за счет присутствия в разрезе гипсоносных пород минерализация вод достигает 1,19-1,42 г/л.

По величине жесткости встречаются воды от мягких (1,5 мг-экв/л) до умеренно жестких (5,1 мг-экв/л). Преобладают умеренно жесткие воды. Реакция вод щелочная (рН – 8-8,8). Основным источником питания являются атмосферные осадки, в меньшей мере – переток из смежных гидрогеологических подразделений, а именно, нижележащего водоносного казанского комплекса и аллювиального горизонта, а также за счет поглощения речного стока. Разгрузка происходит родниковым стоком, в местную речную сеть и по потоку в смежные гидрогеологические подразделения.

*Водоносный казанский комплекс (P<sub>2</sub>kz).* Имеет повсеместное распространение и залегает под водоносным татарским комплексом. Литологический разрез представлен комплексом ритмично переслаивающихся песчаников, алевролитов, известняков, мергелей, доломитов, глин. Доминирующую роль среди них играют мергели, известняки, алевролиты, реже песчаники. Мощность переслаивающихся слоев колеблется от нескольких сантиметров и достигает 1-6 м. В разрезе водоносного комплекса наблюдается загипсованность пород, встречаются гнезда, прожилки, линзы и маломощные прослойки белого гипса. Вскрытая суммарная мощность составляет 15-105 м. Воды напорные. Глубина кровли комплекса изменяется от 50-170 м в долинах рек до 180-200 м на водоразделах. Пьезометрические уровни в скважинах, в зависимости от характера рельефа, устанавливаются на глубинах от 4,36 до 31,23 м. Величина напора может достигать 115-150 м.

Коэффициенты фильтрации обычно не превышают 0,01-0,2 м/сут. Дебиты скважин колеблются от тысячных и сотых долей до 2,5 л/с при понижениях от 8 до 60,26 м и более. Удельные дебиты варьируют в диапазоне от тысячных долей до 0,07 л/с.

Отмечается уменьшение водообильности от эрозионных врезов к водоразделу. Наиболее высокие дебиты (1,7-2,5 л/с) приурочены к долинам более крупных рек – Ток и Турганник. Практически на всех водоразделах комплекс имеет низкую водообильность, обычно не превышающую сотых долей л/с.

Для комплекса характерны солоноватые воды с минерализацией от 1,2 до 3,0 г/л, чаще от 2,0 до 2,7 г/л. Химический состав подземных вод гидрокарбонатно-сульфатный и сульфатный кальциевый, реже натриево-кальциевый. Это связано с интенсивной загипсованностью пород. Общая жесткость изменяется от 10 до 20 мг-экв/л.

Пополнение запасов подземных вод в областях питания осуществляется за счет атмосферных осадков, перетока вод из смежных горизонтов и за счет поглощения поверхностного стока.

Разгрузка осуществляется как путем естественного дренажа водотоками, так и путем перетока в подстилающие и перекрывающие гидрогеологические подразделения.

### 2.3. Характеристика водных объектов

Гидрографическая сеть района работ принадлежит к бассейну реки Ток с ее правыми притоками - р. Турганник, р. Юласка, ручьи и бассейну р. Бол. Кинель с ее левым притоком – р. Умирка.

Река Ток – правобережный приток р.Самары, протекает приблизительно в 12 км к юго-западу от района работ. Общая длина реки 306 км, площадь водосбора 5930 км<sup>2</sup>. Русло извилистое, местами разветвляется на протоки. Ширина русла изменяется от 20,0 м до 40,0 м. Преобладающая глубина составляет 1-2 м. Средняя скорость течения – 0,4 м/с.

Трассы проектируемых в данном объекте коммуникаций водные преграды не пересекают.

Ближайший наиболее крупный поверхностный водный объект – р. Юласка протекает у северной и северо-западной границы месторождения.

Территория Ивановского-2 нефтегазового месторождения, на которой располагаются площадки проектируемой АГЗУ-2, нефтяных скважин, трассы выкидных трубопроводов, часть нефтесборного трубопровода и другие проектируемые объекты приурочена к левобережной части р. Юласка (бассейн р. Ток). Ближайшими к р. Юласка проектируемыми объектами являются площадка нефтяной скважины № 10 (расстояние до реки 1,3 км) и трасса нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-2 до УПСВ «Ибряевская» (минимальное расстояние до реки около 1,4 км).

Река Юласка – правобережный приток р. Турганник, относится к малым рекам. Общая длина реки 27 км, площадь водосбора 169 км<sup>2</sup>. Долина, шириной около 300 м, преимущественно асимметричная: левый склон – крутой, правый – более пологий. Русло меандрирует, чаще прижато к крутому склону долины. В некоторых местах русло реки перекрывается земляными плотинами, с целью создания искусственных водоемов. Ширина русел таких малых рек изменяется от 2 до 8 м. Средняя глубина составляет 0,3-0,8 м, скорость течения в межень 0,1-0,2 м/с.

В процессе полевых гидрометеорологических работ было проведено обследование участка р. Юласка в районе с. Новоюласка – в 2 км западнее АГЗУ-1.

Русло реки Юласка на исследуемом участке умерено извилистое, шириной по урезу (в период обследования) 2-3 м, глубиной 0,4-0,5 м. Берега довольно крутые, высотой около 0,5 м. Ширина поймы от 50 до 100 м. Течение на период обследования практически отсутствовало.

**Рисунок 3 - Река Юласка в районе с. Новоюласка (март 2014 г.)**



**Рисунок 4 - Река Юласка, автодорожный переход в районе с. Новоюласка (март 2014 г.)**

В юго-восточной части месторождения расположены верховья небольших ручьев, впадающих в р. Юласка. Длина ручьев не превышает 10 км. Ручьи являются временными водотоками. Ближайшие к ручьям объекты - площадки проектируемых АГЗУ-2, скв. 12, расположены в 200-270 м южнее от их истоков.

Трасса нефтесборного трубопровода от АГЗУ-2 до УПСВ «Ибряевская» проходит в основном по водораздельной части рек Турганник (бассейн р. Ток) и Умирка (бассейн р. Бол. Кинель) и водные объекты не пересекает. Западнее площадки УПСВ «Ибряевская» проходит верховье оврага Обжига, впадающего в безымянный ручей – приток р. Умирка; расстояние от оврага до площадки около 70 м.

Реки района относятся к степному типу рек с резко выраженным весенним паводком, во время которого интенсивно повышается уровень воды, вызываемый быстрым таянием снега при резком росте положительных температур воздуха. Питание их происходит, в основном, за счет талых снеговых вод, на долю которых приходится от 77 до 96 % годового стока. Начало половодья обычно приурочено к концу марта – началу апреля. Нарастание уровней идет резко в течение 5-20 дней. Максимальное значение уровня достигается в середине апреля. Спад уровня менее интенсивен, чем подъем. Максимальный подъем уровня воды р. Юласка в районе работ в половодье составляет 1,5-2,0 м. Меженный период в реке Ток и ее притоках наступает в летний период, в это время питание рек преимущественно грунтовое и сток рек минимальный. Величина грунтового питания зависит от местных гидрогеологических условий и определяется глубиной эрозионных врезов, мощностью и водообильностью вскрываемых эрозией обводненных толщ. Осенью наблюдается несколько повышенная водность в результате выпадения осадков и уменьшения испарения с поверхности водосборов. Наступление ледостава на реках происходит в середине ноября. В холодный период года реки питаются исключительно подземными водами. Зимний минимальный сток меньше летнего в среднем на 20 %.

#### **2.4. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы**

Водоохранной зоной является территория, прилегающая к акватории водных объектов, на которой устанавливается специальный режим в целях предотвращения их загрязнения, засорения, заиления и истощения, а также сохранения среды обитания объектов животного и растительного мира.

В пределах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территории которых вводятся дополнительные ограничения природопользования.

В исследуемом районе водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов установлены согласно статье 65 «Водного кодекса Российской Федерации» № 74 ФЗ от 03.06.2006 г.

Ширина водоохранной зоны водотоков устанавливается в зависимости от их протяженности от истока. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от крутизны склонов.

Ближайшими к району работ поверхностными водными объектами являются р. Юласка и впадающие в нее небольшие ручьи.

Ширина водоохранной зоны р. Юласка составляет 100 м, прибрежной защитной полосы 50 м. Ширина водоохранной зоны ручьев совпадает с прибрежной защитной полосой и составляет 50 м.

Согласно Водному кодексу в пределах водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранных зон допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными указанными выше ограничениями запрещаются:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Проектируемые сооружения не попадают в водоохранные зоны водных объектов.

Границы водоохранных зон показаны на схеме расположения наблюдательных скважин и водопунктов (Приложение Д).

## **2.5. Современное состояние поверхностных вод**

Качество поверхностных вод оценивалось в соответствии с нормативными документами:

- СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- Нормативы качества воды водных объектов рыбохозяйственного значения, в том числе нормативы предельно допустимых концентраций вредных веществ в водах водных

объектов рыбохозяйственного значения (Приказ Росрыболовства от 18 января 2010 года N 20).

По результатам анализов проб воды, отобранных в марте 2012 года сотрудниками ОАО «Гипровостокнефть» (Приложение Е) воды р. Юласка в районе месторождения пресные с минерализацией 623-664 мг/л, умеренно жесткие (общая жесткость от 5,7 до 7,0 мг-экв/л - ПДК=7,0 мг-экв/л), по химическому составу гидрокарбонатные. В составе катионов в водах реки Юласка преобладают ионы кальция.

Содержание основных компонентов химического состава воды не превышает предельно допустимых значений для вод рыбохозяйственного назначения: концентрация хлоридов -12-18,4 мг/л (ПДК<sub>р</sub>=300 мг/л), сульфатов - 39,7-49,6 мг/л (ПДК<sub>р</sub> =100 мг/л), калия натрия в 30,87 – 45,21 мг/л (ПДК<sub>р</sub>=120мг/л), кальция - 65,73-74,95 мг/л (ПДК<sub>р</sub>=180 мг/л), магния – 29,9 -40,1 мг/л (ПДК<sub>р</sub>=40 мг/л).

Величина водородного показателя изменяется от 7,6 до 7,7 – воды нейтральные и слабощелочные.

Содержание нефтепродуктов в поверхностных водах не превышает ПДК для вод рыбохозяйственного назначения (ПДК<sub>р</sub>=0,05 мг/л) и колеблется от 0 до 0,003 мг/л.

В водах р. Юласка отмечается повышенное содержание железа -от 1,11 до 2,87 мг/л, что вероятнее всего обусловлено природным фактором.

ОАО «Гипровостокнефть» также производились лабораторные исследования на содержание микрокомпонентов в пробе воды из р. Юласка, отобранной у южной окраины с. Новоюласка. В результате исследований было обнаружено превышение ПДК<sub>р</sub> рыбохозяйственного назначения по ряду микроэлементов: по соединениям меди – в 20 раз, цинку – в 1,2 раза. Содержание остальных определяемых в водах реки микрокомпонентов – марганца (<0,010 мг/л), никеля (<0,010мг/л), кобальта (<0,010 мг/л), висмута (<0,010 мг/л), не превышает ПДК<sub>р</sub>. (Приложение Ж).

## **2.6. Гидрогеологические условия**

### **2.6.1. Оценка защищенности подземных вод**

Условия естественной защищенности подземных вод определяются для первых от поверхности горизонтов и комплексов в верхней части зоны активного водообмена, которые наиболее уязвимы для проникновения загрязнителей «сверху».

Естественная защищенность подземных вод оценивалась по методике В.М. Гольдберга.

В соответствии с этой методикой в зависимости от глубины залегания подземных вод, литологического состава, мощности и фильтрационных свойств пород зоны аэрации и слабопроницаемых отложений над кровлей водоносного горизонта, а также гидравлических условий водоносных горизонтов, выделяются четыре категории естественной защищенности подземных вод:

- I категория – незащищенные;
- II категория – условно незащищенные;
- III категория – условно защищенные;
- IV категория – защищенные.

Первыми от поверхности на рассматриваемой территории залегают: водоносный горизонт аллювиальных отложений, водоносный татарский комплекс.

Водоносные горизонты аллювиальных четвертичных, и верхней части татарских отложений содержат воду хозяйственно-питьевого качества.

Распространение первых от поверхности водоносных горизонтов и комплексов и зон с различной степенью защищенности вод этих горизонтов приводится на карте защищенности подземных вод от загрязнения (Приложение И).

Подземные воды водоносного четвертичного аллювиального горизонта имеют ограниченное распространение на рассматриваемой территории. Приурочены они к долинам рек Умирка и Юласка. Воды грунтовые, с глубиной залегания уровня от 4,36 до 8 м.

Породы зоны аэрации сложены в основном хорошо фильтрующими отложениями (песками, гравийно-галечниковым материалом), среди которых залегают маломощные прослои слабопроницаемых глинистых пород (супеси, суглинки). Мощность слабопроницаемых отложений до 1,5 м.

Подземные воды водоносного четвертичного аллювиального горизонта и делювиальных четвертичных отложений являются практически «незащищенными» (I категория).

К категории условно незащищенных (II категория) относятся пресные подземные воды, содержащиеся в татарских отложениях, залегающие близ поверхности, в нижних частях склонов речных долин. Воды на этих участках безнапорные залегают на глубинах от 10 до 20 м. Зона аэрации представлена переслаиванием глинистых пород, алевролитами и песчаниками. Мощность перекрывающих слабопроницаемых отложений составляет 6-8 м.

К условно защищенным (III категория) относятся воды татарских отложений на участках, приуроченных к средним и верхним частям склонов речных долин, где эти отложения выходят на поверхность и на водоразделах. На этих участках подземные воды залегают на глубинах от 20 до 50 м. Мощность перекрывающих слабопроницаемых пород представленных плотными глинами, алевролитами и песчаниками составляет 10-20 м.

К «защищенным» (IV категория) относятся подземные воды татарских отложений, слагающих водоразделы и верхние части склонов, где эти воды залегают первыми от поверхности. Здесь глубина залегания подземных вод составляет 50-70 м и более. Воды напорные. Мощность перекрывающих слабопроницаемых отложений представленных глинами, песчаниками, и алевролитами превышает 20 м.

Оценить защищенность снизу пресных водоносных комплексов аллювиальных и татарских отложений достаточно сложно, в связи с тем, что пресные воды указанных гидрогеологических подразделений гидравлически связаны на отдельных участках с водоносными горизонтами казанских отложений, содержащих минерализованные воды. Однако, наличие довольно выдержанных водоупоров позволяет считать защищенность водоносных горизонтов на исследуемом участке удовлетворительной. Следует иметь в виду, что загрязнение подземных вод аллювиальных и татарских отложений снизу может происходить в результате перетоков высокоминерализованных вод по затрубному пространству эксплуатационных скважин в случае нарушения цементации затрубного пространства или нарушения герметичности обсадных колонн этих скважин.

