



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
НОВОЮЛАСЕНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

02.07.2024

№68 -п

с. Новоюласка

О внесении изменений и дополнений в постановление администрации муниципального образования Новоюласенский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области от 08.02.2023 №3-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Новоюласенский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области»

В целях организации территорий для обеспечения устойчивого развития и конкурентоспособного функционирования муниципального образования, обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения муниципального образования Новоюласенский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области, в соответствии пунктом 7 с части 3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Новоюласенский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области:

1. Внести следующие изменения и дополнения в приложение к постановлению администрации муниципального образования Новоюласенский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области от 08.02.2023 года № 3-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Новоюласенский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области»:

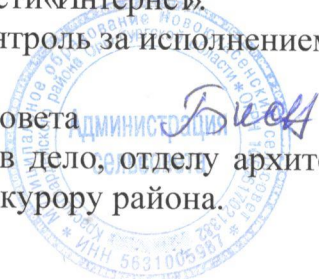
- дополнить условно разрешенные виды разрешенного использования территориальной зоны Ж-1 «Жилая зона» - видом разрешенного использования с кодом 1.20 «Выпас сельскохозяйственных животных» согласно приложению 1.

2. Установить, что настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Новоюласенский вестник», подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте муниципального образования Новоюласенский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета
Разослано: в дело, отделу архитектуры и градостроительства Красногвардейского района, прокурору района.

С.Н.Бисяева



Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Новоюласенский сельсовет
Красногвардейского района
Оренбургской области
от 02.07.2024 № 68-п

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и градостроительные регламенты зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1

№ п/п	Виды разрешенного использования по Классификатору		Описание вида разрешенного использования земельного участка		Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	Наименование	Код	Наименование	Код	
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ					
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗОНЫ «Ж-1»					
11.	Выпас сельскохозяйственных животных	Ж-1	Выпас сельскохозяйственных животных	1.20	1. Минимальные и (или) максимальные размеры земельного участка: 1.1 минимальный размер земельного участка для выпаса сельскохозяйственных животных – 0,5 га; 1.2- максимальный размер земельного участка для выпаса сельскохозяйственных животных – 10 га. 2. Не допускается возведение капитальных зданий, строений и сооружений.