### **2.6.2. Современное состояние подземных вод**

Ивановское месторождение открыто в 1959 г. По состоянию на 01.01.2012 г. на месторождении числятся три скважины, которые находятся в консервации: две нефтяные и одна газовая.

В составе обустройства месторождения предусматривается строительство 5 новых добывающих скважин; системы сбора нефти и газа: выкидные трубопроводы общей ориентировочной протяженностью 3050 м, АГЗУ-2 в районе скважин №№ 13, 14, нефтесборный трубопровод от АГЗУ-2 до УПСВ «Ибряевская» протяженностью 7 км.

Ведомственный экологический мониторинг подземных вод на месторождении не ведется, ввиду отсутствия наблюдательной сети.

Характеристика современного состояния подземных вод приводится по данным пробы воды, отобранной на полный химический анализ (Приложение К) в марте 2012 г. сотрудниками ОАО «Гипровостокнефть» из скважины водоснабжения №5933, пробуренной на южной окраине села Новоюласка к юго-западу от месторождения. Скважина глубиной 75 м, эксплуатирует подземные воды татарских отложений.

Химический анализ пробы воды выполнялся аккредитованными лабораториями ОАО «Гипровостокнефть».

Качество воды оценивалось с учетом гигиенических требований установленных СанПиН 2.1.4.1074-01 для вод питьевого назначения.

По данным химического анализа подземные воды татарских отложений пресные, с минерализацией 628 мг/л, при ПДК=1000 мг/л.

Величина общей жесткости составляет 5,18 мг-экв/л при ПДК=7,0 мг-экв/л.

Величина рН достигает 7,63 при ПДК от 6 до 9.

Вода по химическому составу гидрокарбонатная натриево-магниевая. Содержание гидрокарбонатов достигает 400,77 мг/л, сульфатов – 39,66 мг/л (ПДК=500 мг/л), хлоридов – 19,15 мг/л (ПДК=350 мг/л).

Кальций содержится в количестве 35,67 мг/л. Содержание магния достигает 41,32 мг/л, натрия от 63,38 мг/л (ПДК=200 мг/л).

Нитриты присутствуют в незначительном количестве-0,011 мг/л (ПДК=3,0 мг/л), нитраты -28,76 мг/л при ПДК=45 мг/л. Железо общее составляет 0,054 мг/л при ПДК=0,3 мг/л.

Содержание нефтепродуктов не превышает - 0,003 мг/л, что значительно ниже ПДК=0,1 мг/л.

Данные исследований микрокомпонентного состава воды показали, что содержание определенных анализами микрокомпонентов не превышает установленные нормативы и составляет: марганец - менее 0,01 мг/л (ПДК-0,1 мг/л), цинк- 0,035 мг/л (ПДК-5,0 мг/л), медь – 0,029 мг/л (ПДК-1,0 мг/л), никель – менее 0,01 мг/л (ПДК-0,1 мг/л), кобальт – менее 0,01 мг/л (ПДК-0,1 мг/л), хром – менее 0,01 мг/л (ПДК-0,5 мг/л), свинец – менее 0,01 мг/л (ПДК-0,5 мг/л). Содержание ванадия составляет 0,014 мг/л, что значительно ниже ПДК=0,1 мг/л. Содержание висмута менее 0,01 мг/л (Приложение Л).

Таким образом, качество подземных вод татарских отложений по результатам проведенного анализа пробы воды практически по всем основным показателям удовлетворяет требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 для питьевых вод.

В дальнейшем при строительстве и эксплуатации проектируемых объектов возможно возрастание техногенной нагрузки на геологическую среду и в том числе на подземные и поверхностные воды.

Основными специфическими загрязнителями как поверхностных, так и подземных вод могут быть нефтепродукты, СПАВ, взвешенные вещества и др.

В дальнейшем для уменьшения техногенной нагрузки на подземные и поверхностные воды, связанной со строительством и эксплуатацией объектов месторождения, необходимо при проектировании предусмотреть ряд мероприятий, исключающих возможность утечек нефтесодержащих веществ и попадания их в подземные и поверхностные воды. Первоочередным мероприятием является создание сети наблюдательных скважин для проведения режимных наблюдений за состоянием подземных вод.

### **2.6.3. Возможные источники воздействия. Экологическая характеристика основных загрязняющих веществ**

В процессе строительства и эксплуатации проектируемых объектов и сооружений будет оказано определенное воздействие на подземные и поверхностные воды, которое будет заключаться как в отборе воды из природных источников, так и возможном загрязнении их в случае нештатных (аварийных) ситуаций.

Загрязнение вод происходит, главным образом, в результате инфильтрации загрязняющих веществ с поверхности при аварийных ситуациях в процессе строительства и эксплуатации объектов и сооружений (разливы нефтепродуктов, производственных и бытовых сточных вод).

Источниками загрязнения могут являться проектируемые объекты и сооружения: дренажные емкости, трубопроводы.

При оценке техногенного воздействия на подземные воды на этапе строительства можно выделить следующие основные возможные последствия:

- нарушение условий питания, циркуляции и разгрузки грунтовых вод в результате механического воздействия при инженерном строительстве сооружений и коммуникаций;
- локальное загрязнение грунтов зоны аэрации и грунтовых вод от работы строительной техники и автомобильного транспорта при случайных разливах, утечках и сбросах горюче-смазочных материалов (в случае нарушения технологии строительства);
- загрязнение первого водоносного горизонта различными сточными водами на строительных площадках и др. (в случае нарушения технологии строительства);
- изъятие водных ресурсов на производственные и хозяйственно-питьевые нужды строительства.

На этапе эксплуатации воздействие на подземные воды на проектируемых площадках будет заключаться в возможном загрязнении подземных вод нефтепродуктами и дождевыми сточными водами в случае нарушения технологии эксплуатации и аварийных ситуаций.

Трассы проектируемых в данном объекте коммуникаций водные преграды не пересекают.

Территория Ивановского-2 нефтегазового месторождения, на которой располагаются площадки проектируемой АГЗУ-2, нефтяных скважин, трассы выкидных трубопроводов, часть нефтесборного трубопровода и другие проектируемые объекты приурочена к левобережной части р. Юласка (бассейн р. Ток). Ближайшими к р. Юласка проектируемыми объектами является площадка нефтяной скважины № 10 (расстояние до реки 1,3 км) и трасса нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-2 до УПСВ «Ибряевская» (минимальное расстояние до реки около 1,4 км).

В период строительства основное воздействие намечаемой деятельности на поверхностные воды может выражаться в изменении условий формирования склонового стока и интенсивности эрозионных процессов в районе проведения строительных работ.

В период эксплуатации воздействие на поверхностные воды может заключаться в возможном загрязнении осадками, выпавшими на поверхность водных объектов и содержащие пыль и загрязняющие вещества от промышленных выбросов.

Техногенным загрязнением вод считается появление в них вредных примесей в количестве, нарушающем способность среды к самоочищению, что делает эту воду частично или полностью не пригодной для использования.

Загрязнение вод выражается в увеличении их минерализации, повышении содержания типичных для них химических компонентов ( $\text{Cl}^-$ ,  $\text{SO}_4^{2-}$ ,  $\text{Ca}^{2+}$ ,  $\text{Mg}^{2+}$ ,  $\text{Fe}^{2+}$  и др.) и несвойственных веществ (неорганических и органических), температуры, появлении запаха, окраски, микроорганизмов.

Загрязнение водной среды в процессе строительства и эксплуатации проектируемых объектов может быть углеводородным и химическим.

Углеводородное загрязнение является наиболее опасным, что связано с высокой токсичностью и миграционной способностью отдельных компонентов нефти. Углеводородное загрязнение может происходить с поверхности земли за счет разливов нефтепродуктов в случае аварийных ситуаций.

Нефтепродукты (бензин, дизельное топливо), как загрязнители воды, представляют особую опасность для окружающей среды и ее обитателей.

Так, покрывая пленкой значительные участки водной поверхности (1 т нефти способна образовать на поверхности открытых водоемов сплошную пленку площадью 2,6 км<sup>2</sup>), нефть нарушает кислородный, углекислотный и другие виды газового обмена в поверхностных слоях воды и пагубно воздействуют на речную и озерную фауну и флору. Даже при концентрации нефти и нефтепродуктов в воде водоемов менее 1 г/м<sup>3</sup> происходит подавление жизнедеятельности фитопланктона и возможно уничтожение планктона в целом. Нефть и нефтепродукты пагубно воздействуют на донные организмы (бентос). Даже незначительные концентрации нефти приводят к изменению состава крови и нарушению углеводородного обмена в организме рыб.

Содержание нефти в воде 0,1 г/м<sup>3</sup> придает рыбам специфический запах и привкус, которые невозможно устранить даже при технологической обработке. Наибольшей токсичностью обладает при этом растворенная и эмульгированная в воде нефть. Концентрация ее выше 0,05 г/м<sup>3</sup> приводит к значительным нарушениям биологического равновесия водоемов, влияет на регенерацию и физиолого-биологическую функцию организмов.

Наряду с нефтью и нефтепродуктами, синтетические поверхностно-активные вещества (СПАВ) – другой наиболее распространенный и токсичный химический загрязнитель водоемов.

СПАВ образуют стойкие пены, резко снижают эффективность биохимических методов очистки сточных вод, прекращают (даже при незначительных концентрациях) рост водорослей.

Сильное токсичное действие СПАВ проявляется при концентрациях в воде порядка 2 г/м<sup>3</sup>. СПАВ оказывают отрицательное влияние на качество воды, самоочищающую способность водоемов, организм человека, а также усиливают неблагоприятное действие других токсичных веществ на эти показатели.

Таблица 8 представляет предельно-допустимые концентрации (ПДК) наиболее распространенных токсичных веществ, образующихся в процессе строительства и эксплуатации проектируемых сооружений, являющихся возможными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод.

**Таблица 8 - Предельно-допустимые концентрации наиболее распространенных веществ, загрязняющих природные водоемы**

Наименование загрязняющих веществ, показатель загрязнения	Предельно-допустимая концентрация в воде водоемов, г/м <sup>3</sup>		Класс опасности
	используемых для рыбохозяйственных целей	хозяйственно-питьевого культурно-бытового водопользования	
Нефть и нефтепродукты	0,05	0,1	3
Биохимическая потребность в кислороде (БПК <sub>полн.</sub> )	-	3,0	-
Взвешенные вещества*	-	-	-
СПАВ	0,5	0,1	4
Хлориды (анион)	300	350	4э
Аммоний солевой	0,5	1,0	4/3
Фосфаты (по Р)	0,15	-	4э
Полифосфаты (PO <sub>4</sub> )	-	3,5	3

\* Согласно СанПиН 2.1.5.980-00 при сбросе сточных вод, производстве работ на водном объекте и в прибрежной зоне, содержание взвешенных веществ в контрольном створе (пункте) не должно увеличиваться по сравнению с естественными условиями более чем на 0,25 мг/л для водоемов питьевого и хозяйственно-бытового водопользования, и более чем на 0,75 мг/л для водоемов рекреационного водопользования, а также в черте населенных мест.

#### **2.6.4. Водопотребление и водоотведение промышленного объекта**

Водопотребление и водоотведение проектируемых объектов является одним из основных факторов воздействия на окружающую среду.

Учитывая назначение и специфику намечаемой хозяйственной деятельности, данным проектом решаются следующие вопросы:

- водопотребление на хозяйственно-питьевые и производственно-строительные нужды в период строительства;
- водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды в период эксплуатации;

– водоотведение бытовых сточных вод, сточных вод от промывки и гидроиспытания трубопроводов в период строительства;

– сбор и канализация бытовых и дождевых (талых) сточных вод в период эксплуатации.

Технологические процессы предусматривается осуществлять с использованием герметизированных схем, исключающих полностью при нормальном технологическом режиме возможность загрязнения окружающей среды и попадания загрязнений в водные объекты.

## 2.7. Геоморфологические условия

По схеме физико-географического районирования Оренбургской области район работ находится в Заволжско-Предуральской возвышенной провинции лесостепной зоны, Прикинельском сырцово-увалистом районе. В орографическом отношении район работ приурочен к водораздельному пространству рек Большой Кинель и Мочегай.

Абсолютные отметки рельефа колеблются от 70 до 200 м.

Максимальные отметки приурочены к водоразделам центральной и северной части рассматриваемого района работ, минимальные - к долине реки Большой Кинель. Понижение поверхности происходит с севера на юг и с востока на запад. Перепад высот составляет порядка 125 м.

Рельеф местности представляет собой всхолмленную равнину, расчлененную современной эрозионно-балочной сетью.

По генетическому типу рельефа описываемая территория относится к денудационным равнинам плиоценового возраста. По генезису и формам рельефа морфологическим характеристикам и особенностям литогенной основы здесь выделяются два морфогенетических комплекса: денудационный и аккумулятивный. Первый представлен водоразделами и склонами, второй - поверхностью террас.

Водораздельные пространства плоские, вытянуты в субширотном направлении и занимают большую часть прилегающей территории.

Гидрографическая сеть района работ принадлежит бассейну реки Самара и представлена ее правым притоком - рекой Большой Кинель, протекающей к северу от участка работ. Русло реки сильно меандрирует. Долина широкая, асимметричная: правый склон крутой, левый - пологий.

В строении долины на данном участке выделяются две пойменные и одна надпойменная террасы. Террасы морфологически хорошо выражены: всюду наблюдаются четкие уступы к руслу и резкий тыловой шов. Низкая пойма имеет высоту уступа 0,8-1,2 м над меженным уровнем реки, высокая 2,5-3,5 м. Ширина пойменной части меняется от нескольких десятков метров до 1,5-2,0 км. Поверхность поймы изрезана протоками, старицами, прирусловыми валами. Первая надпойменная терраса фрагментарно развита вдоль обоих бортов долины и возвышается над урезом воды на 4,0-6,0 м. Ширина её на данном участке изменяется от 0,5 до 1,25 км. Поверхность террасы ровная с редкими мелкими старичными понижениями, неглубокими ложбинами стока и промоинами.

### 2.7.1. Экзогенные геологические процессы

На основании анализа имеющихся материалов, а также инженерно-геологического обследования территории, в районе площадки УПН Красноярская установлено присутствие денудационных и аккумулятивных процессов. В группе денудационных процессов можно выделить плоскостной смыв и боковую эрозию.

К аккумулятивным процессам относятся: аллювиальное и делювиальное осадконакопление.

Из денудационных процессов наиболее широко развит плоскостной смыв, который фиксируется практически на всех участках с уклонами поверхности превышающей 0,5.

На территории площадки опасных инженерно-геологических процессов не обнаружено.

## 2.8. Инженерно-геологические условия

Площадка УПН расположена в западной части Красноярского нефтяного месторождения.

В геоморфологическом отношении исследуемая площадка УПН Красноярская приурочена к водораздельному пространству рек Большой Кинель и Мочегай. Рельеф площадки ровный. Абсолютные отметки площадки изменяются от 75,43 до 77,95 м.

Большая часть проектируемых сооружений по объекту уже построена, на территории площадки частично произведена планировка, которая изменила естественный рельеф.

В геолого - литологическом строении площадки до глубины 6,0 - 15,0 м принимают участие аллювиальные верхнечетвертичные отложения ( $aQ_{III}$ ), представленные суглинками, глинами с прослоями песка и включением дресвы и щебня и пермскими глинами.

В результате анализа пространственной изменчивости геологического строения и в соответствии с ГОСТ 20522-96 на участке изысканий выделено пять инженерно-геологических элементов.

ИГЭ-1	$tQ_{IV}$	Насыпной слой представлен песком, суглинком, со щебнем до 10%. Вскрытая мощность 0,9÷1,8 м. Залегают насыпной слой на спланированной территории.
ИГЭ-2	$aQ_{III}$	Суглинки от серого до коричневого твердой, полутвердой и тугопластичной консистенции, слабомакропористые, участками известковистые, с включением дресвы до 10%. Залегают суглинки под почвенным слоем, насыпным слоем (ИГЭ-1) и суглинком (ИГЭ-3). Мощность суглинков изменяется от 1,1 до 5,5 м.
ИГЭ-3	$aQ_{III}$	Суглинки коричневые и серовато-коричневые, мягко - и тугопластичной консистенции, с включением дресвы до 10%. Мощность суглинка изменяется от 0,5 до 8,9 м.
ИГЭ-4	$aQ_{III}$	Глина коричневая, твердой и полутвердой консистенции, слабомакропористая, известковистая. Залегают глина под почвенным слоем и насыпным слоем (ИГЭ-1). Мощность глины изменяется от 0,7 до 3,8 м.
ИГЭ-5	$P_2$	Глина зелено-серая, полутвердая, с дресвой до 5%, с прослойками доломита слабого, известковистая, залегают на глубинах 10,5÷13,8 м под суглинком (ИГЭ-3). Вскрытая мощность глины изменяется от 1,1 до 4,5 м.

## **2.9. Воздействие на растительный и животный мир**

Территория, на которой планируется проведение строительных работ, на настоящий момент времени в достаточной степени затронута антропогенным воздействием. Ущерб естественной растительности, нанесенный проектируемыми сооружениями, должен быть ликвидирован в результате проведенных рекультивационных мероприятий.

При строительстве трасс не допускается нарушение растительного и почвенного покровов за пределами участков, отведенных под строительство.

По окончании работ Исполнителем проводятся работы по восстановлению земельных участков в соответствии с предусмотренными проектными решениями.

При срезке и складировании плодородного слоя почвы часть семян, корневищ, клубней и луковиц растений сохраняются, поэтому после возвращения грунта произойдет частичное самовозобновление вегетационного материала. С целью полного восстановления нарушенных в процессе производства земель, проектом предусмотрено выполнение технического и биологического этапов рекультивации.

Что касается животного мира, то выявленные в районе строительства представители животного мира (в основном синантропные виды) хорошо приспособлены к проживанию в условиях антропогенного воздействия, и строительство не окажет существенного влияния на их численность.

## **2.10. Воздействие физических факторов**

Звуковое давление, создаваемое используемым при проведении строительных работ оборудованием, не превышает предельно допустимого уровня – 80 ДБа.

Специальных мероприятий по снижению уровня звука, вибраций, электромагнитных излучений на территории или в помещениях проектируемого объекта не требуется.

## **2.11. Воздействие на социально-экономическую среду**

Все проектируемые объекты и сооружения в нормальном режиме эксплуатации не являются источниками загрязнения окружающей среды.

В проекте разработаны мероприятия по охране подземных вод от загрязнения в процессе строительства, чтобы не ухудшить состояние и обеспечить сохранность местных водоисточников и здоровья населения.

Принимая во внимание, что размещение строительного персонала в поселках не предусматривается, проектируемая хозяйственная деятельность не повлечет за собой ощутимого увеличения нагрузки на существующую социально-бытовую инфраструктуру, а также не произойдет и ухудшения санитарно-эпидемиологической ситуации вследствие строительства и эксплуатации проектируемого объекта.

Таким образом, строительство и эксплуатация проектируемого объекта не окажет отрицательного воздействия на социально-экономические условия района и здоровье населения.

### Раздел III. Виды и уровни воздействия на окружающую среду при аварийных ситуациях. Комплекс мероприятий по снижению риска аварийных ситуаций.

#### 3.1. Виды возможных аварий проектируемого объекта

От надежности работы системы электроснабжения зависит устойчивость работы нефтепромысловых объектов. Аварии на подстанциях и ВЛ могут произойти по различным причинам.

Параметры потоков отказов для ВЛ-6 кВ (на основе статистических данных) представлены в таблице 9.

Таблица 9 - Параметры потоков отказов

Наименование	Параметр потока отказов в год	Наработка на отказ, ч
Оборудование ВЛ-35 кВ, ВЛ-6 кВ	$(0,2 - 0,3) \times 10^{-3}$	5000

Одной из причин отказов являются пожары, которые могут возникнуть при перегрузке проводников, возникновении коротких замыканий, возникновении искр и электродуг, при несрабатывании электрической и тепловой защит.

Особую опасность для обслуживающего персонала представляет поражение электрическим током, которое может произойти во время аварии на электроустановке или по причине нарушения правил электробезопасности.

Обобщенные причины травматизма на объектах электроснабжения:

- слабая производственная дисциплина работающих;
- неудовлетворительная организация безопасного ведения работ руководством цеха по ремонту и эксплуатации;
- отсутствие наряд-допуска на производство работ на установках до 1000 В и выше 1000 В;
- невыполнение мероприятий по обеспечению безопасности работ в электроустановках;
- низкое качество инструктажа.

### **3.2. Характеристика запроектированного объекта по взрывопожароопасности.**

Количество защитных средств, обеспечивающих выполнение всех возможных в электроустановках операций, как в нормальном режиме, так и во время аварии, выбирается согласно ПОТ РМ-016-2001 «Межотраслевые правила по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок».

Пожаротушение предусматривается первичными средствами. Электроустановки снабжаются противопожарными средствами и инвентарем.

### **3.3. Комплекс мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**

Территория объекта должна своевременно очищаться от горючих отходов, мусора, тары. Горючие отходы и мусор следует собирать на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики, а затем вывозить.

Разведение костров, сжигание отходов и тары разрешается в пределах, установленных нормами проектирования противопожарных разрывов, но не ближе 50,00 м до зданий и сооружений. Сжигание отходов и тары должно производиться в специально отведенных для этих целей местах под контролем обслуживающего персонала.

### **3.4. Эколого-экономическая оценка воздействия на окружающую среду**

Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» закрепляет в качестве одного из основных принципов охраны окружающей среды оплату за природопользование и возмещение вреда окружающей среде.

Выполненный в предыдущих разделах комплексный анализ воздействия на окружающую природную среду проектируемыми сооружениями, позволяет определить затраты на возмещение ущерба, наносимого окружающей среде в период строительства и эксплуатации проектируемого объекта электроснабжения.

### **3.5. Ущерб окружающей среде в период строительства**

Ущерб, причиняемый окружающей среде при строительстве, будет включать в себя ущерб от изъятия земель во временное и постоянное пользование, от загрязнения атмосферного воздуха выхлопными газами строительных машин и механизмов, выбросами от сварочных и лакокрасочных работ и от загрязнения почвы отходами строительства.

## **Раздел IV. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.**

### **4.1. Общие положения**

Раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» выполнен для проекта «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения».

Раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» выполнен с учетом требований основных документов:

- СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны»;
- СП 11-107-98 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций проектов строительства»;
- МДС 11-16.2002 «Методическая документация в строительстве. Методические рекомендации по составлению раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» проектов строительства предприятий, зданий и сооружений (на примере проектов строительства автозаправочных станций)».

Исходными данными для проектирования является техническое задание на проектирование объекта «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения».

Раздел выполнен на основании «Исходных данных и требований для разработки раздела ИТМ ГО ЧС» от Главного управления министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Оренбургской области (далее по тексту «Исходные данные...»), представленных в Приложении А.

При разработке данного раздела использованы материалы соответствующих частей проекта, выполненного ОАО «Гипровостокнефть».

Проектные технические решения раздела разработаны с учетом положений и требований законодательных актов РФ и основных нормативно-технических документов, представленных в Приложении Б.

ОАО «Гипровостокнефть» имеет «Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» и «Решение о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций» (Приложение В).

### **Существующее положение**

Ивановское - 2 нефтегазовое месторождение в административном отношении расположено на территории Красногвардейского и Пономаревского районов Оренбургской

области, в 25 км к юго-западу от районного центра Красногвардейского района п. Плешаново. Ближайшие населенные пункты: с. Новоюласка – находится у западной границы горного отвода; с. Никольская – удалено к северу на 7,5 км от северной границы горного отвода Ивановского месторождения.

В пределах площади находятся населенные пункты: Новоюласка, Ибряево, Покровка, Утяево, Преображенка. Водная сеть представлена небольшими реками: Юласка, Баталка, Таволга, Сазьелга.

В орографическом отношении участок расположен в пределах водоразделов рек: Большого Кинеля и Малого Кинеля, Боровки и Тока.

Сообщение между населенными пунктами осуществляется по асфальтовым и грунтовым дорогам. Ближайшая железнодорожная станция Сорочинск расположена в 75 км к юго-западу.

Через северную часть проходит нефтепровод от Ибряевского месторождения на Графское. Газопровод от Ивановского месторождения расположен в 120 км.

Участок характеризуется слабой инфраструктурой. Промышленные объекты отсутствуют, за исключением, хорошо развитого по северной и западной перифериям нефтепромыслового хозяйства, созданного на базе разрабатываемых месторождений: Ибряевского, Кристального и других месторождений ООО «Бугурусланнефть».

**Раздел разработан в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:**

- Закона РФ от 21.12.94 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
  - Закона РФ от 21.07.97 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
  - Постановления Правительства РФ от 21.08.2000 № 613 «О неотложных мерах по предупреждению и ликвидации аварийных разливов нефти и нефтепродуктов»;
  - Постановления Правительства РФ от 21.05.2007 № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
  - Постановление Правительства Российской Федерации от 17.05.96 № 600 «Об утверждении Федеральной целевой программы по усилению борьбы с преступностью»;
  - Постановление Правительства Российской Федерации от 15.09.99 № 1040 «О мерах по противодействию терроризму»;
  - Распоряжение Правительства Российской Федерации от 08.06.96 № 892-Р «О мерах по усилению охраны особо важных объектов»;
  - ВНТП 3-85 «Нормы технологического проектирования объектов сбора, транспорта, подготовки нефти, газа и воды нефтяных месторождений»;
  - ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности в Российской Федерации»;
  - НПБ 105-03 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;
  - ПУЭ «Правила устройства электроустановок»;
  - РД 34.21.122-87 «Инструкция устройству молниезащиты зданий и сооружений»;
  - РД 52.04.253-90 «Методика прогнозирования масштабов заражения сильнодействующими ядовитыми веществами при авариях (разрушениях) на химически опасных объектах
- и
- транспорте»;

- СНиП 2.01.09-91 «Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах»;
- СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны»;
- СНиП 2.01.53-84 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства»;
- СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления»;
- СП 11-107-98 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» проектов строительства»;
- СНиП II-7-81\* «Строительство в сейсмических районах»;
- Классификатор объектов народного хозяйства Министерства нефтяной промышленности СССР, на которых выставляется ведомственная военизированная и сторожевая охрана и основные технические требования при проектировании комплекса инженерно-технических средств охраны и помещений для размещения подразделений охраны.

При разработке данного раздела использованы материалы других частей проекта (марки ГП, АС, ЭМ и др.).

Целью разработки раздела является:

- определение опасности для рассматриваемого объекта, возможных техногенных аварий, как в окружающей его застройке, так и на самом объекте, а также неблагоприятных природных явлений, которые могут стать причиной аварий и чрезвычайных ситуаций (ЧС);
- рассмотрение решений проекта по обеспечению защиты людей и объекта при авариях и опасных природных явлениях. При необходимости, даются рекомендации по дополнительным мерам защиты, направленные на снижение материального и экологического ущерба при ЧС;
- разработка ответственным лицом за гражданскую оборону объекта (безопасность работы объекта), рекомендаций по защите людей и объекта от ЧС в процессе эксплуатации;
- внесение предложений по предупреждению и защите объекта от постороннего вмешательства.

Следует учитывать, что заблаговременное принятие надлежащих мер прогнозирует, предупреждает и уменьшает риск их возникновения, а также сокращает материальный ущерб и защищает жизнь людей.

Чрезвычайная ситуация (ЧС) – состояние, при котором в результате возникновения источника ЧС на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей,

возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Природная чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

По масштабу распространения чрезвычайные ситуации, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 21.05.2007 № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» подразделяются на локальные, муниципальные, межмуниципальные, региональные, межрегиональные, федеральные.

#### **4.2. Перечень опасных производств и участков с указанием характеристик опасных веществ и их количества для каждого производства и участка**

Анализ аварийных ситуаций на объектах, идентичных проектируемому, показал, что на проектируемых сооружениях с определенной вероятностью возможны аварии, связанные с обрывом высоковольтного провода, коротким замыканием, которые могут повлечь за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей, нарушение электроснабжения промышленных объектов и в итоге значительные материальные потери, т.е. вызвать чрезвычайную ситуацию (ЧС). Другими словами, проектируемые сооружения на объекте ООО «Бугурусланнефть» «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения» относятся к опасным сооружениям, на которых возможно возникновение ЧС.

### 4.3. Основные термины и определения

Авария - опасное техногенное происшествие, создающее на объекте, определенной территории или акватории угрозу жизни и здоровью людей и приводящее к разрушению зданий, сооружений, оборудования и транспортных средств, нарушению производственного или транспортного процесса, а также к нанесению ущерба окружающей природной среде.

Аварийно-спасательные работы в чрезвычайной ситуации - действия по спасению людей, материальных и культурных ценностей, защите природной среды в зоне чрезвычайных ситуаций, локализации чрезвычайных ситуаций и подавлению или доведению до минимально возможного уровня воздействия характерных для них опасных факторов. Аварийно-спасательные работы характеризуются наличием факторов, угрожающих жизни и здоровью проводящих эти работы людей, и требуют специальной подготовки, экипировки и оснащения.

Гражданская оборона (ГО) - система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Жизнеобеспечение населения в чрезвычайных ситуациях - совокупность взаимосвязанных по времени, ресурсам и месту проведения силами и средствами Единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (РСЧС) мероприятий, направленных на создание и поддержание условий, минимально необходимых для сохранения жизни и поддержания здоровья людей в зонах чрезвычайных ситуаций, на маршрутах их эвакуации и в местах размещения эвакуированных по нормам и нормативам для условий чрезвычайных ситуаций, разработанным и утвержденным в установленном порядке.

Защита населения в чрезвычайных ситуациях - совокупность взаимосвязанных по времени, ресурсам и месту проведения мероприятий РСЧС, направленных на предотвращение или предельное снижение потерь населения и угрозы его жизни и здоровью от поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайной ситуации.

Зона чрезвычайной ситуации - территория или акватория, на которой сложилась чрезвычайная ситуация.

Инженерно-технические мероприятия (ИТМ) гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) - совокупность реализуемых при строительстве проектных решений, направленных на обеспечение защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

Источник чрезвычайной ситуации - опасное природное явление, авария или опасное техногенное происшествие, широко распространенная инфекционная болезнь людей,

сельскохозяйственных животных и растений, а также применение современных средств поражения, в результате чего произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

Ликвидация чрезвычайной ситуации - аварийно-спасательные и другие неотложные работы, проводимые при возникновении чрезвычайных ситуаций и направленные на спасение жизни и сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей природной среде и материальных потерь, а также на локализацию зон чрезвычайных ситуаций, прекращение действия характерных для них поражающих факторов.

Неотложные работы в чрезвычайной ситуации - аварийно-спасательные и аварийно-восстановительные работы, оказание экстренной медицинской помощи, проведение санитарно-эпидемиологических мероприятий и охрана общественного порядка в зоне чрезвычайной ситуации.

Опасность в чрезвычайной ситуации - состояние, при котором создалась или вероятна угроза возникновения поражающих факторов и воздействий источника чрезвычайной ситуации на население, объекты народного хозяйства и окружающую природную среду в зоне чрезвычайной ситуации.

Потенциально опасный объект - объект, на котором используют, производят, перерабатывают, хранят или транспортируют радиоактивные, пожаровзрывоопасные, опасные химические и биологические вещества, создающие реальную угрозу возникновения источника чрезвычайной ситуации.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций - комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения.

Промышленная безопасность опасных производственных объектов - состояние защищенности жизненно важных интересов личности и общества от аварий на опасных производственных объектах и последствий указанных аварий.

Риск возникновения чрезвычайной ситуации - вероятность или частота возникновения источника чрезвычайной ситуации, определяемая соответствующими показателями риска.

Сооружение двойного назначения (СДН) - инженерное сооружение производственного, общественного, коммунально-бытового или транспортного назначения, приспособленное (запроектированное) для укрытия людей, техники и имущества от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, диверсиях, в результате аварий на потенциально опасных объектах или стихийных бедствий.

Чрезвычайная ситуация (ЧС) - обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или

иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные и военные) и по масштабам.

Эвакуация населения - комплекс мероприятий по организованному выводу и (или) вывозу населения из зон чрезвычайной ситуации или вероятной чрезвычайной ситуации, а также жизнеобеспечение эвакуированных в районе размещения.

*Принятые сокращения*

КТП - Комплектная трансформаторная подстанция ОВ

- Опасное вещество

АХОВ - Аварийно химически опасное вещество

АСФ - Аварийно - спасательные формирования го -  
гражданская оборона

ППКОП - Прибор приемно-контрольный пожарный ПЧ

- Пожарная часть

УГПС - Управление государственной противопожарной службы

МЧС - Министерства чрезвычайных ситуаций

УЗО - Устройство защитного отключения

ЧОП - Частное охранное предприятие

ИВК - Измерительно-вычислительный комплекс

РСЧС - Единая государственная система предупреждения и ликвидации  
чрезвычайных ситуаций

АРМ - Автоматизированное рабочее место

ЛВЖ - Легко воспламеняющиеся жидкости

ВУВ - Воздушная ударная волна

ГВС - Газо-воздушная смесь

ВЛ - Высоковольтная линия

КП - Контролируемые пункты

#### 4.4. Исходные данные и требования для разработки ИТМ ГОЧС

Раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» выполнен с учетом требований основных документов:

- Постановление правительства РФ № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» от 16 февраля 2008 г.;
- СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны»;
- СП 11-107-98 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций проектов строительства»;
- МДС 11-16.2002 «Методическая документация в строительстве. Методические рекомендации по составлению раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» проектов строительства предприятий, зданий и сооружений (на примере проектов строительства автозаправочных станций)».

Раздел выполнен на основании «Исходных данных и требований для разработки мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (далее по тексту «Исходные данные...») от Главного управления МЧС РФ по Оренбургской области.

Проектные технические решения раздела разработаны с учетом положений и требований законодательных актов РФ и основных нормативно-технических документов.

#### 4.5. Обоснование категории объектов по гражданской обороне

В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 1115 отнесению к категориям по гражданской обороне подлежат проектируемые организации, имеющие мобилизационное задание (заказ) и (или) представляющие высокую степень потенциальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций в военное и мирное время.

отнесения организаций к категориям по гражданской обороне осуществляет Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) с участием Министерства экономики Российской Федерации и по согласованию с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти и органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

На основании «Исходных данных...» проектируемые объекты не имеют категорию по гражданской обороне (являются некатегорированными).

В соответствии с «Исходными данными...» территория, на которой располагается объект строительства, не относится к категорированной по гражданской обороне. Вблизи объекта строительства населенных пунктов и объектов экономики, отнесенных к категориям по ГО, нет.

В соответствии с действующими нормативными документами независимо от категории объекта по ГО проектом предусматривается:

- защита обслуживающего персонала объектов от воздействия средств нападения противника;
- оповещение обслуживающего персонала по сигналам ГО;
- решения по безаварийной остановке технологических процессов;
- решения по повышению надежности электроснабжения;
- решения по повышению устойчивости работы источников водоснабжения и защите их от радиоактивных и отравляющих веществ;
- мероприятия по подготовке к выполнению первоочередных задач по восстановлению объектов.

#### **4.6. Определение границ зон возможной опасности, предусмотренных СНиП 2.01.51-90**

В соответствии со СНиП 2.01.51-90 и «Исходными данными и требованиями...» территория проектируемых объектов находится в зоне возможного сильного радиоактивного заражения (загрязнения), и вне зон возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения), возможных разрушений, возможного опасного химического заражения, вероятного катастрофического затопления, световой маскировки.

#### **4.7. Обоснование удаления от категорированных по ГО объектов и городов, зон катастрофического затопления**

Проектируемый объект, в соответствии с п. 3.4-3.17 СНиП 2.01.51-90, не входит в перечень объектов, требующих обоснования удаления от организаций, отнесенных к категориям по ГО и территорий, отнесенных к группам по ГО, а также зон катастрофического затопления.

Проектируемые объекты находятся в 90-95 км от г. Бузулук отнесенного к III группе по ГО.

Других населенных пунктов, отнесенных к группам по ГО, и объектов экономики, отнесенных к категориям по ГО вблизи участка строительства нет.

#### **4.8. Данные об огнестойкости зданий и сооружений в соответствии с требованиями СНиП 2.01.51-90**

В соответствии со СНиП 2.01.51-90, степень огнестойкости производственных, складских и административно-бытовых зданий объектов народного хозяйства определяется в зависимости от категорий объектов по гражданской обороне и мест их размещения.

Согласно МДС 11-16.2002, степени огнестойкости зданий и сооружений рекомендуется указывать для объектов на территориях, отнесенных к группам по ГО, и для отдельно стоящих объектов (организаций), отнесенных к категориям по ГО.

В связи с тем, что объект является некатегорированным по гражданской обороне, территория, на которой располагается проектируемый объект, не относится к категорированной по гражданской обороне, на него не распространяются специальные требования по огнестойкости согласно СНиП 2.01.51-90.

Решения, принятые в проекте, по обеспечению огнестойкости строительных конструкций проектируемых объектов и сооружений соответствуют требованиям действующих нормативных документов по пожарной безопасности.

#### **4.9.Обоснование численности наибольшей работающей смены организаций и предприятий в военное время**

Численность персонала, работающего в военное время, определяется планами ГО объекта на военное время и мобилизационными планами ООО «Бугурусланнефть». Проектируемый объект функционирует в военное время.

С объявлением «особого периода» на объектах и сооружениях остается дежурный персонал, необходимый для осуществления безаварийной остановки объектов и консервации (в зависимости от ситуации).

**4.10. Обоснование численности дежурного и линейного персонала предприятий, обеспечивающих жизнедеятельность категорированных городов и объектов особой важности в военное время**

Проектируемые объекты не обеспечивают жизнедеятельность категорированных городов и объектов особой важности в военное время, в связи с чем, данное обоснование не приводится.

#### **4.11.Обоснование прекращения или перемещения в другое место деятельности объектов в военное время**

В соответствии с Планом по ГО ООО «Бугурусланнефть» проектируемые объекты продолжают функционировать в военное время, перемещение объекта в другое место не предусматривается.

Демонтаж технологического оборудования в военное время в короткие сроки технически не осуществим и экономически нецелесообразен.

#### 4.12. Решения по системам оповещения и управления ГО объекта

Организация и осуществление оповещения ГО объектов проводится в соответствии с Приказом МЧС РФ, Министерства информационных технологий и связи РФ и Министерства культуры и массовых коммуникаций РФ от 25.07.2006 г. № 422/90/376 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения».

Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре соответствуют требованиям ФЗ от 22.07.2008 №123 и требованиям СП 3.13130.2009.

На проектируемых объектах защиты предусмотрено устройство систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре I-го типа.

Предусмотрена установка световых указателей «ВЫХОД» над эвакуационными выходами и передача звуковых сигналов оповещения (сирена, тонированный сигнал).

Электропитание приборов системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре предусматривается по 1 категории через резервированный блок электропитания. Емкость аккумуляторной батареи обеспечивает питание приборов в течение 24 ч в дежурном режиме и 3 ч в режиме тревоги.

Установка громкоговорителей производится исходя из условий слышимости во всех местах постоянного или временного пребывания персонала.

Звуковые оповещатели подключаются без разъемов и не имеют регуляторов громкости.

Звуковые оповещатели должны обеспечивать общий уровень звука не менее 75 дБА на расстоянии 3 метра от оповещателя, но не более 120 дБА в любой точке защищаемого помещения.

Цепи питания электроприемников системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре выполняются негорючим кабелем с маркировкой нг-FRLS, FRHF по ГОСТ Р 53315-2009.

## **Раздел V. Охрана и рациональное использование почвенного слоя**

### **5.1. Охрана земель от воздействия объектов**

Для охраны земель при строительстве проектируемых объектов проектными решениями предусматривается:

- предупреждение территориального разобщения земель, образования локализованных участков и нарушения межхозяйственных и внутрихозяйственных связей землепользователей;
- максимальное снижение размеров и интенсивности выбросов (сбросов) загрязняющих веществ на территорию объекта и прилегающие земли;
- своевременная рекультивация земель, нарушенных при строительстве объектов.

Строительство проектируемых объектов вызовет различного рода нарушения почвенных и растительных ресурсов, выражающиеся как в прямых, так и косвенных воздействиях. Масштаб оказываемого воздействия на природную среду строительством объективно можно оценить размерами территории, необходимой для его осуществления. При производстве строительномонтажных работ соблюдать следующие требования к их проведению:

- осуществлять строительство в строго согласованные сроки, определенные календарным графиком проведения работ;
- для перемещения строительной техники использовать специально обустроенные дороги;
- неукоснительно соблюдать границы, отведенные под строительство и исключить сверхнормативное изъятие земель;
- не допускать захламления строительной зоны и прилегающей территории мусором и загрязнения горюче-смазочными материалами;
- использовать природосберегающие технологии.

По окончании строительства техногенные нарушения должны быть устранены в ходе проводимых организационно-технических мероприятий и рекультивации.

### **Оценка возможного воздействия на почвенный покров**

К основным возможным негативным последствиям на почвенный покров можно отнести:

- уплотнение почвы и уничтожение напочвенного покрова из-за неупорядоченного движения автотранспорта, строительной техники и других механизмов;
- возникновение или активизация эрозионных процессов почв, особенно на склонах, дефляция почв легкого гранулометрического состава;
- загрязнение почвенного покрова горюче-смазочными и др. веществами.

Основными видами антропогенного воздействия на почвы при строительстве и эксплуатации проектируемых объектов являются механические нарушения почвенного покрова и химическое загрязнение.

### **Охрана и рациональное использование почвенного слоя**

Охрана и рациональное использование земель и почв начинается с оптимального выбора участков под строительство объектов и сооружений.

Общая площадь земельного отвода составляет 29,48 га (в том числе: в краткосрочную аренду - 25,78 га, в долгосрочную аренду – 3,70 га).

Основными мероприятиями по сохранению и восстановлению почв является проведение технической и биологической рекультивации.

Рекультивация земель, нарушаемых в период строительства проектируемых объектов и сооружений, включает в себя комплекс работ, направленных на восстановление их продуктивности и природно-хозяйственной ценности, а также на улучшение состояния окружающей природной среды.

Рекультивация земель, нарушенных при проведении всех видов строительных работ, связанных с нарушением поверхности почвы, будет осуществляться за счет средств Заказчика проекта в соответствии с утвержденным проектом рекультивации земель. Рекультивация нарушенных земель полосы отвода осуществляется после завершения гидравлических испытаний на прочность, проверки на герметичность участков подземной части трубопровода, укладки труб и засыпки траншей.

Нарушенные земли, передаваемые в краткосрочную аренду на период строительства объектов обустройства, подлежат рекультивации по окончании цикла строительных работ. Земельные участки долгосрочного пользования рекультивируются по завершении деятельности объекта.

Рекультивация нарушенных земель предусматривает выполнение работ в два этапа – технический и биологический.

Техническая рекультивация при строительстве линейной части включается в общий комплекс работ по строительству и выполняется в следующей последовательности:

– снятие плодородного слоя почвы с зоны, подлежащей рекультивации и перемещение его во временный отвал, располагаемый за пределами зоны, отводимой для отвала минерального грунта на расстояние, достаточное для обеспечения работы машин по засыпке траншей (не менее 3 м), но в пределах границ отводимых земельных участков. (Срезка и перемещение ПСП

производится продольно - поперечными ходами бульдозера. Расстояние перемещения грунта в пределах до 10 м);

- разработка траншей производится экскаватором с отсыпкой минерального грунта в отвал на расстояние не ближе 0,5-1,0 м от края траншеи, располагая его между траншеей и отвалом плодородного слоя;

- разработка траншей, сварка труб, изоляционно – укладочные работы, засыпка траншей минеральным грунтом с отсыпкой валика, обеспечивающего создание ровной поверхности после уплотнения грунта;

- засыпка, послойная трамбовка и выравнивание рытвин и ям, возникших в результате проведения строительных работ и демонтажа. Сначала засыпается минеральный грунт. В процессе обратной засыпки траншей производится уплотнение минерального объема грунта многократными (три-пять раз) проходами гусеничных тракторов по всей длине трассы. Перед нанесением плодородного слоя производится уборка мусора и выборочное удаление грунта в местах непредвиденного его загрязнения веществами, ухудшающими плодородие почвы;

- распределение избытка минерального грунта, оставшегося после засыпки траншей, по зоне, подлежащей рекультивации, равномерным слоем;

- осуществляется перемещение ПСП из временного отвала и равномерное его распределение в пределах рекультивируемой зоны с созданием ровной поверхности, удаление всех временных устройств и сооружений;

- после нанесения ПСП производится грубая планировка поверхности бульдозером на ширину полосы срезки ПСП. Для этого используются бульдозеры, работающие косопоперечными и продольными ходами, перемещая и разравнивая ПСП;

- окончательная (чистовая) планировка выполняется на всю ширину полосы отвала. Окончательная планировка может быть выполнена продольными ходами автогрейдеров.

На площадочных объектах (УПСВ, скважины, наблюдательные скважины, АГЗУ, ПС 35/6 кВ) производится срезка плодородного слоя почвы с последующим перемещением во временные отвалы. В дальнейшем снятый плодородный слой почвы используется для землевания малопродуктивных угодий или разравнивается в полосе рекультивации.

При производстве работ не допускается перемешивание плодородного слоя почвы с минеральным грунтом.

Снятие плодородного слоя почвы на участках, занятых сельскохозяйственными культурами, должно производиться после уборки урожая в сроки, согласованные с землепользователем. Нанесение ПСП должно проводиться в летний период времени в состоянии естественной влажности почв.

Общая площадь технической рекультивации составляет 11,07 га, объем снимаемого плодородного слоя почвы 38,74 тыс. м<sup>3</sup>.

Стоимость проведения технического этапа рекультивации составит 988,44 тыс. руб. в ценах II квартала 2012 г.

Биологическая рекультивация выполняется после завершения технического этапа.

Биологический этап рекультивации проводится с применением общепринятых агротехнических мероприятий, включающих предпосевную обработку почвы, внесение органических и минеральных удобрений, посев многолетних травосмесей и уход за посевами. Для восстановления нарушенного плодородного слоя почвы и почвенной биоты необходимо обязательно вносить повышенные дозы органических и минеральных удобрений. Особенно эффективным мероприятием является внесение органических удобрений в дополнение к остаткам растений. Внесенные удобрения улучшают водно-физические свойства, обогащают почву органическим веществом, улучшают водо- и воздухопроницаемость поверхностных горизонтов и способствуют усиленному выделению углекислоты при разложении отмерших органических веществ и дыхании растений.

Агротехнические мероприятия при биологической рекультивации нарушенных земель под пашню и пастбище включают в себя: внесение органических удобрений из расчета 120 т/га и подготовку почвы по системе сидерального пара. Органические удобрения вносятся осенью под вспашку. В зимний период необходимо выполнить снегозадержание, которое позволяет увеличить запасы влаги в почве. Ранней весной производят закрытие влаги боронованием в два следа. В качестве сидерата принята травосмесь многолетних трав. Она состоит из люцерны синегибридной - 8 кг/га, житняка широкополосого – 10 кг/га и кострца – 10 кг/га, с общей нормой высева 28 кг/га.

В качестве минеральных удобрений предлагается использовать аммофос (в первый год освоения) с нормой внесения 1 ц/га, в составе которого содержится 11-12 % азота, 11-16 % фосфора и 15-20 % калия. На 2-3 год освоения рекомендуется проводить подкормку посевов многолетних трав селитрой аммиачной с нормой внесения 2 ц/га.

Технология проведения работ по биологической рекультивации земель с нанесенным плодородным слоем почвы в течение трех лет и ориентировочные затраты на 1 га при освоении земель в хозяйствах Оренбургской области согласована с министерством сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Оренбургской области и приводится в Приложении Р.

Площадь, на которой необходимо проведение биологического этапа рекультивации, составит 24,90 га.

Стоимость проведения биологического этапа рекультивации составит 3373,95 тыс. руб. в ценах II квартала 2013 г.

**Передача рекультивированных земель землепользователям**

Порядок приемки и передачи рекультивированных земель регламентируется приказом Минприроды № 525, Роскомзема №67 от 22 декабря 1995 года «Об утверждении основных положений о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы».

Передаче соответствующим землепользователям подлежат земли, на которых выполнен весь комплекс работ, предусмотренный проектом рекультивации. В зависимости от технологических условий производства работ рекультивированные земли могут передаваться (по договоренности с хозяйствами) отдельными участками, по мере выполнения на них восстановительных работ.

Приемка–передача рекультивированных земель соответствующими землепользователями производится комиссией, назначаемой администрацией района, и оформляется актом в установленном порядке. Комиссия назначается не позднее, чем в пятидневный срок после получения письменного извещения предприятия, организации, учреждения, проводившего рекультивацию земель, о готовности объекта к передаче.

При приемке – передаче рекультивированных земель комиссия обязана:

- выдать заключение о готовности объекта к проведению работ и восстановлению плодородия земель;
- уточнить продолжительность периода мелиоративной подготовки, а также последующее использование рекультивированных земель.

Принятые комиссией рекультивированные земельные участки возвращаются землепользователям в устанавливаемом порядке.

## **Раздел VI. Мероприятия по охране особо охраняемых территорий и объектов, памятников истории и культуры**

### **6.1. Особо охраняемые природные территории и объекты**

В соответствии с Федеральным законом РФ «Об особо охраняемых природных территориях» от 14 марта 1995 г., № 33-ФЗ к особо охраняемым природным территориям относятся участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны. Особо охраняемые природные территории относятся к объектам общенационального достояния.

Настоящий Федеральный закон регулирует отношения в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий в целях сохранения уникальных и типичных природных комплексов и объектов, достопримечательных природных образований, объектов растительного и животного мира, их генетического фонда, изучения естественных процессов в биосфере и контроля за изменением ее состояния, экологического воспитания населения.

С учетом особенностей режима и статуса, находящихся на них природоохранных учреждений обычно различаются следующие категории указанных территорий:

- государственные природные заповедники, в том числе биосферные;
- национальные парки;
- природные парки;
- государственные природные заказники;
- памятники природы;
- дендрологические парки и ботанические сады;
- лечебно-оздоровительные местности и курорты.

В целях защиты ООПТ от неблагоприятных антропогенных воздействий на прилегающих к ним участках земли и водного пространства могут создаваться охранные зоны или округа с регулируемым режимом хозяйственной деятельности.

ООПТ могут иметь федеральное, региональное или местное значение. ООПТ федерального значения являются федеральной собственностью и находятся в ведении федеральных органов государственной власти.

ООПТ регионального значения являются собственностью субъектов Российской Федерации и находятся в ведении органов государственной власти субъектов Федерации.

ООПТ местного значения являются собственностью муниципальных образований и находятся в ведении органов местного самоуправления.

Историко-культурные и архитектурно-ландшафтные градостроительные обоснования размещения объектов культурного наследия **не разрабатываются** в соответствии с Письмом Министерства Природных Ресурсов и Экологии Российской Федерации (Минприроды России) от 05.04.2012 г., Письмом Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской от 22.03.2012 г. и Письмом Администрации Муниципального Образования Красногвардейского района Оренбургской области от 31.05.2012 г. проектируемые объекты и сооружения не попадают в зону особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значений.

## **6.2. Оценка и прогноз воздействия**

Проектируемые объекты и сооружения **не попадают** в зону особо охраняемых природных территорий.

## **6.3. Мероприятия по охране ООПТ**

В связи с тем, что проектируемые объекты и сооружения не попадают в зону особо охраняемых природных территорий, дополнительных мероприятий по их охране проектом **не предусматривается.**

## **6.4. Памятники истории и культуры**

Для обеспечения сохранности объектов культурного наследия закон Российской Федерации «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ предусматривает выполнение следующих требований:

*Статья 35. Особенности проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия и в зонах охраны объекта культурного наследия*

*1. Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории памятника или ансамбля запрещаются, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля и (или) их территорий, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.*

*3. Характер использования территории достопримечательного места, ограничения на использование данной территории и требования к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на территории достопримечательного места определяются федеральным органом охраны объектов культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения и органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия, в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, вносятся в правила застройки и в схемы зонирования территорий, разрабатываемые в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.*

*4. Проектирование и проведение работ по сохранению памятника или ансамбля и (или) их территорий осуществляются:*

– в отношении объектов культурного наследия федерального значения - по согласованию с органом исполнительной власти, осуществляющим функции в области охраны объектов культурного наследия, в соответствии с разграничением полномочий, предусмотренным в статьях 9 и 9\_1 настоящего Федерального закона;

– в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия - в соответствии с законами субъектов Российской Федерации.

*Статья 36. Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проектировании и проведении землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ*

1. Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо при обеспечении заказчиком работ, указанных в пункте 3 настоящей статьи требований к сохранности расположенных на данной территории объектов культурного наследия.

2. В случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 настоящего Федерального закона, в проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов до включения данных объектов в реестр в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, а действие положений землеустроительной, градостроительной и проектной документации, градостроительных регламентов на данной территории приостанавливается до внесения соответствующих изменений.

3. В случае расположения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов культурного наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов культурного наследия землеустроительные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы на территориях, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории указанных объектов, проводятся при наличии в проектах проведения таких работ разделов об обеспечении сохранности данных объектов культурного наследия или выявленных объектов культурного наследия, получивших положительные заключения государственной экспертизы проектной документации.

*4. Финансирование указанных в пунктах 2 и 3 настоящей статьи работ осуществляется за счет средств физических или юридических лиц, являющихся заказчиками проводимых работ.*

Перед началом строительства необходимо получить согласование государственного органа исполнительной власти, уполномоченного в области государственной охраны объектов культурного наследия, на размещение проектируемых объектов и сооружений на вновь отводимых под хозяйственную деятельность земельных участках.

Необходимым условием для этого является проведение историко-культурной экспертизы, составной частью которой является археологическое обследование территории намечаемого строительства.

Для проведения археологического обследования ОАО «Гипрвостокнефть» заключило договор со специализированной организацией ООО «НПП Археобюро» (г. Оренбург). В результате археологического обследования объектов культурного наследия не обнаружено (Приложение Ц).

Поскольку никакая современная методика археологического поиска не может предусмотреть полное выявление всех памятников, то при земляных работах могут быть открыты новые археологические объекты или отдельные находки, имеющие историческую ценность.

В этом случае, при их обнаружении, вступает в силу ст. 37 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», согласно которой *«...земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения не указанного в заключении историко-культурной экспертизы объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ обязан проинформировать орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия, об обнаруженном объекте...».*

# ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### ВВЕДЕНИЕ

#### Основание для разработки проекта:

- Статья 45,46 Градостроительного кодекса РФ;
- Статья 28 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»;
- Техническое задание на выполнение работ по разработке и утверждению документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для строительства линейного объекта ООО «Бугурусланнефть»: «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения» в муниципальном образовании Красногвардейский район Оренбургской области на территории Новоюласенского сельсовета.
- Постановление администрации муниципального образования Никольский сельсовет Красногвардейского района от 20.01.2015г. № 1-п «О разрешении ОАО «Гипростокнефть» разработки проекта планировки и проекта межевания территории для строительства линейного объекта ООО «Бугурусланнефть»: «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения» в муниципальном образовании Красногвардейский район Оренбургской области на территории Новоюласенского сельсовета.
- Правила землепользования и застройки Муниципального образования Никольский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области
- Материалы публичных слушаний:

**В соответствии с техническим заданием на проектирование в проекте планировки и проекте межевания рассматривается территория общей площадью 263439 кв.м., в том числе: 257932 кв.м. (краткосрочная аренда), 5507 кв.м. (долгосрочная аренда).**

Общая площадь земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта ООО «Бугурусланнефть»: «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения» в муниципальном образовании на территории Красногвардейского района Оренбургской области составляет: **263439 кв.м., в том числе: 257932 кв.м. (краткосрочная аренда), 5507 кв.м. (долгосрочная аренда)**, из них на территории Новоюласенского сельсовета Красногвардейского района Оренбургской:

**В долгосрочную аренду:**

под Плошадки:

1) земельный участок под строительство **Площадки под ремонтный агрегат, якоря оттяжек, площадки дренажной емкости ЕП-12 (V=8м3), площадки дренажной емкости ЕП-03 (V=1м3), площадки емкости для сбора промышленных дождевых стоков, КТПК и СУ, радиомачты h=6,0 mV=8м3, прожекторной мачты с молниеотводом ПМС-24 h=31,75м (СКВ.10): площадью - 2209 кв.м.**

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, в границах земельного участка с кадастровым номером: 56:14:0805012:5 (единое землепользование 56:14:0000000:291) в границах территории Новоюласенского сельсовета;

2) земельный участок под строительство **КТПК и СУ, радиомачта h=6,0 (СКВ.11): площадью - 132 кв.м.**

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, земельный участок расположен в Северо-восточной части кадастрового квартала 56:14:0804001 в границах территории Новоюласенского сельсовета;

под Трассы:

1) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ:** площадью - 224,5 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, расположенный в Восточной части кадастрового квартала 56:14:0805008.

2) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ:** площадью - 37 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, земельный участок расположенный в Западной части кадастрового квартала 56:14:0805009.

3) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ:** площадью - 17 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, расположенный в границах кадастрового квартала 56:14:0805012 (единое землепользование 56:14:0000000:291).

4) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ:** площадью - 20 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, расположенный в Восточной части кадастрового квартала 56:14:0805012.

5) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ:** площадью - 10 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, расположенный в Западной части кадастрового квартала 56:14:0805013.

6) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ:** площадью - 20 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, земельный участок расположен в Северо-восточной части кадастрового квартала 56:14:0804001.

**В краткосрочную аренду:**

под Трассы:

1) земельный участок, площадью – 15885,5 кв.м. для **ВЛ-6 КВ**

- в кадастровом квартале 56:14:0805009 - 1458 кв.м.

- в кадастровом квартале 56:14:0805008 (земельный участок с кадастровым номером 56:14:0805008:25) – 9084,5 кв.м.

- в кадастровом квартале 56:14:0805013 - 808 кв.м.

- в кадастровом квартале 56:14:0805012 - 3430 кв.м.

- в кадастровом квартале 56:14:0804001 – 1105 кв.м.

2) земельный участок, площадью — 119296 кв.м для **нефтеборного коллектора АГЗУ-2-УПСВ «Ибряевская»:**

- в кадастровом квартале 56:14:0805008 — 32 047 кв.м.

- в кадастровом квартале 56:14:0805007 — 28876 кв.м.

- в кадастровом квартале 56:14:0805012 (единое землепользование 56:14:0000000:291) — 39209 кв.м

- в кадастровом квартале 56:14:0805013(единое землепользование 56:14:0000000:291) — 19164 кв.м.

3) земельный участок, площадью – 27 476 кв.м. для **нефтеборного коллектора АГЗУ - 2 — УПСВ «Ибряевская», ВЛ 6 кВ** в кадастровом квартале **56:14:0805008**

4) земельный участок, площадью – 15552,5 кв.м., для **нефтеборного коллектора АГЗУ-2 - УПСВ "Ибряевская", ВЛ 6кВ, выкидной линии от скв.2 до АГЗУ-2** – в кадастровом квартале 56:14:0805013;

5) земельный участок, площадью - 1027 кв.м. для **выкидной линии от скв. 2 до АГЗУ-2** в кадастровом квартале 56:14:0805013:7 (единое землепользование 56:14:0000000:291)

6) земельный участок, площадью - 5687 кв.м. для **выкидной линии от скв.11 до АГЗУ-1** в кадастровом квартале 56:14:0804001.

7) земельный участок, площадью – 4833 кв.м. для **выкидной линия от скв. 12 до АГЗУ-2, ВЛ 6 кВ:**

- в кадастровом квартале 56:14:0805012 — 4833 кв.м.

8) земельный участок, площадью - 13608 кв.м. для **выкидной линии от скв.11 до АГЗУ-1; от скв.10 до АГЗУ-1; ВЛ 6кВ** в кадастровом квартале 56:14:0805012 (единое землепользование 56:14:0000000:291).

9) земельный участок, площадью – 961,5 кв.м. для **выкидной линии от скв.10 до АГЗУ-1; ВЛ 6кВ** в кадастровом квартале 56:14:0804001.

Объекты АГЗУ -1 расположить на земельном участке площадью — 1800 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, Новоюласенский сельсовет, кадастровый номер земельного участка 56:14:0804001:4 (площадка 20).

Объекты СКВ. 10 расположить на земельном участке площадью - 4000 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, кадастровый номер земельного участка 56:14:0804001:1 (площадка 22).

Объекты СКВ. 11 расположить на земельном участке площадью - 3897 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, кадастровый номер земельного участка 56:14:0804001:5 (площадка 23).

**Проект разработан на основании:**

- Градостроительный кодекс Российской Федерации (№190-ФЗ от 29.12.2004);
  - Федеральный закон «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (№191 - ФЗ от 29.12.2004);
  - Федеральный закон «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты РФ» (№ 232-ФЗ от 24.11.2006);
  - Земельный кодекс Российской Федерации (№136-ФЗ от 25.10.2001);
  - Лесной кодекс Российской Федерации (№200-ФЗ от 04.12.2006);
  - Водный кодекс Российской Федерации (№74-ФЗ от 03.06.2006)
  - Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (№ 73-ФЗ от 25.06.2002);
  - Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (№ 131-ФЗ от 06.10.2003);
  - Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (N 257-ФЗ от 18 октября 2007 года);
- Закон оренбургской области от 16.03.2007 N 1037/233-IV-ОЗ "О градостроительной деятельности на территории оренбургской области" (принят постановлением законодательного собрания оренбургской области от 21.02.2007 N 1037) ;
- Статья 28 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» ;
- Постановления администрации муниципального образования Никольский сельсовет Красногвардейского района от 20.01.2015г. № 1-п «О разрешении ОАО «Гипровостокнефть» разработки проекта планировки и проекта межевания территории для строительства линейного объекта, ООО «Бугурусланнефть»: «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения» в муниципальном образовании Красногвардейский район Оренбургской области на территории Новоюласенского сельсовета;
- Акта выбора и обследования земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения для строительства объекта, ООО «Бугурусланнефть»: «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения» в муниципальном образовании Красногвардейский район Оренбургской области на территории Новоюласенского сельсовета №961-п от 12.09.2012г;
- Постановления об утверждении акта выбора №961-п от 12.09.2012г.

## **Строительные нормы и правила**

- СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СНиП 2.02.01-83\* «Основание зданий и сооружений»
- СНиП 2.04.03-85 «Канализация, наружные сети и сооружения»;
- СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- СНиП 2.05.06-85 «Магистральные трубопроводы»;
- СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления»;
- СНиП 32-01-95 «Железные дороги колеи 1520 мм»;
- СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги»;
- СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» и др.

### **Санитарные правила и нормы (СанПиН):**

1. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
2. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
3. СанПин 2.1.7.728-99 «Правила сбора, хранения и удаления отходов лечебно-профилактических учреждений»;
4. СанПиН 2971-84 «Санитарные правила и нормы защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ) переменного тока промышленной частоты»;
5. СанПиН 2.4.2.1178-02 «Гигиенические требования к условиям обучения в общеобразовательных учреждениях».

### **При проектировании учтены следующие проектные материалы:**

- Правила землепользования и застройки Муниципального образования Никольский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области утвержденные 11.04.2014
- Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Никольский сельсовет утвержденные 11.04.2014
- Генеральный план муниципального образования Никольский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области 11.12.2013
- Схема территориального планирования муниципального образования Красногвардейский район Оренбургской области 20.12.2013

**Использованы следующие материалы, предоставленные Заказчиком:**

- топографическая съемка, М 1:5000;
- отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненных ОАО «Гипровостокнефть», г.Самара, 2014 г. РД «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения» ООО «Бугурусланнефть» разработанной ОАО «Гипровостокнефть»
- исходно-разрешительная документация, включающая документы кадастрового учета, согласования заинтересованных организаций, технические условия и др.

Границы проекта приняты в соответствии с техническим заданием на проектирование. При осуществлении территориального планирования в числе прочих мероприятий учтены мероприятия территориального планирования Схемы территориального планирования Оренбургской области.

**Целью разработки проекта планировки являются:**

- обеспечение устойчивого развития территорий, выделение элементов планировочной структуры, установление границ земельных участков, предназначенных для строительства линейного объекта: «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения» ООО «Бугурусланнефть»;
- определение в соответствии с утвержденными нормативами градостроительного проектирования размеров и границ участков территорий общего пользования, схем (обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечения охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений);
- создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов;
- создание условий для повышения инвестиционной привлекательности;
- мониторинг, актуализация и комплексный анализ градостроительного, пространственного и социально-экономического развития территории ;
- стимулирование жилищного и коммунального строительства, деловой активности и производства, торговли;
- обеспечение соблюдения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах территории Муниципального образования Никольский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области.

## Сведения об участке работ

Административно - территориальная принадлежность района работ - Россия, Оренбургская область, Красногвардейский район.

Обзорная схема района работ представлена на рисунке 1.



Рисунок 1 - Обзорная схема района работ

Ближайшие населенные пункты – г. Бугуруслан находится в 90 км к северо-западу от месторождения, с. Плешаново расположено в 15 км юго-западнее месторождения (рисунок 1). Ближайший населенный пункт с. Ново-Юласка (рядом с месторождением).

Расстояние от постоянной базы ОАО «Гипровостокнефть» - 380 км.

Подъезд к району работ автотранспортом – свободный в любое время года.

Землепользователи – АО «Никольское», территория Ивановского-2 месторождения (территория со специальным режимом).

Основные коридоры инженерных коммуникаций представлены воздушными линиями 6 кВ, 0.4 кВ, 35 кВ, трубопроводами диаметром 114, 200 мм, кабелями связи.

В районе работ имеются территории со специальным режимом, на которых будут неизбежны потери рабочего времени при изысканиях – Ивановского-2 месторождение, охранные зоны трубопроводов и одиночных нефтяных скважин.

Рельеф района сыртовый, среднерасчлененный, с развитой сетью балок и оврагов.

## Топографо-геодезическая изученность

На участок работ имеются следующие топографо-геодезические материалы и данные:

- заверенная выписка из каталога координат и высот пунктов государственной геодезической сети и постоянных знаков на месторождении, полученная от службы главного маркшейдера заказчика через 1 отдел ОАО «Гипровостокнефть» в установленном порядке;
- обзорные карты масштаба 1:500000 - 1:200000;
- карта масштаба 1:100000 сечением рельефа горизонталями через 20 м состояния местности на 1987 г. Номенклатура листов N-39-120, 108.

Картограмма топографо-геодезической изученности участка работ дана на рисунке 2

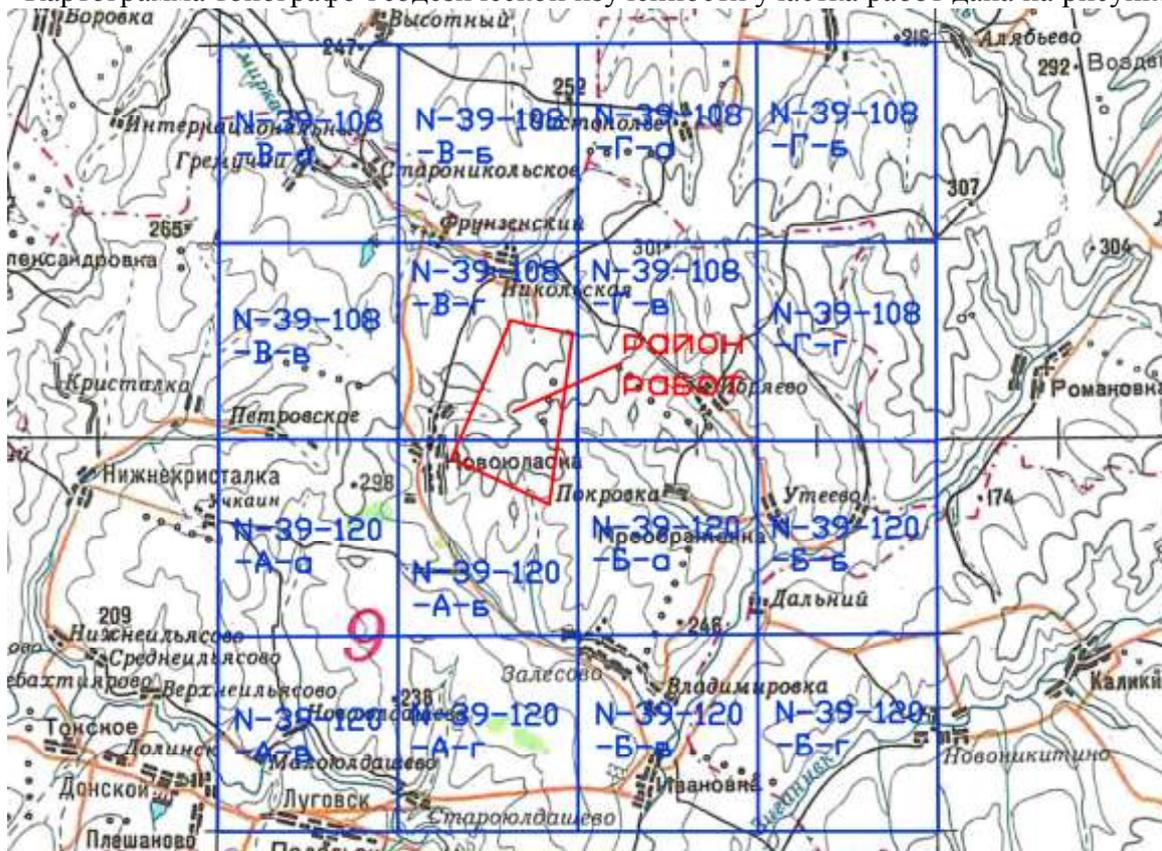


Рисунок 2 - Картограмма топографо-геодезической изученности

## Описание площадок и трасс

### 1. Площадка проектируемой АГЗУ-1

Площадка расположена в 0,4 километра юго-восточнее существующей скважины №5, на пастбищных землях.

Подземные и наземные сооружения на площадке отсутствуют.

По контуру площадки располагается посадка из березы и тополя с характеристиками – средняя высота 12м, расстояния между деревьями 5м и средним диаметром 0.3м.

Площадь съемки – 1,1 га.

Проезд до площадки по дорогам без покрытия колесным автотранспортом на отдельных участках затруднен.

Рельеф площадки с преобладающими углами наклона до 2 градусов.

Максимальная абсолютная высота - 268,8 м, минимальная - 263,8 м, средняя - 266,3 м.

## **2. Площадка проектируемой АГЗУ-2 и проектных скважин №№ 13,14**

Площадка расположена в 0,3 километра южнее существующей скважины №2, частично на пахотных, частично на пастбищных землях.

Подземные и наземные сооружения на площадке отсутствуют.

Площадь съемки – 3.7 га.

Проезд до площадки по дорогам без покрытия колесным автотранспортом на отдельных участках затруднен.

Рельеф площадки с преобладающими углами наклона до 2 градусов.

Максимальная абсолютная высота - 236,5 м, минимальная - 227,3 м, средняя - 231,9 м.

## **3. Площадка проектной скважины № 12**

Площадка расположена в 1,0 километре на юго-запад от существующей скважины №2, на пастбищных землях.

Подземные и наземные сооружения на площадке отсутствуют.

Площадь съемки – 3,7 га.

Проезд до площадки по дорогам без покрытия колесным автотранспортом на отдельных участках затруднен.

Рельеф площадки с преобладающими углами наклона до 2 градусов.

Максимальная абсолютная высота - 251,5 м, минимальная - 242,4 м, средняя - 246,9 м.

## **4. Площадка проектной скважины № 11**

Площадка расположена в 0,4 километра на юг от существующей скважины №5, на пастбищных землях.

Подземные и наземные сооружения на площадке отсутствуют.

Площадь съемки – 2,9 га.

Проезд до площадки по дорогам без покрытия колесным автотранспортом на отдельных участках затруднен.

Рельеф площадки с преобладающими углами наклона до 2 градусов.

Максимальная абсолютная высота - 266,1 м, минимальная - 262,7 м, средняя - 264,4 м.

## **5. Площадка проектной скважины № 10 и существующей скважины № 5**

Устье проектируемой скважины расположено в обваловании существующей нефтяной скважины № 5.

На площадке имеется небольшое количество подземных и наземных сооружений.

Площадь съемки – 2,5 га.

Проезд до площадки по дорогам без покрытия колесным автотранспортом на отдельных участках затруднен.

Рельеф площадки с преобладающими углами наклона до 2 градусов.

Максимальная абсолютная высота - 260,6 м, минимальная - 254,0 м, средняя - 257,3 м.

#### **6. Площадка существующей скважины № 2**

На площадке имеется небольшое количество подземных и наземных сооружений.

Площадь съемки – 1,2 га.

Проезд до площадки по дорогам без покрытия колесным автотранспортом на отдельных участках затруднен.

Рельеф площадки с преобладающими углами наклона до 2 градусов.

Максимальная абсолютная высота - 240,5 м, минимальная - 236,2 м, средняя - 238,3 м.

#### **7. Площадка проектируемой ПС 35/6 кВ**

Площадь съемки – 4.0 га.

На площадке имеется небольшое количество подземных и наземных сооружений.

Площадка проектируемой ПС 35/6 кВ расположена вблизи существующей ПС 35/6 кВ «Ибряевка».

Территория вокруг существующей ПС застроена.

Рельеф площадки с преобладающими углами наклона до 2 градусов.

Максимальная абсолютная высота – 214,8 м, минимальная – 211 м, средняя – 212.9 м.

#### **8. Подход трассы нефтепровода к площадке УПСВ «Ибряевская»**

Площадь съемки – 1,2 га.

Площадка УПСВ «Ибряевская» застроена, имеется большое количество подземных и наземных сооружений.

Дополнительно выполнена съемка существующей кабельной до операторной.

Рельеф площадки с преобладающими углами наклона до 2 градусов.

Максимальная абсолютная высота – 218,2 м, минимальная – 212 м, средняя – 215.1 м.

#### **9. Трасса проектируемого нефтепровода АГЗУ №2 – УПСВ «Ибряевская»**

Протяженность трассы 7.23 км.

Территория – открытая. Рельеф территории по трассе холмистый, с преобладающими углами наклона от 2 до 6 градусов. Максимальная абсолютная отметка – 292.7 метра, минимальная – 212,5 метра, средняя абсолютная отметка – 252.2 метра.

Растительность – пашня, пастбище, лесополосы.

Начало трассы – проектируемая площадка АГЗУ-2 Ивановского месторождения. Конец трассы – УПСВ «Ибряевская». Трасса нефтепровода от площадки АГЗУ-2 идет в северном направлении, на ПК 2+22 поворачивает влево и идет в западном направлении до ПК 7. На ПК 7 трасса поворачивает вправо и идет в северном направлении параллельно существующей ВЛ 6 кВ и нефтесборному трубопроводу скв. 2 - УПСВ «Ибряевская» до ПК 60. На ПК 60 трасса поворачивает вправо и идет в северо-восточном направлении до ПК 66+54, затем поворачивает влево и идет в северном направлении до УПСВ.

#### **10. Трасса ВЛ-6кВ от проектируемой ПС 35/6кВ до существующей ВЛ-6 кВ**

Протяженность трассы – 1.8 км.

Территория – открытая. Рельеф территории по трассе спокойный, с преобладающими углами наклона от 0 до 2 градусов. Максимальная абсолютная отметка – 237.0 метра, минимальная – 213,0 метра, средняя абсолютная отметка – 225.0 метра.

До ПК 4+40 трасса проходит в юго-восточном направлении, далее поворачивает и идет в юго-западном направлении до подключения к существующей ВЛ-6кВ.

Растительность по трассе – пашня, пастбище.

На ПК5+50 трасса пересекает овраг Обжига. Берега пологие, ширина по бровкам 350 метров, ширина по подошвам 62 метра.

#### **11. Трасса проектируемого нефтепровода скв.10 – АГЗУ №1**

Протяженность трассы 0.42 км.

Территория – открытая. Рельеф территории по трассе спокойный, с преобладающими углами наклона от 0 до 2 градусов. Максимальная абсолютная отметка – 267.6 метра, минимальная – 254,3 метра, средняя абсолютная отметка – 260.9 метра.

Растительность – пашня, пастбище, лесополосы.

Начало трассы – проектируемая площадка скв.10 Ивановского месторождения. Конец трассы – АГЗУ №1 . Трасса нефтепровода от площадки скв. 10 идет в юго-восточном направлении параллельно существующей ВЛ 6 кВ и нефтесборному трубопроводу скв. 5 - УПСВ «Ибряевская» до ПК 3+93. На ПК 3+93 трасса поворачивает вправо и идет в юго-западном направлении до АГЗУ.

#### **12. Трасса нефтепровода от скв.2 до АГЗУ-2**

Протяженность трассы – 0.3 км.

Территория – открытая. Рельеф территории по трассе спокойный, с преобладающими углами наклона от 0 до 2 градусов. Максимальная абсолютная отметка – 238.0 метра, минимальная – 231,2 метра, средняя абсолютная отметка – 234.6 метра

Растительность по трассе – пастбище.

Трасса проходит в южном направлении параллельно трассе АЗГУ-2 –УПСВ Ибряевская.

#### **13. Трасса проектируемого нефтепровода скв.11 – АГЗУ №1**

Протяженность трассы 0.47 км.

Территория – открытая. Рельеф территории по трассе спокойный, с преобладающими углами наклона от 0 до 2 градусов. Максимальная абсолютная отметка – 280.3 метра, минимальная – 263,1 метра, средняя абсолютная отметка – 271.7 метра.

Растительность – пашня, пастбище, лесополосы.

Начало трассы – проектируемая площадка скважины 11 Ивановского месторождения.

Конец трассы – АГЗУ № 1. Трасса нефтепровода от площадки скважины 11 идет в юго-

восточном направлении до ПК 1+07. На ПК 1+07 трасса поворачивает влево и идет в западном направлении до ПК 3+08. На ПК 3+08 трасса поворачивает влево и идет в северном направлении до ПК 4+39. На ПК 4+39 трасса поворачивает влево и идет в юго-западном направлении до АГЗУ № 1.

#### **14. Трасса нефтепровода от скв.12 до АГЗУ-2**

Протяженность трассы – 0.96 км.

Территория – открытая. Рельеф территории по трассе холмистый, с преобладающими углами наклона от 2 до 6 градусов. Максимальная абсолютная отметка – 275.0 метра, минимальная – 232,8 метра, средняя абсолютная отметка – 253.9 метра

Растительность по трассе – пастбище.

Трасса проходит в восточном направлении параллельно трассе ВЛ-6кВ.

#### **15. Трасса ВЛ-6кВ от существующей ВЛ-6кВ до скв.12**

Протяженность трассы – 1.3 км.

Территория – открытая. Рельеф территории по трассе холмистый, с преобладающими углами наклона от 2 до 6 градусов. Максимальная абсолютная отметка – 275.0 метра, минимальная – 232,8 метра, средняя абсолютная отметка – 253.9 метра

Растительность по трассе – пастбище.

Трасса идет в южном направлении до АЗГУ-2, затем в западном направлении до скв.12 параллельно трассе выкидного нефтепровода.

Под проектируемые объекты отвод земель предусмотрен двух видов: на период строительства (краткосрочная аренда) и эксплуатации (долгосрочная аренда).

Территории, отводимые на период строительства, необходимы для монтажа оборудования, складирования материалов и конструкций, размещения отвалов минерального и плодородного грунта (при строительстве объектов и сооружений). При этом временные здания и сооружения (сварочные площадки, передвижные вагончики и т.д.) размещаются на свободной от застройки территории.

Территории, отводимые на период эксплуатации, предусмотрены для размещения скважин, АГЗУ, ПС 35/6 кВ, опор трасс линий электропередач.

#### **В долгосрочную аренду:**

##### под Площадки:

1) земельный участок под строительство **ПС 35 кВ**: площадью – 1851 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, в границах земельного участка с кадастровым номером: 56:14:0707002:44 в границах территории Никольского сельсовета;

2) земельный участок под строительство **Площадки под ремонтный агрегат, якоря оттяжек, площадки дренажной емкости ЕП-12 (V=8м3), площадки дренажной емкости ЕП-03**

( $V=1м^3$ ), площадки емкости для сбора промышленных дождевых стоков, КТПК и СУ, радиомачты  $h=6,0 м$   $V=8м^3$ , прожекторной мачты с молниеотводом ПМС-24  $h=31,75м$  (СКВ.10): площадью - 2209 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, в границах земельного участка с кадастровым номером: 56:14:0805012:5 (единое землепользование 56:14:0000000:291) в границах территории Новоюласенского сельсовета;

3) земельный участок под строительство **КТПК и СУ, радиомачта  $h=6,0$**  (СКВ.12): площадью - 115 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, земельный участок расположен в Северной части кадастрового квартала 56:14:0205002 в границах территории Залесовского сельсовета;

4) земельный участок под строительство **КТПК и СУ, аппаратурный блок, радиомачта  $h=10,0$**  (СКВ 13, 14): площадью - 134 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, земельный участок расположен в Северной части кадастрового квартала 56:14:0205003 в границах территории Залесовского сельсовета;

5) земельный участок под строительство **КТПК и СУ, радиомачта  $h=6,0$**  (СКВ.11): площадью - 132 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, земельный участок расположен в Северо-восточной части кадастрового квартала 56:14:0804001 в границах территории Новоюласенского сельсовета;

под Трассы:

1) земельный участок под строительство **ВЛ 35кВ**: площадью - 175 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, земельный участок расположен в Южной части кадастрового квартала 56:14:0707002.

2) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ**: площадью - 252,5 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, расположенный в границах кадастрового квартала 56:14:0707001 (единое землепользование 56:14:0000000:13).

3) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ**: площадью - 180 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, земельный участок расположен в Западной части кадастрового квартала 56:14:0707002.

4) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ**: площадью - 224,5 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, расположенный в Восточной части кадастрового квартала 56:14:0805008.

5) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ**: площадью - 37 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, земельный участок расположенный в Западной части кадастрового квартала 56:14:0805009.

6) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ**: площадью - 17 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, расположенный в границах кадастрового квартала 56:14:0805012 (единое землепользование 56:14:0000000:291).

7) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ**: площадью - 20 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, расположенный в Восточной части кадастрового квартала 56:14:0805012.

8) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ**: площадью - 10 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, расположенный в Западной части кадастрового квартала 56:14:0805013.

9) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ**: площадью - 20 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, земельный участок расположен в Северо-восточной части кадастрового квартала 56:14:0804001.

#### **В краткосрочную аренду:**

##### под Трассы:

1) земельный участок, площадью – 22923 кв.м. для **ВЛ-6 КВ**

- в кадастровом квартале 56:14:0707001 (единое землепользование 56:14:0000000:13) – 2493,5 кв.м.,

- в кадастровом квартале 56:14:0707002 - 4544 кв.м.,

- в кадастровом квартале 56:14:0805009 - 1458 кв.м.

- в кадастровом квартале 56:14:0805008 (земельный участок с кадастровым номером 56:14:0805008:25) – 9084,5 кв.м.

- в кадастровом квартале 56:14:0805013 - 808 кв.м.

- в кадастровом квартале 56:14:0805012 - 3430 кв.м.

- в кадастровом квартале 56:14:0804001 – 1105 кв.м.

2) земельный участок, площадью - 3284 кв.м. для **ВЛ -35 КВ** в кадастровом квартале 56:14:0707002.

3) земельный участок, площадью — 143 130 кв.м для **нефтеборного коллектора АГЗУ-2-УПСВ «Ибряевская»:**

- в кадастровом квартале 56:14:0707001 — 13 281 кв.м.

- в кадастровом квартале 56:14:0805008 — 32 047 кв.м.

- в кадастровом квартале 56:14:0805007 — 28876 кв.м.

- в кадастровом квартале 56:14:0805012 (единое землепользование 56:14:0000000:291) — 39209 кв.м

– в кадастровом квартале 56:14:0805013(единое землепользование 56:14:0000000:291) — 19164 кв.м.

4) земельный участок, площадью – 27476 кв.м. для **нефтеборного коллектора АГЗУ - 2 — УПСВ «Ибряевская», ВЛ 6 кВ** в кадастровом квартале **56:14:0805008**

5) земельный участок, площадью – 15552,5 кв.м., для **нефтеборного коллектора АГЗУ-2 - УПСВ "Ибряевская", ВЛ 6кВ, выкидной линии от скв.2 до АГЗУ-2** – в кадастровом квартале 56:14:0805013;

6) земельный участок, площадью - 1027 кв.м. для **выкидной линии от скв. 2 до АГЗУ-2** в кадастровом квартале 56:14:0805013:7 (единое землепользование 56:14:0000000:291)

7) земельный участок, площадью - 5687 кв.м. для **выкидной линии от скв.11 до АГЗУ-1** в кадастровом квартале 56:14:0804001.

8) земельный участок, площадью – 24283 кв.м. для **выкидной линия от скв. 12 до АГЗУ-2, Вл 6 кВ:**

- в кадастровом квартале 56:14:0205002 — 2777 кв.м.
- в кадастровом квартале 56:14:0805012 — 4833 кв.м.
- в кадастровом квартале 56:14:0205003 — 17483 кв.м.

9) земельный участок, площадью - 13608 кв.м. для **выкидной линии от скв.11 до АГЗУ-1; от скв.10 до АГЗУ-1; ВЛ 6кВ** в кадастровом квартале 56:14:0805012 (единое землепользование 56:14:0000000:291).

10) земельный участок, площадью – 961,5 кв.м. для **выкидной линии от скв.10 до АГЗУ-1; ВЛ 6кВ** в кадастровом квартале 56:14:0804001.

Объекты АГЗУ -1 расположить на земельном участке площадью — 1800 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, Новоюласенский сельсовет, кадастровый номер земельного участка 56:14:0804001:4 (площадка 20).

Объекты АГЗУ 2, СКВ. 13, СКВ. 14 расположить на земельном участке площадью – 10396 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, кадастровый номер земельного участка 56:14:0205003:7 (площадка 21).

Объекты СКВ. 10 расположить на земельном участке площадью - 4000 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, кадастровый номер земельного участка 56:14:0804001:1 (площадка 22).

Объекты СКВ. 11 расположить на земельном участке площадью - 3897 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, кадастровый номер земельного участка 56:14:0804001:5 (площадка 23).

Объекты СКВ. 12 расположить на земельном участке площадью - 3600 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, кадастровый номер земельного участка 56:14:0205002:7 (площадка 24).

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 111-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, Лесной кодекс Российской Федерации, Федеральный закон «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» и Федеральным законом «О введении в действие градостроительного кодекса Российской Федерации» (пункт 7 статьи 8) отводимые под строительство проектируемого объекта земли могут быть переведены из сельскохозяйственного в промышленное назначение.

Общая площадь земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта ООО «Бугурусланнефть»: «Обустройство Ивановского-2 нефтегазового месторождения» в муниципальном образовании на территории Красногвардейского района Оренбургской области составляет: 263439 кв.м., в том числе: 257932 кв.м. (краткосрочная аренда), 5507 кв.м. (долгосрочная аренда), из них на территории Новоюласенского сельсовета Красногвардейского района Оренбургской:

**В долгосрочную аренду:**

под Площадки:

1) земельный участок под строительство **Площадки под ремонтный агрегат, якоря оттяжек, площадки дренажной емкости ЕП-12 (V=8м3), площадки дренажной емкости ЕП-03 (V=1м3), площадки емкости для сбора промышленных дождевых стоков, КТПК и СУ, радиомачты h=6,0 м V=8м3, прожекторной мачты с молниеотводом ПМС-24 h=31,75м (СКВ.10):** площадью - 2209 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, в границах земельного участка с кадастровым номером: 56:14:0805012:5 (единое землепользование 56:14:0000000:291) в границах территории Новоюласенского сельсовета;

2) земельный участок под строительство **КТПК и СУ, радиомачта h=6,0** (СКВ.11): площадью - 132 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, земельный участок расположен в Северо-восточной части кадастрового квартала 56:14:0804001 в границах территории Новоюласенского сельсовета;

под Трассы:

1) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ:** площадью - 224,5 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, расположенный в Восточной части кадастрового квартала 56:14:0805008.

2) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ**: площадью - 37 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, земельный участок расположенный в Западной части кадастрового квартала 56:14:0805009.

3) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ**: площадью - 17 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, расположенный в границах кадастрового квартала 56:14:0805012 (единое землепользование 56:14:0000000:291).

4) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ**: площадью - 20 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, расположенный в Восточной части кадастрового квартала 56:14:0805012.

5) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ**: площадью - 10 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, расположенный в Западной части кадастрового квартала 56:14:0805013.

6) земельный участок под строительство **ВЛ 6 кВ**: площадью - 20 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, земельный участок расположен в Северо-восточной части кадастрового квартала 56:14:0804001.

#### **В краткосрочную аренду:**

##### под Трассы:

1) земельный участок, площадью – 15885,5 кв.м. для **ВЛ-6 КВ**

- в кадастровом квартале 56:14:0805009 - 1458 кв.м.

- в кадастровом квартале 56:14:0805008 (земельный участок с кадастровым номером 56:14:0805008:25) – 9084,5 кв.м.

- в кадастровом квартале 56:14:0805013 - 808 кв.м.

- в кадастровом квартале 56:14:0805012 - 3430 кв.м.

- в кадастровом квартале 56:14:0804001 – 1105 кв.м.

2) земельный участок, площадью — 129 849 кв.м для **нефтеборного коллектора АГЗУ-2-**

##### **УПСВ «Ибряевская»:**

– в кадастровом квартале 56:14:0805008 — 32 047 кв.м.

– в кадастровом квартале 56:14:0805007 — 28876 кв.м.

– в кадастровом квартале 56:14:0805012 (единое землепользование 56:14:0000000:291) — 39209 кв.м

– в кадастровом квартале 56:14:0805013(единое землепользование 56:14:0000000:291) — 19164 кв.м.

- 3) земельный участок, площадью – 27476 кв.м. для **нефтеборного коллектора АГЗУ - 2 — УПСВ «Ибряевская», ВЛ 6 кВ** в кадастровом квартале **56:14:0805008**
- 4) земельный участок, площадью – 15552,5 кв.м., для **нефтеборного коллектора АГЗУ-2 - УПСВ "Ибряевская", ВЛ 6кВ, выкидной линии от скв.2 до АГЗУ-2** – в кадастровом квартале 56:14:0805013;
- 5) земельный участок, площадью - 1027 кв.м. для **выкидной линии от скв. 2 до АГЗУ-2** в кадастровом квартале 56:14:0805013:7 (единое землепользование 56:14:0000000:291)
- 6) земельный участок, площадью - 5687 кв.м. для **выкидной линии от скв.11 до АГЗУ-1** в кадастровом квартале 56:14:0804001.
- 7) земельный участок, площадью – 4833 кв.м. кв.м. для **выкидной линия от скв. 12 до АГЗУ-2, Вл 6 кВ** в кадастровом квартале 56:14:0805012
- 8) земельный участок, площадью - 13608 кв.м. для **выкидной линии от скв.11 до АГЗУ-1; от скв.10 до АГЗУ-1; ВЛ 6кВ** в кадастровом квартале 56:14:0805012 (единое землепользование 56:14:0000000:291).
- 9) земельный участок, площадью – 961,5 кв.м. для **выкидной линии от скв.10 до АГЗУ-1; ВЛ 6кВ** в кадастровом квартале 56:14:0804001.

Объекты АГЗУ -1 расположить на земельном участке площадью — 1800 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, Новоюласенский сельсовет, кадастровый номер земельного участка 56:14:0804001:4 (площадка 20).

Объекты АГЗУ 2, СКВ. 13, СКВ. 14 расположить на земельном участке площадью – 10396 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, кадастровый номер земельного участка 56:14:0205003:7 (площадка 21).

Объекты СКВ. 10 расположить на земельном участке площадью - 4000 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, кадастровый номер земельного участка 56:14:0804001:1 (площадка 22).

Объекты СКВ. 11 расположить на земельном участке площадью - 3897 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, кадастровый номер земельного участка 56:14:0804001:5 (площадка 23).

Объекты СКВ. 12 расположить на земельном участке площадью - 3600 кв.м.

Местоположение: Оренбургская область, Красногвардейский район, кадастровый номер земельного участка 56:14:0205002:7 (площадка 24).



Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания  
Некоммерческое партнерство

**«Центральное объединение организаций по инженерным  
изысканиям для строительства «Центризыскания»  
(НП «Центризыскания»)**

129090, Москва, Большой Балканский пер., д.20, стр.1  
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций  
СРО-И-003-14092009

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые  
оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

«13» августа 2010 г.

№ СРО-И-003-14092009-00077

Выдано члену саморегулируемой организации:

**Открытому акционерному обществу «Институт по проектированию и  
исследовательским работам в нефтяной промышленности «Гипровостокнефть»**  
ИНН 6315200011, ОГРН 1026300961422, 443041, г. Самара, ул. Красноармейская, д. 93

Основание выдачи Свидетельства: **решение Правления НП «Центризыскания»,  
Протокол № 34 от «13» августа 2010 года**

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему  
Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «13» августа 2010 г.

Свидетельство без приложения недействительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного «№ 077».

Президент

Генеральный директор



подпись

подпись

Кушнир Л.Г.

Акимов А.В.

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от «13» августа 2010 г.  
№ СРО-И-003-14092009-00077

## ПЕРЕЧЕНЬ

**видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и о допуске к которым член Некоммерческого партнерства «Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства «Центризыскания» Открытое акционерное общество «Институт по проектированию и исследовательским работам в нефтяной промышленности «Гипровостокнефть» имеет Свидетельство**

№	Наименование вида работ	Отметка о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, предусмотренных статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации
1.	<b>1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий</b> 1.1. Создание опорных геодезических сетей 1.2. Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами 1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений 1.4. Трассирование линейных объектов 1.5. Инженерно-гидрографические работы 1.6. Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений	Есть, Есть,  Есть,  Есть, Есть, Есть,
2.	<b>2. Работы в составе инженерно-геологических изысканий</b> 2.1. Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000 2.2. Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод 2.3. Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории	Есть, Есть,  Есть.

	2.4. Гидрогеологические исследования 2.5. Инженерно-геофизические исследования 2.6. Инженерно-геокриологические исследования 2.7. Сейсмологические и сеймотектонические исследования территории, сейсмическое микрорайонирование	Есть, Есть, Есть, Есть,
3.	<b>3. Работы в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий</b> 3.1. Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов 3.2. Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик 3.3. Изучение русловых процессов водных объектов, деформаций и переработки берегов 3.4. Исследования ледового режима водных объектов	Есть,  Есть,  Есть,  Есть,
4.	<b>4. Работы в составе инженерно-экологических изысканий</b> 4.1. Инженерно-экологическая съемка территории 4.2. Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения 4.3. Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды 4.4. Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории 4.5. Изучение растительности, животного мира, санитарно-эпидемиологические и медико-биологические исследования территории	Есть, Есть,  Есть,  Есть,  Есть,
5.	<b>5. Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий</b> 5.1. Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов 5.2. Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, сдвиговые, прессиометрические, срезные). Испытания эталонных и натуральных свай 5.3. Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования 5.4. Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой 5.5. Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нелинейных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений 5.6. Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий	Есть,  Есть,  Есть,  Есть,  Есть,  Есть,
6.	<b>6. Обследование состояния грунтов основания зданий и сооружений</b>	Есть,

Президент

Генеральный директор

подпись

подпись

Кушнир Л.Г.

Акимов А.В.





# ЛИЦЕНЗИЯ

Б 332748

Регистрационный номер 1114 16 « июля 2007199 г.

**Управление Федеральной службы безопасности России**

(наименование органа, выдавшего лицензию)  
**по Самарской области**

разрешает осуществление работ с использованием сведений,

(вид деятельности)

составляющих государственную тайну.

Лицензия выдана открытому акционерному обществу

(для юридических лиц — наименование и юридический адрес предприятия,

**"Институт по проектированию и исследовательским работам в**

организации, учреждении, индивидуальное лицо;

**нефтяной промышленности "Гипровостокнефть"**

для физических лиц — фамилия, имя, отчество,

**(443041, г. Самара, ул. Красноармейская, 93)**

паспортные данные (серия, номер, кем и когда выдан), место жительства)

Условия осуществления данного вида деятельности соблюдение  
требований законодательных и иных нормативных актов Российской Федера-  
ции по обеспечению защиты сведений, составляющих государственную тайну.

5 лет (до 17 июля 2012 года)

**Срок действия лицензии**

Подпись Ю.А. Рожин

**Ю.А. Рожин**

(ф. и. о.)

Лицензия продлена до «    »

199 г.

Подпись   

(ф. и. о.)

Сведения о регистрации лицензии на территориях субъектов

Российской Федерации   

(наименование органа, №, дата)

М. П.   

Подпись   

(ф. и. о.)





Лицензия продлена

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ

# ЛИЦЕНЗИЯ

№ СРГ-01034Г от 01 апреля 2003 г.

На осуществление геодезической деятельности  
*(указывается конкретный вид лицензируемой деятельности)*  
для выполнения следующих заявленных работ:

1.) 2.10.2.0.0

Составление каталогов (списков) координат геодезических пунктов в местных системах координат

2.) 5.2.0.0.0

Построение и развитие плановых и высотных съемочных сетей при проведении инженерных изысканий, строительстве и эксплуатации зданий и сооружений, межевании земель, ведении кадастров, а также иных изысканий и специальных работ

3.) 5.3.0.0.0

Создание специальных геодезических сетей при проведении инженерных изысканий, строительстве и эксплуатации зданий и сооружений, межевании земель, ведении кадастров, а также иных изысканий и специальных работ

4.) 5.4.0.0.0

Определение координат геодезических пунктов и точек на земной поверхности с использованием геодезических спутниковых приемников (автономных средств определения координат) при проведении инженерных изысканий, строительстве и эксплуатации зданий и сооружений, межевании земель, ведении кадастров, а также иных изысканий и специальных работ

Настоящая лицензия предоставляется Открытое акционерное

общество "Институт по проектированию и  
исследовательским работам в нефтяной промышленности  
"Гипровостокнефть"

ОАО "Гипровостокнефть"

Основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя 1026300961422

Идентификационный номер налогоплательщика 6315200011

Место нахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности

443041, РОССИЯ, Самарская область, город Самара, улица  
Красноармейская, дом № 93 (места жительства - для индивидуального предпринимателя)

(и адреса мест осуществления лицензируемого вида деятельности)

**Адреса мест осуществления лицензируемого вида деятельности:**  
**Российская Федерация**

Настоящая лицензия предоставлена на срок до "01 февраля 2013" г.

на основании решения лицензирующего органа от "30 января 2008" г.

№ 2008-25

*Главный государственный инспектор по геодезическому надзору за геодезической и картографической деятельностью на территории деятельности Средневолжского УГК*

**Кабанов Е.И.**

(Ф.И.О.

уполномоченного лица)

(подпись

уполномоченного лица)



М.П.

Действие настоящей лицензии продлено на срок до "\_\_\_" \_\_\_ г.

на основании решения лицензирующего органа от "\_\_\_" \_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_

(подпись уполномоченного лица)

(подпись

уполномоченного лица)

(Ф.И.О.

уполномоченного лица)

М.П.

РГN0030589



Лицензия продлена

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ

# ЛИЦЕНЗИЯ

№ **СРГ-01034К** от **01** апреля **2003** г.

На осуществление **картографической деятельности**  
для выполнения следующих заявленных работ:

1.) **4.2.0.0.0**

Создание и ведение географических информационных систем специального назначения

2.) **5.4.2.1.0**

Составление, обновление, подготовка к изданию, копирование на топографической основе в графическом, цифровом (электронном) и иных видах кадастровых карт и планов

3.) **8.1.0.0.0**

Топографическая съемка общего назначения и (или) ее обновление (корректурa) в масштабах 1:500 – 1:10 000, выполняемая на участках определенной площади при проведении инженерных изысканий, строительстве и эксплуатации зданий и сооружений, межевании земель, ведении кадастров, а также иных изысканий и специальных работ

4.) **8.2.0.0.0**

Топографическая съемка подземных и надземных сооружений (инженерных коммуникаций) в масштабах 1:500 – 1:5 000, выполняемая на участках определенной площади при проведении инженерных изысканий, строительстве и эксплуатации зданий и сооружений, межевании земель, ведении кадастров, а также иных изысканий и специальных работ

Настоящая лицензия предоставлена **Открытое акционерное общество "Институт по проектированию и исследовательским работам в нефтяной промышленности "Гипровостокнефть"**

**ОАО "Гипровостокнефть"**

Основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя **1026300961422**

Идентификационный номер налогоплательщика 6315200011

Место нахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности

443041, РОССИЯ, Самарская область, город Самара, улица  
Красноармейская, дом № 93

*(или адреса мест осуществления лицензируемого вида деятельности)*

**Адреса мест осуществления лицензируемого вида деятельности:**  
Российская Федерация

Настоящая лицензия предоставлена на срок до 01 февраля 2013 г.

на основании решения лицензирующего органа от 30 января 2008 г.

№ 2008-25

**Главный государственный инспектор по геодезическому надзору за геодезической и картографической деятельностью на территории деятельности Средневолжского УГК**

*(подпись)  
уполномоченного лица*

**Кабанов Е.И.**

*(Ф.И.О.  
уполномоченного лица)*

Действие настоящей лицензии продлено на срок до \_\_\_\_\_ г.

на основании решения лицензирующего органа от \_\_\_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_

*(должность уполномоченного лица)*

*(подпись)  
уполномоченного лица*

*(Ф.И.О.  
уполномоченного лица)*

М.П.

РГN0030590